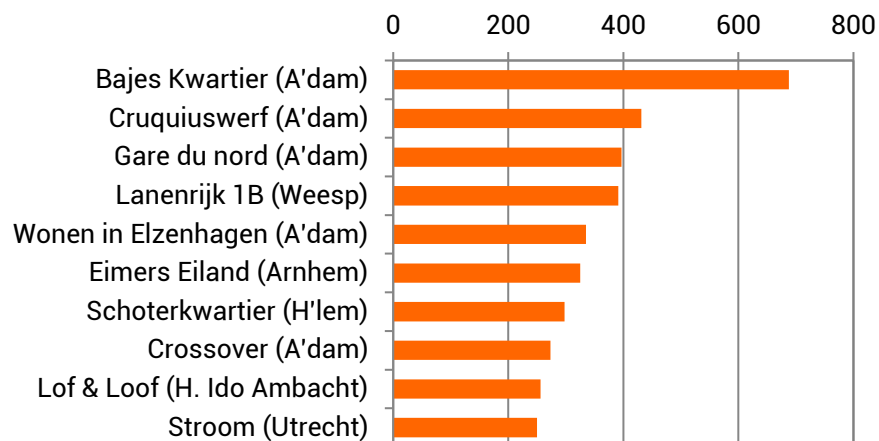


Leads

Top 10 leads juni 2018



Leads juni 2018

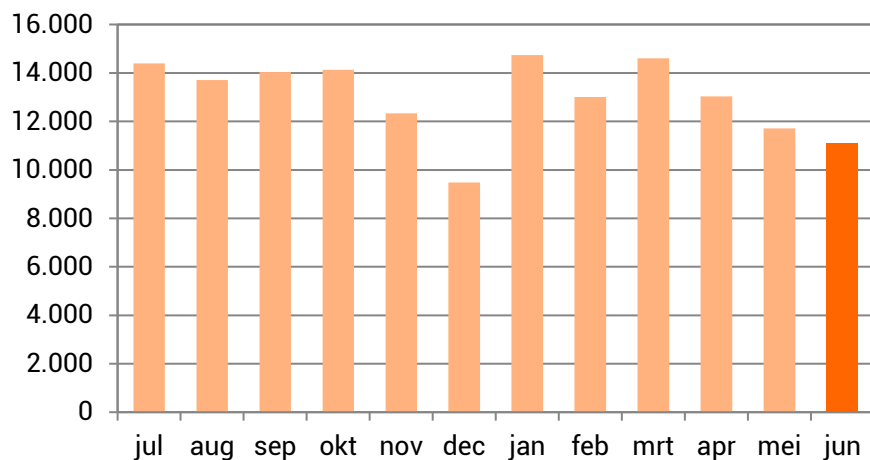
Totaal	319 proj.	11.079
Top 10		3.644
Aandeel top 10		33%

Colofon

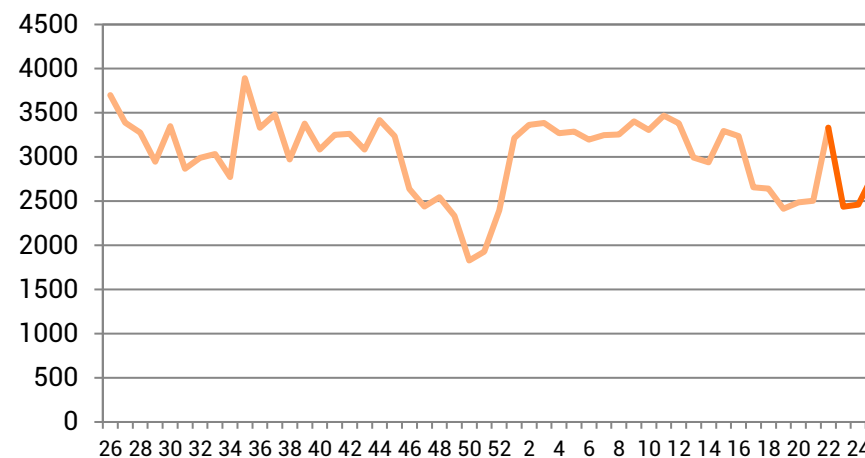
Samenstelling: NEPROM
 Meer informatie:
 Margriet Schepman
 070 387 9104
 m.schepman@neprom.nl
 data: d.d. 03-07-2018,
 Het Nieuwbouw Platform

NB Uitsluitend leads die via de database van Het Nieuwbouw Platform lopen, zijn verwerkt in dit overzicht. Dit zijn de leads die binnenkomen via Woneninrotterdam, de 'Woon'-platforms Amsterdam, Utrecht, Breda, Groningen en Meppel, de websites Huislijn.nl en Nieuwbouw-Nederland en via project- en bedrijfswebsites voor zover deze zijn gekoppeld aan de database van Het Nieuwbouw Platform. Meer info via Het Nieuwbouw Platform, tel 070 30 04 370.

Leads per maand



Leads per week



Top 10 leads uitgelicht

1

Bajes Kwartier

Ontwikkelaar(s) AM Noordwest
 Stad, buurt Amsterdam, De omval
 Programma 1350 appartementen
 Oppervlak Nog niet bekend
 V.o.n.prijs Nog niet bekend
 Status Nog niet in aanbouw
 In verkoop Verwacht: 3e kwartaal 2019
 Projectwebsite www.bajeskwartier.com

2

Cruquiuswerf

Ontwikkelaar(s) AM. B.V.
 Stad, buurt Amsterdam, oostelijk havengebied
 Programma 305 eengezinswoningen en appartementen
 Oppervlak 30 - 145 m²
 V.o.n.prijs Nog niet bekend
 Status Nog niet in aanbouw
 In verkoop Verwacht: 3e kwartaal 2018
 Projectwebsite <http://cruquiuswerf.nl>

3

Gare du nord

Ontwikkelaar(s) AM Noordwest, Blauwhoed, OGA
 Stad, buurt Amsterdam, Buikslotermeer
 Programma 200 appartementen
 Oppervlak 43 - 121 m²
 V.o.n.prijs Nog niet bekend
 Status Nog niet in aanbouw
 In verkoop Verwacht: 4e kwartaal 2018
 Projectwebsite www.woneningaredunord.nl

4

Lanenrijk 1B

Ontwikkelaar(s) Blauwhoed
 Stad, buurt Weesp, Bloemendalerpolder
 Programma 25 eengezinswoningen
 Oppervlak 131 - 195m²
 V.o.n.prijs € 440.000 - € 925.000
 Status Nog niet in aanbouw
 In verkoop 2e kwartaal 2018
 Projectwebsite www.woneninweesperluis.nl

5

Wonen in Elzenhagen

Ontwikkelaar(s) AM Noordwest / Blauwhoed
 Stad, buurt Amsterdam Noord, Buikslotermeer
 Programma 1000 Appartemten
 Oppervlak Nog niet bekend
 V.o.n.prijs Nog niet bekend
 Status Nog niet in aanbouw
 In verkoop Verwacht: 4e kwartaal 2018
 Projectwebsite www.woneninelzenhagen.nl

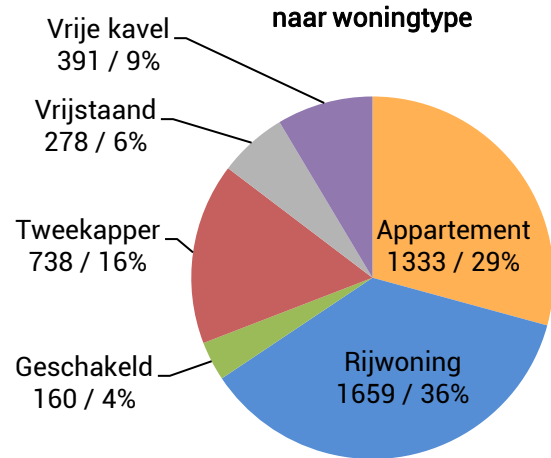
6 t/m 10

Website

Eimers Eiland www.eimerseiland.nl
Schoterkwartier www.schoterkwartier.nl
Crossover
Lof & Loof www.lof-loof.nl
Stroom www.stroom-over.nl

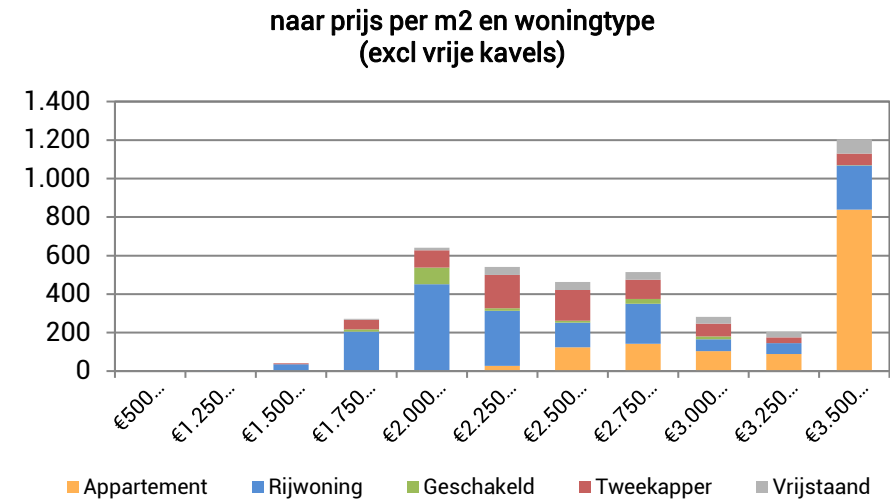
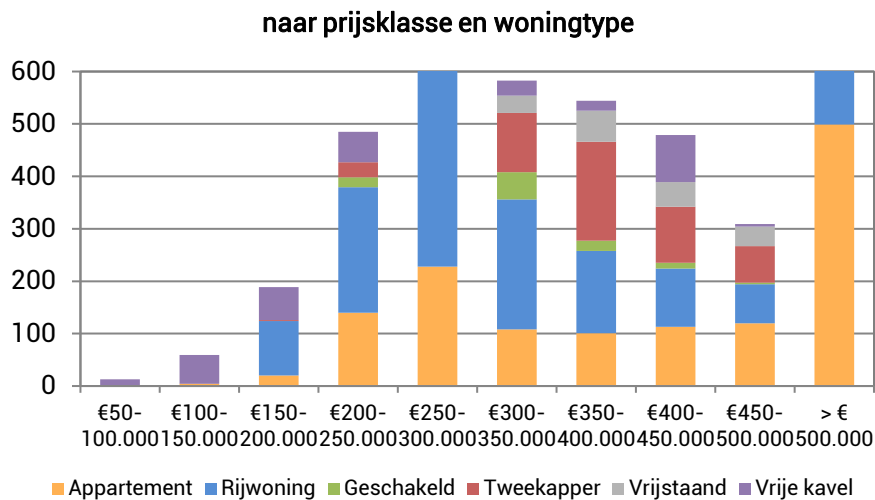
NB: projecten in voorbereiding zijn cursief weergegeven

Aanbod koopwoningen



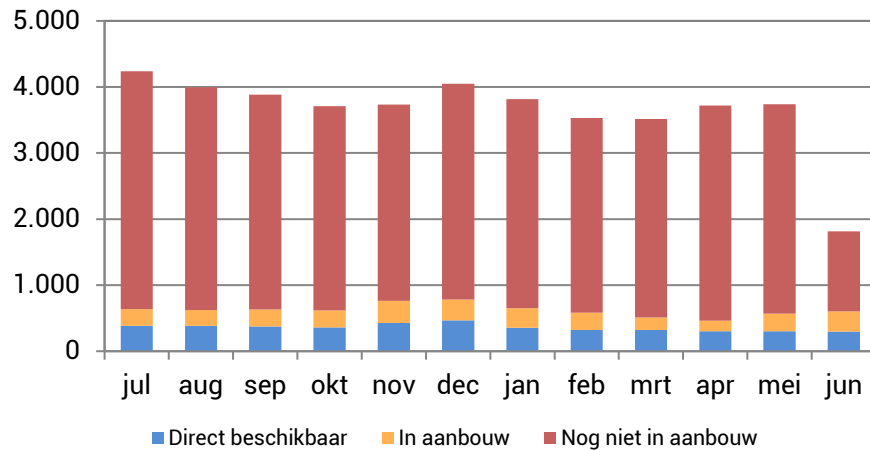
Aanbod eind juni 2018

	Aantal	Duur > 24 maanden
Koop	4.559	8%
Huur	319	0%
Totaal	4.878	7%

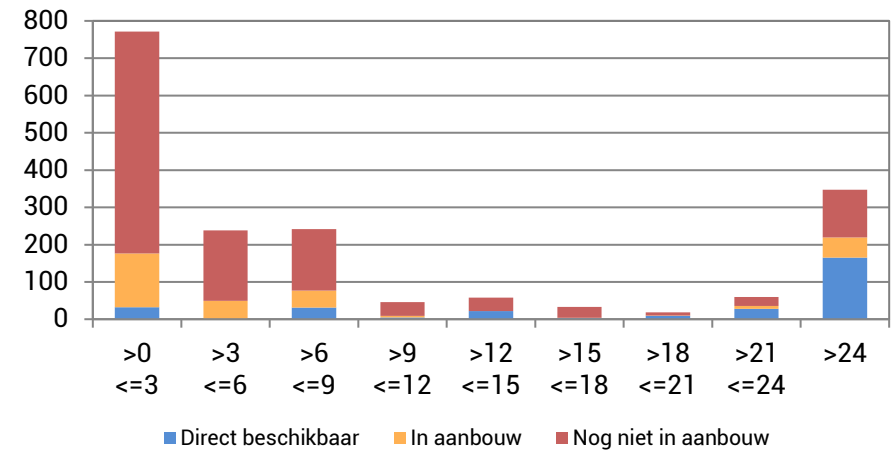


Aanbod koopwoningen

naar bouwfase, eind van de maand

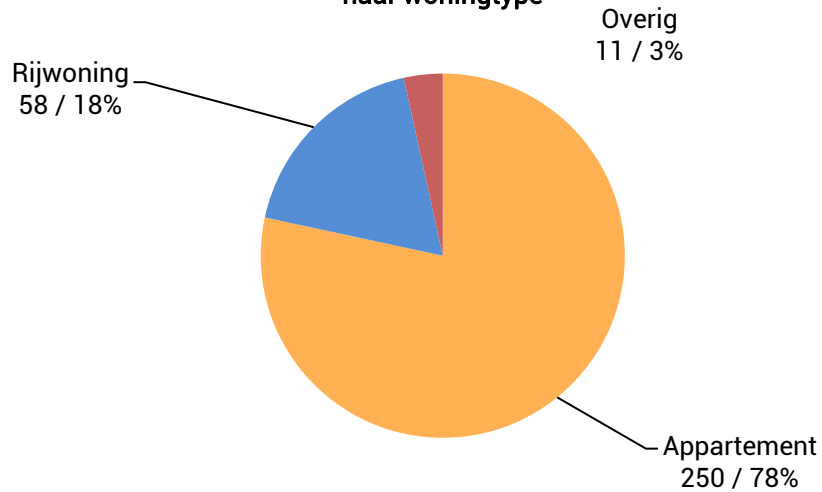


naar bouwfase en aantal maanden in aanbod

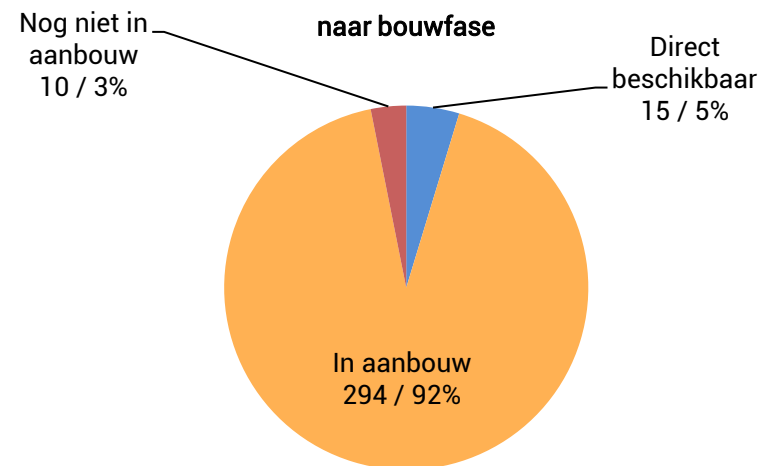


Aanbod huurwoningen

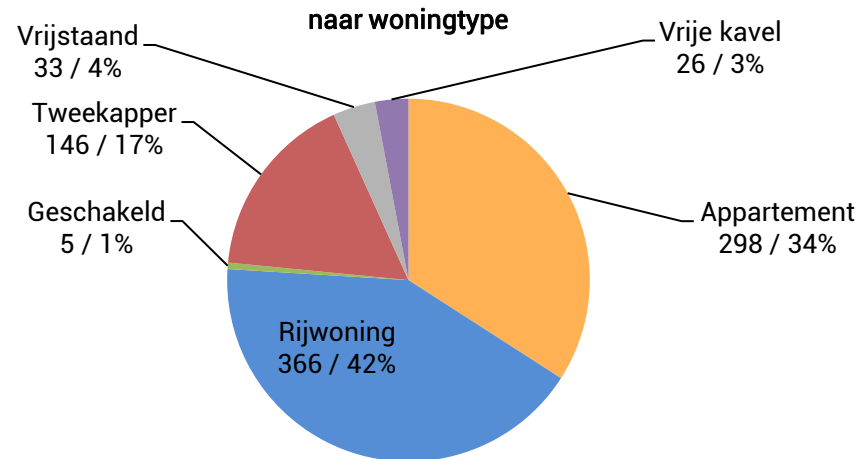
naar woningtype



naar bouwfase



Afmeldingen koopwoningen

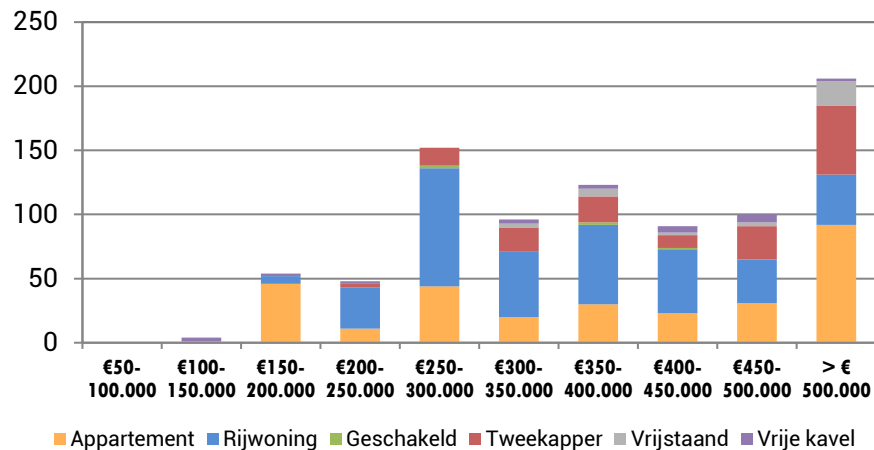


Afmeldingen in juni 2018

	Aantal	Duur > 24 maanden
transactie voor 1 juni	131	1%
transactie na 1 juni	299	1%
transactiedatum onbekend	444	1%

NB voor zover van de afgemelde woningen transactiedatum en -prijs bekend zijn, zijn deze gebruikt in de grafieken. Bij de overige woningen is uitgegaan van de vraagprijs en afmelddatum.

naar prijsklasse en woningtype



naar prijs per m2 en woningtype (excl vrije kavels)

