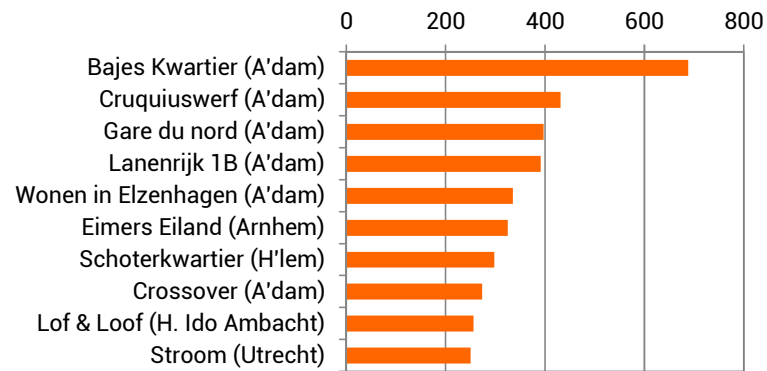


## Leads

Top 10 leads juni 2018



Leads juni 2018

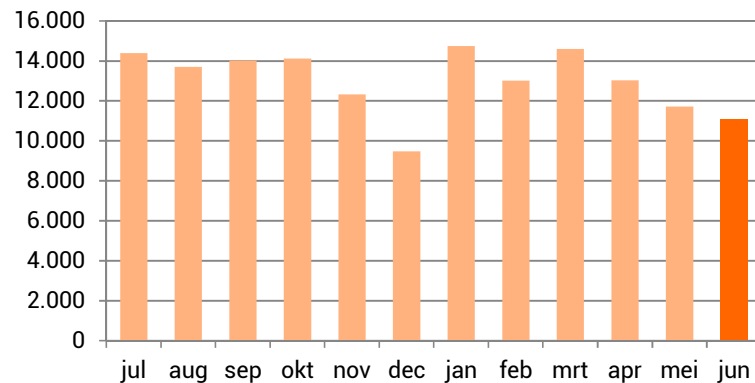
Totaal	319 proj.	11.079
Top 10		3.644
Aandeel top 10		33%

Colofon

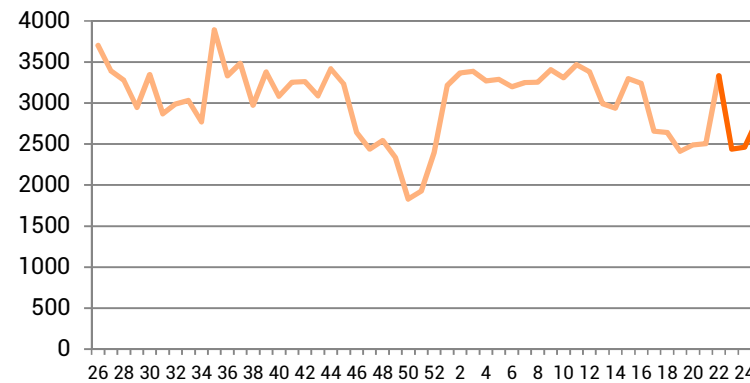
Samenstelling: NEPROM  
 Meer informatie:  
 Margriet Schepman  
 070 387 9104  
 m.schepman@neprom.nl  
 data: d.d. 03-07-2018,  
 Het Nieuwbouw Platform

*NB Uitsluitend leads die via de database van Het Nieuwbouw Platform lopen, zijn verwerkt in dit overzicht. Dit zijn de leads die binnenkomen via Woneninrotterdam, de 'Woont'-platforms Amsterdam, Utrecht, Breda, Groningen en Meppel, de websites Huislijn.nl en Nieuwbouw-Nederland en via project- en bedrijfswebsites voor zover deze zijn gekoppeld aan de database van Het Nieuwbouw Platform. Meer info via Het Nieuwbouw Platform, tel 070 30 04 370.*

Leads per maand



Leads per week



## Top 10 leads uitgelicht

1

### Bajes Kwartier

Ontwikkelaar(s) AM Noordwest  
 Stad, buurt Amsterdam, De omval  
 Programma 1350 appartementen  
 Oppervlak Nog niet bekend  
 V.o.n.prijs Nog niet bekend  
 Status Nog niet in aanbouw  
 In verkoop Verwacht: 3e kwartaal 2019  
 Projectwebsite [www.bajeskwartier.com](http://www.bajeskwartier.com)

2

### Cruquiuswerf

Ontwikkelaar(s) AM. B.V.  
 Stad, buurt Amsterdam, oostelijk havengebied  
 Programma 305 eengezinswoningen en appartementen  
 Oppervlak 30 - 145 m<sup>2</sup>  
 V.o.n.prijs Nog niet bekend  
 Status Nog niet in aanbouw  
 In verkoop Verwacht: 3e kwartaal 2018  
 Projectwebsite [cruquiuswerf.nl](http://cruquiuswerf.nl)

3

### Gare du nord

Ontwikkelaar(s) AM Noordwest, Blauwhoed, OGA  
 Stad, buurt Amsterdam, Buikslotermeer  
 Programma 200 appartementen  
 Oppervlak 43 - 121 m<sup>2</sup>  
 V.o.n.prijs Nog niet bekend  
 Status Nog niet in aanbouw  
 In verkoop Verwacht: 4e kwartaal 2018  
 Projectwebsite [www.woningaredu nord.nl](http://www.woningaredu nord.nl)

4

### Lanenrijk 1B

Ontwikkelaar(s) AM Noordwest  
 Stad, buurt Amsterdam, Bloemendalerpolder  
 Programma 50 eengezinswon., vrijst. en 2<sup>1</sup> kapwon.  
 Oppervlak 118 - 235 m<sup>2</sup>  
 V.o.n.prijs € 419.000 - € 1.090.000  
 Status Nog niet in aanbouw  
 In verkoop 2e kwartaal 2018  
 Projectwebsite [www.nieuwbouwweesper sluis.nl](http://www.nieuwbouwweesper sluis.nl)

5

### Wonen in Elzenhagen

Ontwikkelaar(s) AM Noordwest / Blauwhoed  
 Stad, buurt Amsterdam Noord, Buikslotermeer  
 Programma 1000 appartementen  
 Oppervlak Nog niet bekend  
 V.o.n.prijs Nog niet bekend  
 Status Nog niet in aanbouw  
 In verkoop Verwacht: 4e kwartaal 2018  
 Projectwebsite [www.wonenin elzenhagen.nl](http://www.wonenin elzenhagen.nl)

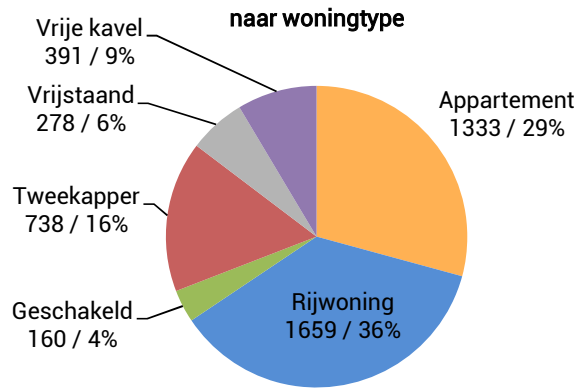
### 6 t/m 10

### Website

Eimers Eiland [www.eimerseiland.nl](http://www.eimerseiland.nl)  
*Schoterkwartier* [www.schoterkwartier.nl](http://www.schoterkwartier.nl)  
*Crossover*  
*Lof & Loof* [www.lof-loof.nl](http://www.lof-loof.nl)  
*Stroom* [www.stroom-over.nl](http://www.stroom-over.nl)

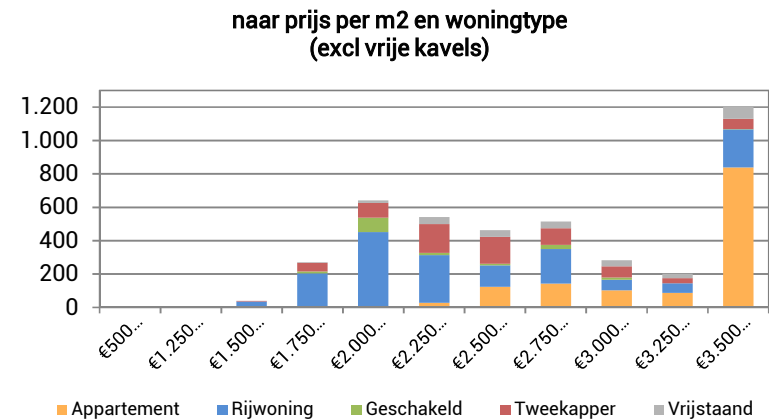
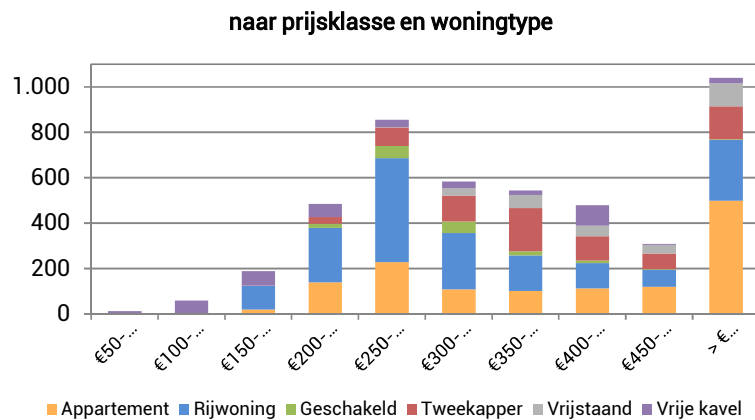
NB: projecten in voorbereiding zijn cursief weergegeven

## Aanbod koopwoningen



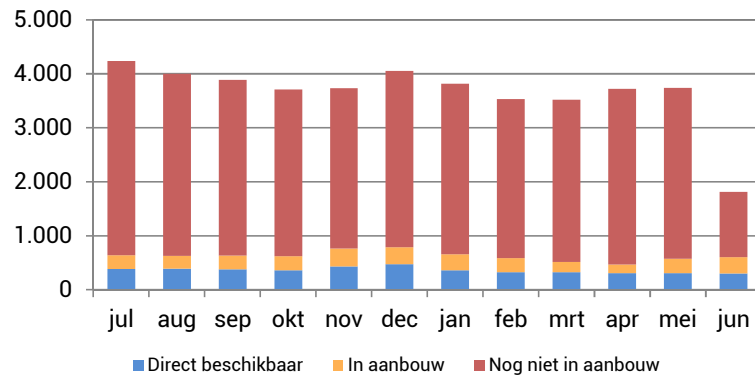
**Aanbod eind juni 2018**

	Aantal	Duur > 24 maanden
Koop	4.559	8%
Huur	319	0%
<b>Totaal</b>	<b>4.878</b>	<b>7%</b>

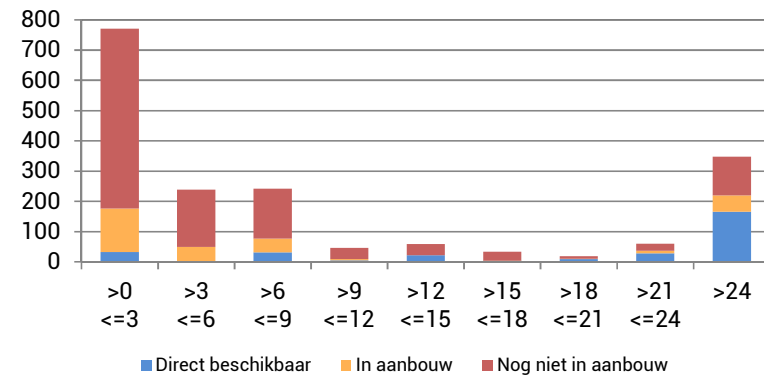


**Aanbod koopwoningen**

naar bouwfase, eind van de maand

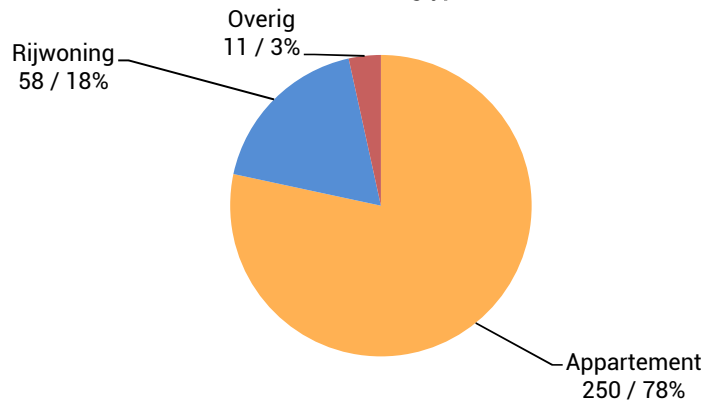


naar bouwfase en aantal maanden in aanbouw

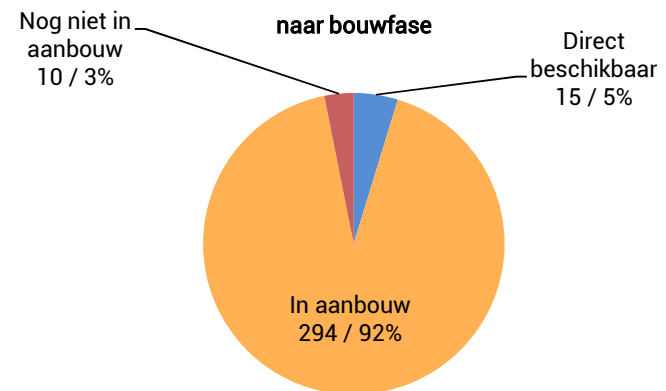


**Aanbod huurwoningen**

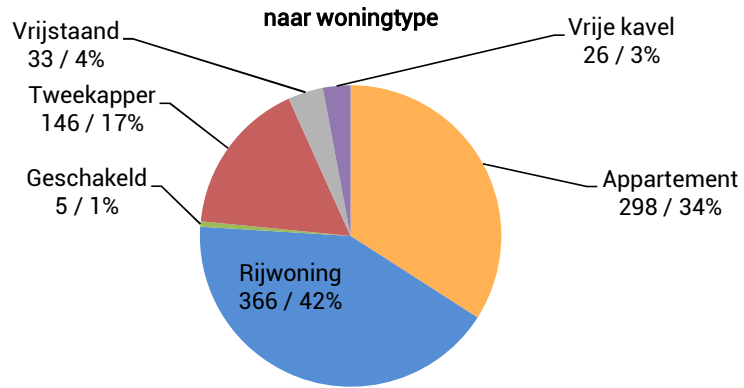
naar woningtype



naar bouwfase



Afmeldingen koopwoningen

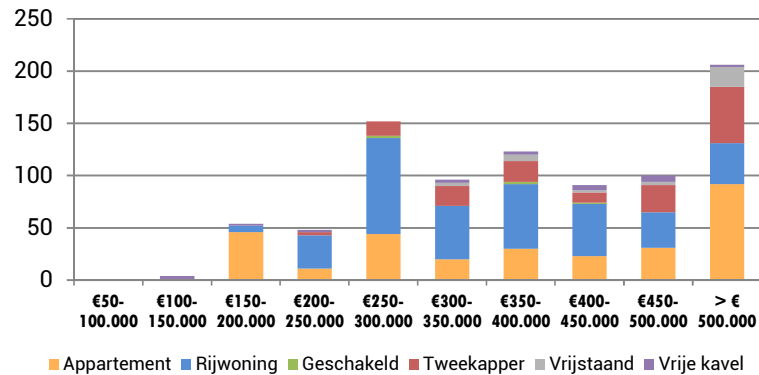


Afmeldingen in juni 2018

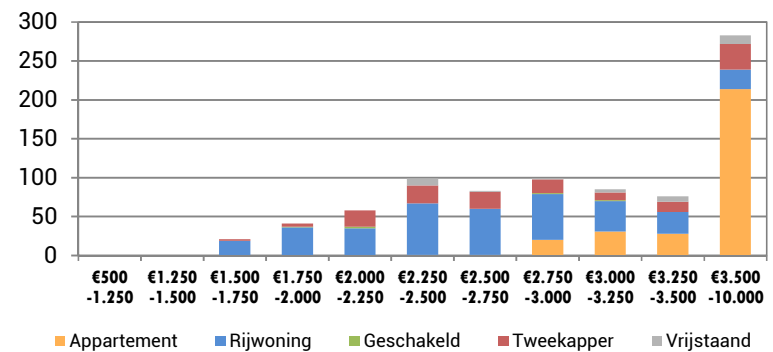
	Aantal	Duur > 24 maanden
transactie voor 1 juni	131	1%
transactie na 1 juni	299	1%
transactiedatum onbekend	444	1%

NB voor zover van de afgemelde woningen transactiedatum en -prijs bekend zijn, zijn deze gebruikt in de grafieken. Bij de overige woningen is uitgegaan van de vraagprijs en afmelddatum.

naar prijsklasse en woningtype

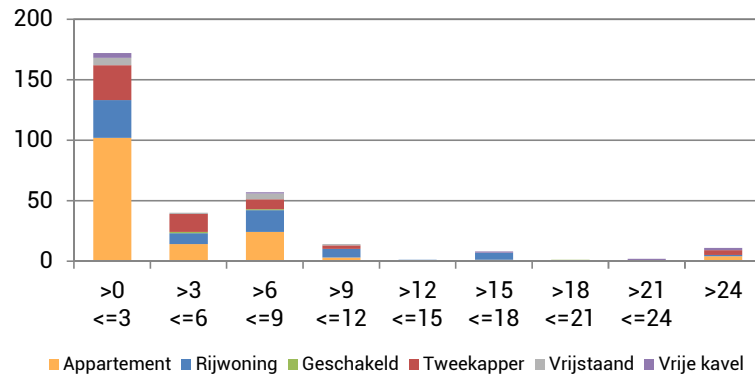


naar prijs per m2 en woningtype (excl vrije kavels)

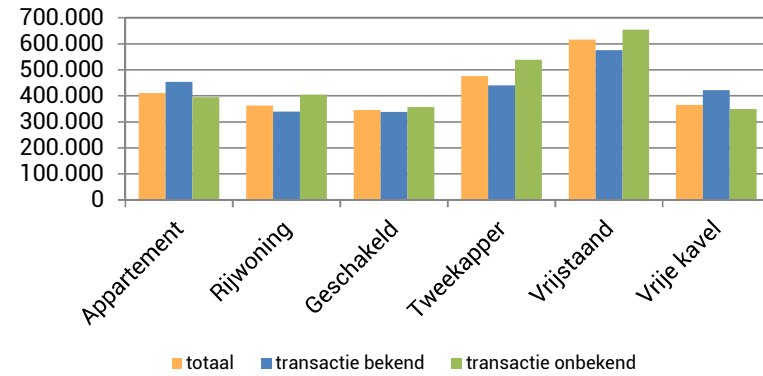


**Afmeldingen koopwoningen**

naar woningtype en aantal maanden in aanbod

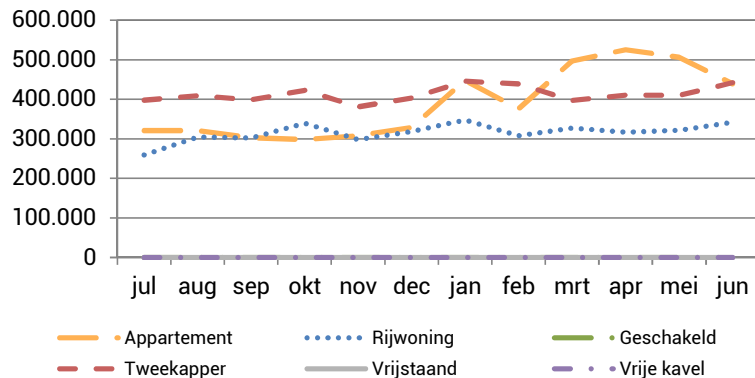


naar gemiddelde prijs en woningtype



**Transacties koopwoningen (gemiddeld minstens 25 per maand)**

naar prijs per woningtype



naar looptijd in dagen per woningtype

