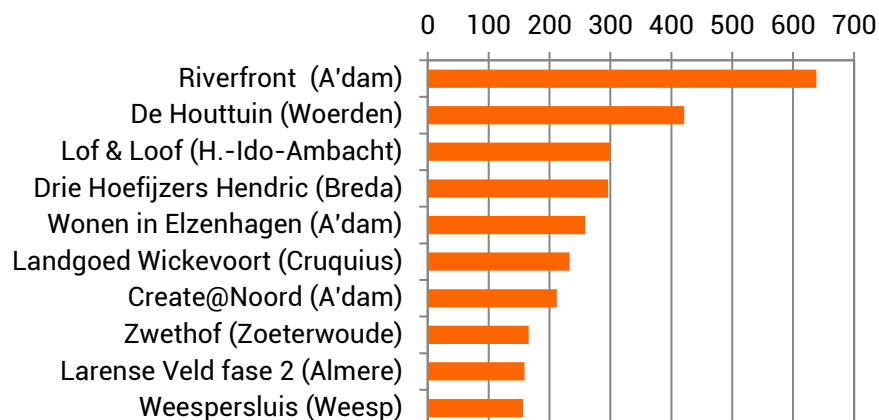


## Leads

### Top 10 leads juni 2019



### Leads juni 2019

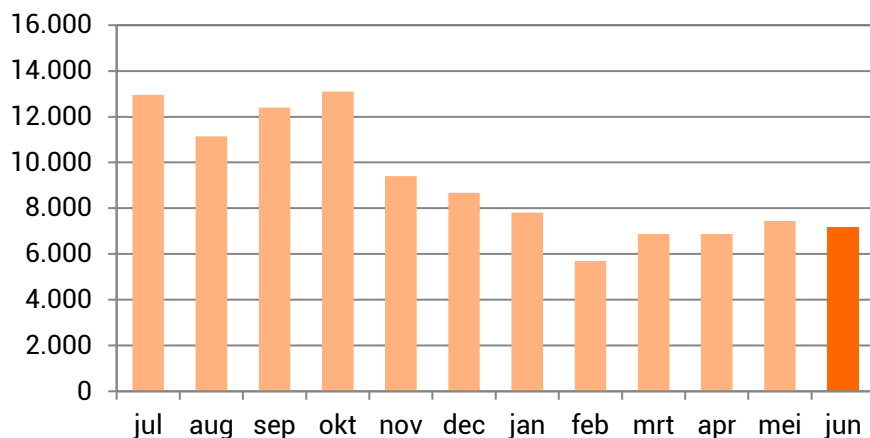
Totaal 395 projecten	7.149
Top 10	2.840
Aandeel top 10	40%

### Colofon

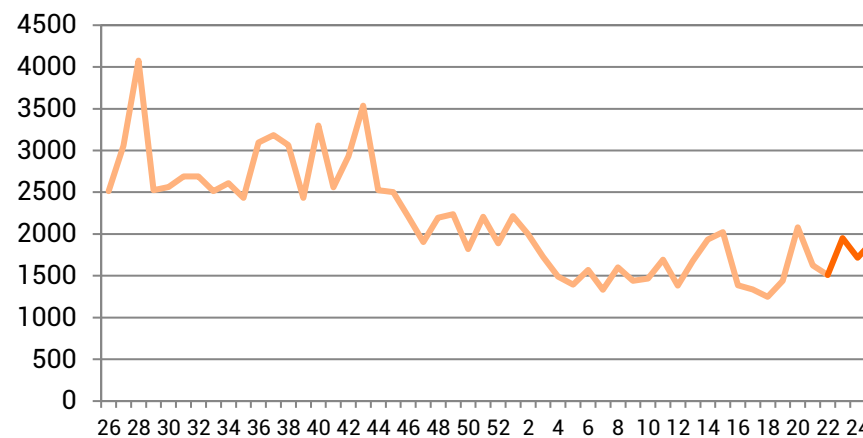
Samenstelling: NEPROM  
Meer informatie:  
Margriet Schepman  
070 387 9104  
m.schepman@neprom.nl  
data: d.d. 12-07-2019,  
Het Nieuwbouw Platform

*NB Uitsluitend leads die via de database van Het Nieuwbouw Platform lopen, zijn verwerkt in dit overzicht. Dit zijn de leads die binnenkomen via Woneninrotterdam, de 'Woot'-platforms Amsterdam, Utrecht, Breda, Groningen en Meppel, de websites van Nieuwbouw-Nederland en via project- en bedrijfswebsites voor zover deze zijn gekoppeld aan de database van Het Nieuwbouw Platform. Meer info via Het Nieuwbouw Platform, tel 070 30 04 370.*

### Leads per maand



### Leads per week



## Top 10 leads uitgelicht

1

### Riverfront

Ontwikkelaar(s)	AM Noordwest
Stad, buurt	Amsterdam, Omval/Overamstel
Programma	59 appartementen en penthouses
Oppervlak	Nog niet bekend
V.o.n.prijs	Nog niet bekend
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	Verwacht: 4e kwartaal 2019
Projectwebsite	<a href="http://www.riverfront.nl">www.riverfront.nl</a>

2

### De Houttuin

Ontwikkelaar(s)	BAM Wonen Utrecht & Noordoost
Stad, buurt	Woerden, Woerden-Oost
Programma	183 appartementen
Oppervlak	Nog niet bekend
V.o.n.prijs	Nog niet bekend
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	Verwacht: 2e kwartaal 2020
Projectwebsite	<a href="http://www.dehouttuinwoerden.nl">www.dehouttuinwoerden.nl</a>

3

### Lof & Loof

Ontwikkelaar(s)	Blauwhoed
Stad, buurt	Hendrik-Ido-Ambacht, De Volgerlanden
Programma	39 eengezins- en 2 <sup>1</sup> kapwoningen
Oppervlak	134 - 180 m <sup>2</sup>
V.o.n.prijs	€ 365.000 - € 620.000
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	2e kwartaal 2019
Projectwebsite	<a href="http://www.lof-loof.nl">www.lof-loof.nl</a>

4

### Drie Hoefijzers Hendric

Ontwikkelaar(s)	AM Zuidwest
Stad, buurt	Breda, Breda-Noord
Programma	56 appartementen
Oppervlak	Nog niet bekend
V.o.n.prijs	Nog niet bekend
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	4e kwartaal 2019
Projectwebsite	<a href="http://www.driehoefijzers.nl">www.driehoefijzers.nl</a>

5

### Wonen in Elzenhagen

Ontwikkelaar(s)	Blauwhoed, AM Noordwest
Stad, buurt	Amsterdam, Elzenage
Programma	1000 appartementen
Oppervlak	Nog niet bekend
V.o.n.prijs	Nog niet bekend
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	Verwacht: 4e kwartaal 2019
Projectwebsite	<a href="http://www.woneninelzenhagen.nl">www.woneninelzenhagen.nl</a>

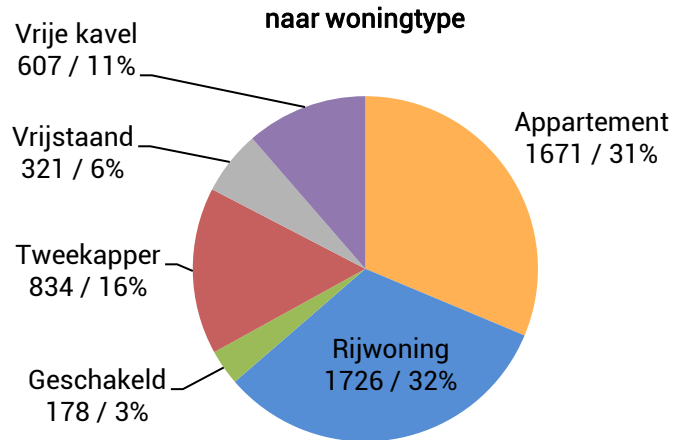
6 t/m 10

Website

<i>Landgoed Wickevoort</i>	<i><a href="http://www.wickevoort.nl">www.wickevoort.nl</a></i>
<i>Create@Noord</i>	<i><a href="http://www.createatnoord.nl">www.createatnoord.nl</a></i>
<i>Zwethof</i>	<i><a href="http://www.woneninzwethof.nl">www.woneninzwethof.nl</a></i>
<i>Larense Veld fase 2</i>	<i><a href="http://www.larenseveld.nl">www.larenseveld.nl</a></i>
<i>Weespersluis</i>	<i><a href="http://www.nieuwbouwwespersluis.nl">www.nieuwbouwwespersluis.nl</a></i>

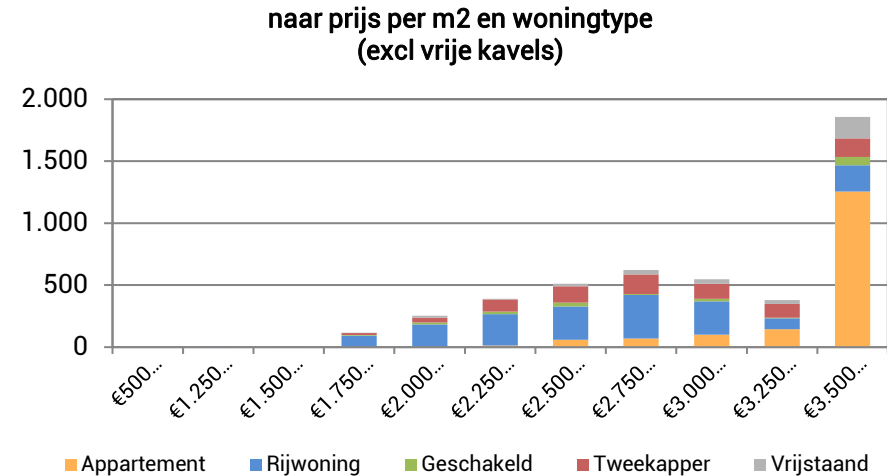
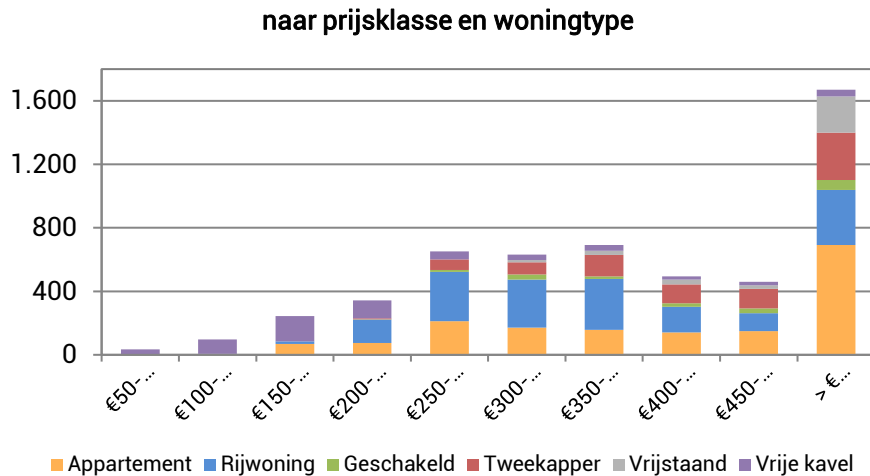
NB: projecten in voorbereiding zijn cursief weergegeven

## Aanbod koopwoningen



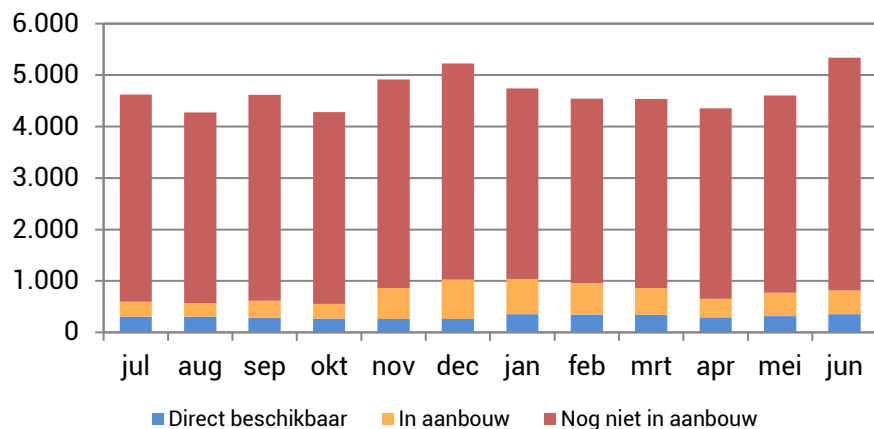
**Aanbod eind juni 2019**

	Aantal	Duur > 24 maanden
Koop	5.337	5%
Huur	39	33%
Totaal	5.376	5%

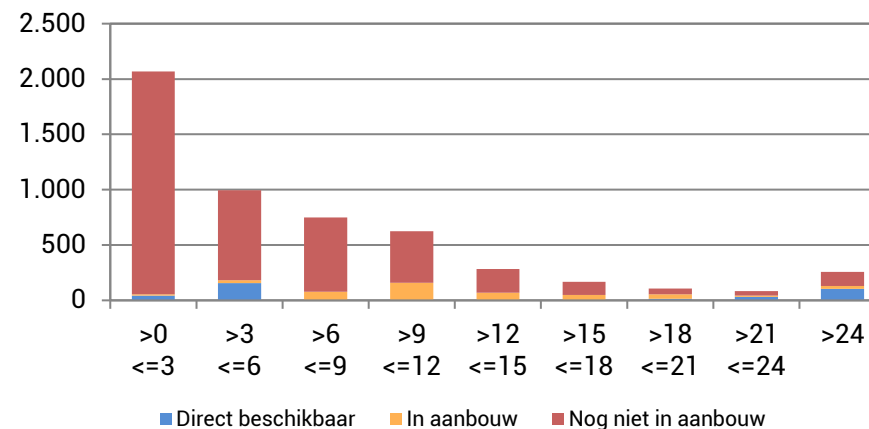


## Aanbod koopwoningen

naar bouwfase, eind van de maand

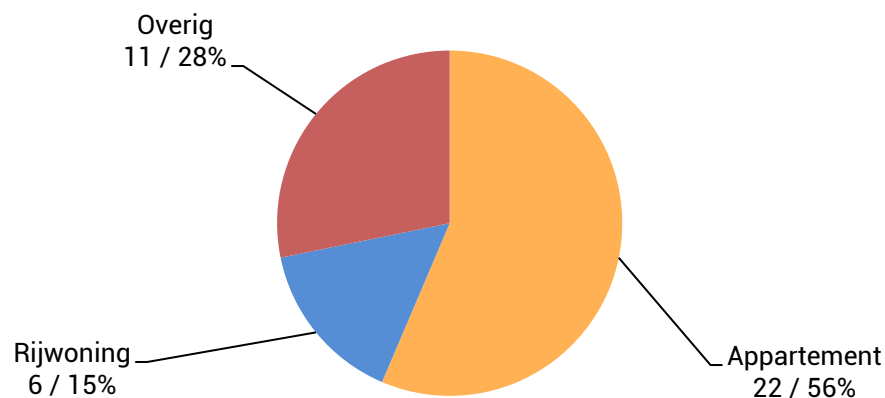


naar bouwfase en aantal maanden in aanbod

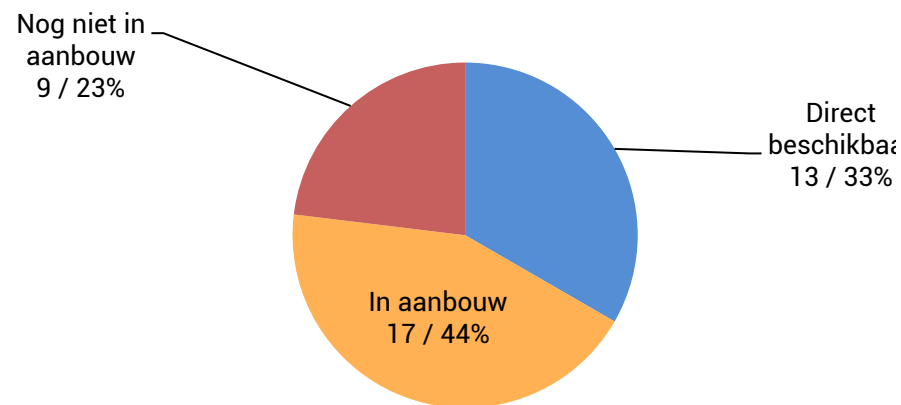


## Aanbod huurwoningen

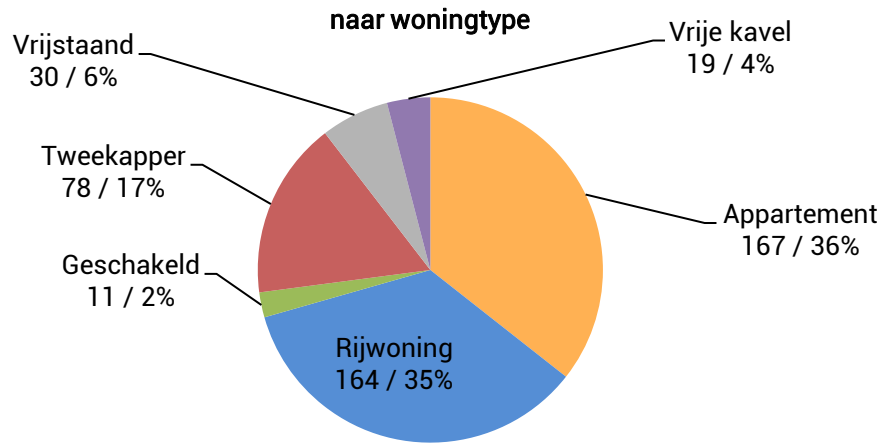
naar woningtype



naar bouwfase



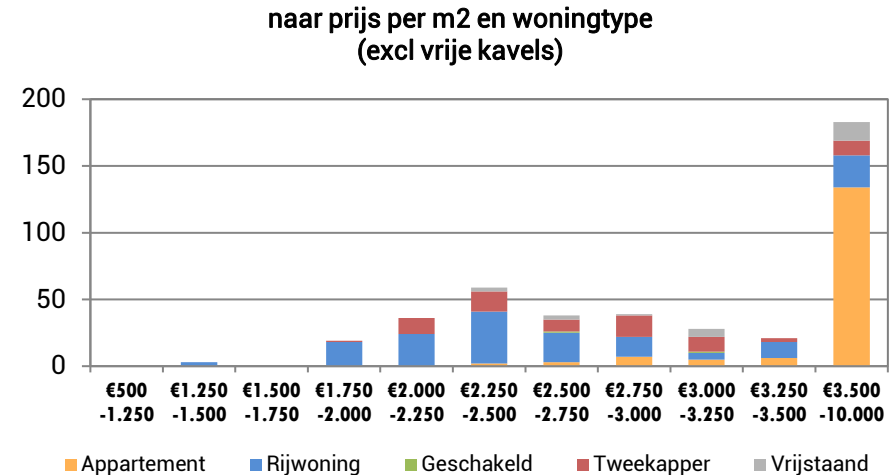
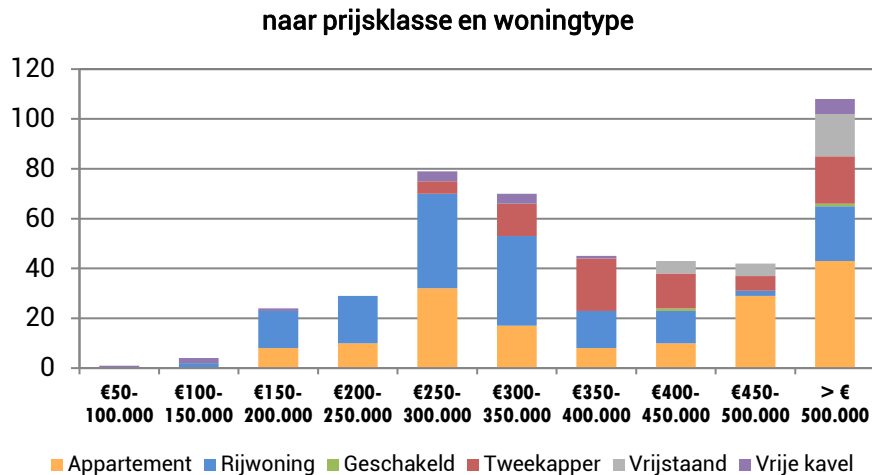
## Afmeldingen koopwoningen



**Afmeldingen in juni 2019**

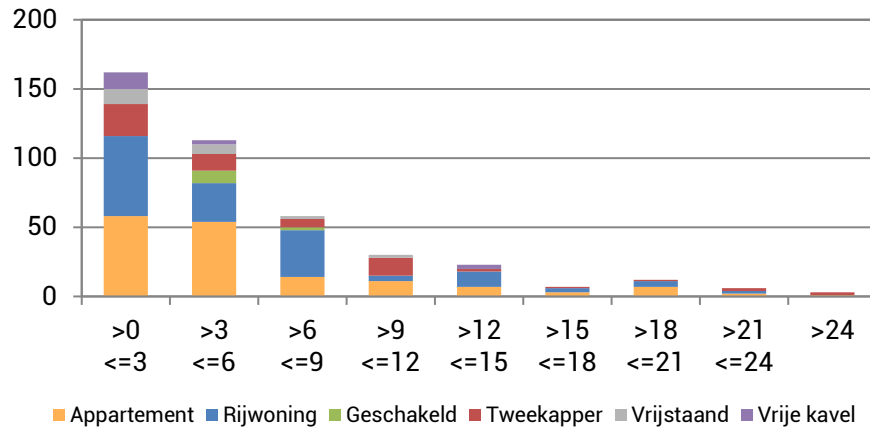
	Aantal	Duur > 24 maanden
transactie voor 1 juni	44	0%
transactie na 1 juni	185	1%
transactiedatum onbekend	240	1%

*NB voor zover van de afgemelde woningen transactiedatum en -prijs bekend zijn, zijn deze gebruikt in de grafieken. Bij de overige woningen is uitgegaan van de vraagprijs en afmelddatum.*

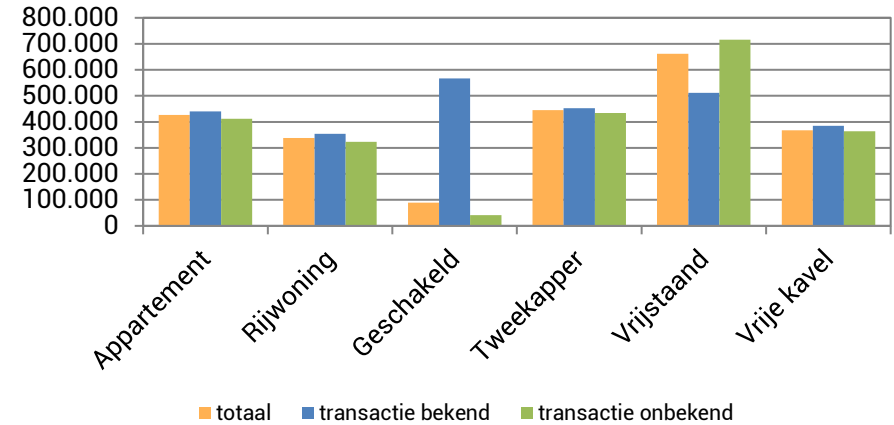


## Afmeldingen koopwoningen

naar woningtype en aantal maanden in aanbod

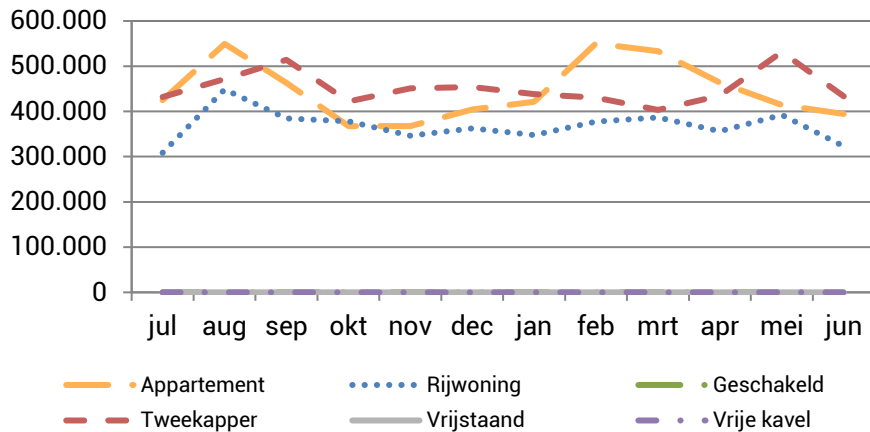


naar gemiddelde prijs en woningtype



## Transacties koopwoningen (gemiddeld minstens 25 per maand)

naar prijs per woningtype



naar looptijd in dagen per woningtype

