

Voorwaarden waaraan een project dient te voldoen voor plaatsing op Funda

Je kunt de makelaar gebruik laten maken van de gegevens die zijn ingevoerd in projectbeheer. De makelaar kan deze gegevens dan gebruiken voor de plaatsing op Funda. Er zijn een aantal voorwaarden welke belangrijk zijn om de plaatsing op Funda te kunnen doen.

1. Hoofdafbeelding

- Er wordt alleen een juiste weergave gegeven van het aangeboden object.
- Het object mag aangegeven worden met een verwijzende pijl of kader, om hiermee een appartement in een groter complex of gebouw weer te geven.

Overige afbeeldingen

- De afbeelding geeft alleen een juiste weergave (van een onderdeel) van het aangeboden object en eventueel de omgeving.
- Er mogen omgevingsbeelden worden gebruikt, echter nooit meer dan strikt noodzakelijk.

Het is niet toegestaan om:

- Een afbeelding met reclame-uitingen te plaatsen, t.b.v. eigen kantoor, een dienstverlening of een product, promotie van derden.
- Om zaken aan de afbeelding toe te voegen, zoals gekleurde kaders, tekst.
- 3D afbeeldingen te plaatsen.
- Meerdere afbeeldingen in 1 afbeelding te gebruiken, zoals een collage of foto inzet.
- De afbeelding verkeerd aan te melden, zoals gespiegeld, omgekeerd etc.
- Een QR code te plaatsen.

2. Teksten

- Er wordt een omschrijving gegeven van het aangeboden object die overeenkomt met de actuele, feitelijk en juridische situatie.
- Er wordt een omschrijving gegeven van eventuele diensten die worden geleverd of beschikbaar zijn bij de woning, zonder het benoemen van de dienstverlener of merk/merknaam, zoals Open huis en overbruggingsgarantie of inruilmogelijkheden etc.

Het is niet toegestaan om:

- Een verwijzing te maken naar het eigen kantoor, collegiale aanbieder of derden, zoals website vermelding, e-mail/telefoon gegevens etc.
- Een aanprijzing of verwijzing te plaatsen naar een dienstverlening, merk/merknaam, zoals koopgarant etc.

3. Algemene aanmelding

- U wordt geacht informatie op te geven die voldoet aan de actuele, feitelijke en juridische situatie van het aangeboden object.

Het is o.a. niet toegestaan om:

- Verkeerde (adres)gegevens op te geven waarmee de ligging van een object onjuist wordt weergegeven.
- Een andere prijs dan de feitelijke vraagprijs te vermelden.
- Recreatiewoningen aanmelden, wanneer er geen permanenten bewoning is toegestaan.