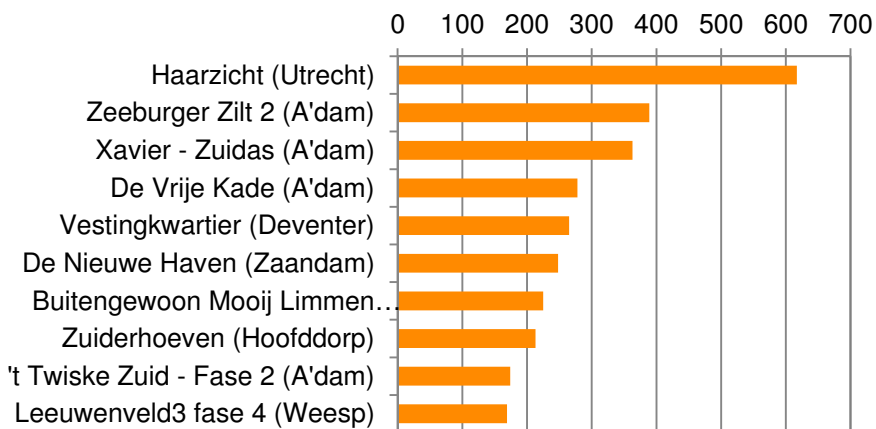


Leads

Top 10 leads juni 2016



Leads juni 2016

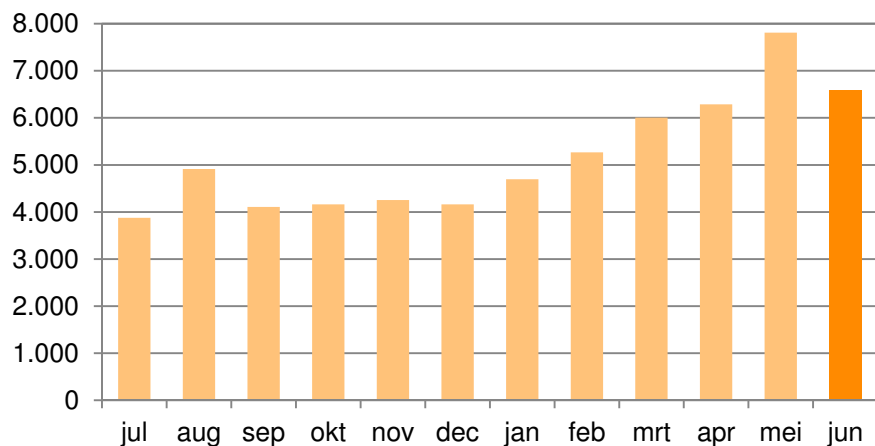
Totaal	6.593
Top 10	2.941
Aandeel top 10	45%

Colofon

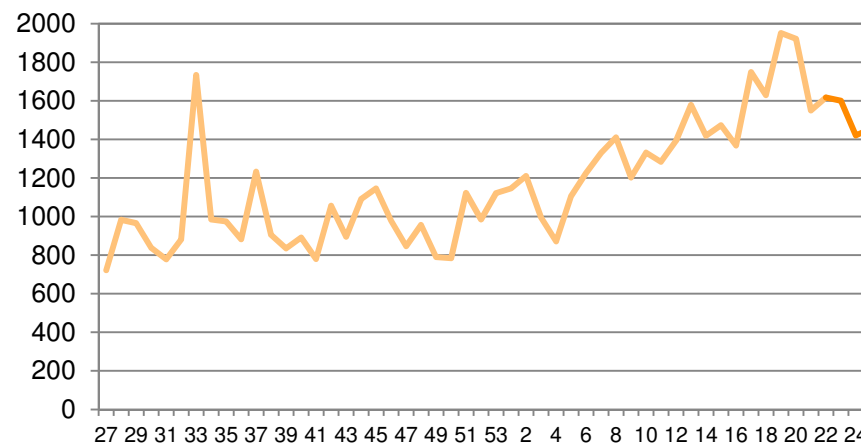
Samenstelling:
NEPROM
Meer informatie:
Margriet Schepman
070 387 9104
m.schepman@neprom.nl
data LNP d.d. 04-07-2016

NB Niet bij alle ontwikkelaars bestaat een koppeling tussen LNP en andere (project)sites. Het is mogelijk dat dergelijke projecten meer leads genereren, maar niet in de top 10 staan omdat niet alle leads via de database van LNP lopen.

Leads per maand



Leads per week



Top 10 leads uitgelicht

1

Haarzicht

Ontwikkelaar(s)	OVAST/AM U&Z/Bouwinvest/Bunnik Proj.
Stad, buurt	Utrecht, Vleuten
Programma	550 Woningen
Oppervlak	Nog niet bekend
V.o.n.-prijs	Nog niet bekend
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	Verwacht: 3e kwartaal 2016
Projectwebsite	www.haarzichtvleuten.nl

2

Zeeburger Zilt 2

Ontwikkelaar(s)	AM B.V.
Stad, buurt	Amsterdam Oost, Zeeburgereiland/Nw. Diep
Programma	67 appartementen
Oppervlak	Nog niet bekend
V.o.n.-prijs	Nog niet bekend
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	Verwacht: 3e kwartaal 2016
Projectwebsite	www.wonenopzeeburgereiland.nl

3

Xavier - Zuidas

Ontwikkelaar(s)	AM Noordwest, BPD Ontwikkeling
Stad, buurt	Amsterdam, buitenveldert-west
Programma	165 appartementen en penthouses
Oppervlak	65 - 320 m ²
V.o.n.-prijs	Nog niet bekend
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	Verwacht: 3e kwartaal 2016
Projectwebsite	www.zuidaswonen.nl

4

De Vrije Kade

Ontwikkelaar(s)	Eigen Haard
Stad, buurt	Amsterdam Noord, Buiksloterham
Programma	220 woningen
Oppervlak	Nog niet bekend
V.o.n.-prijs	Nog niet bekend
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	Verwacht: 3e kwartaal 2016
Projectwebsite	www.devrijekade.nl

5

Vestingkwartier

Ontwikkelaar(s)	Van Wijnen projectontwikkeling Oost B.v.
Stad, buurt	Deventer, Hoornwerk
Programma	40 eengezinswoningen
Oppervlak	Nog niet bekend
V.o.n.-prijs	Nog niet bekend
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	Verwacht: 3e kwartaal 2016
Projectwebsite	www.vestingkwartier.nl

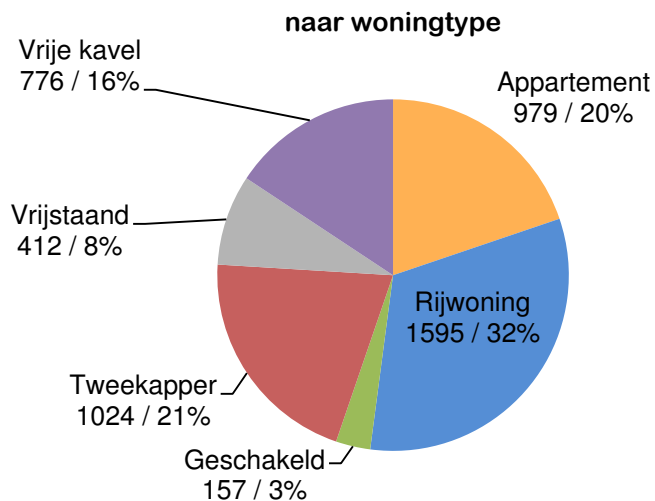
6 t/m 10

Website

<i>De Nieuwe Haven</i>	www.denieuwehavenaandam.nl
<i>Buitengewoon Mooij Limmen</i>	www.buitengewoonmooijlimmen.nl
<i>Zuiderhoeven</i>	www.zuiderhoeven.nl
<i>'t Twiske Zuid - Fase 2</i>	www.wonenindetuinvanamsterdam.nl
<i>Leeuwendveld3 fase 4</i>	www.leeuwendveld3.nl

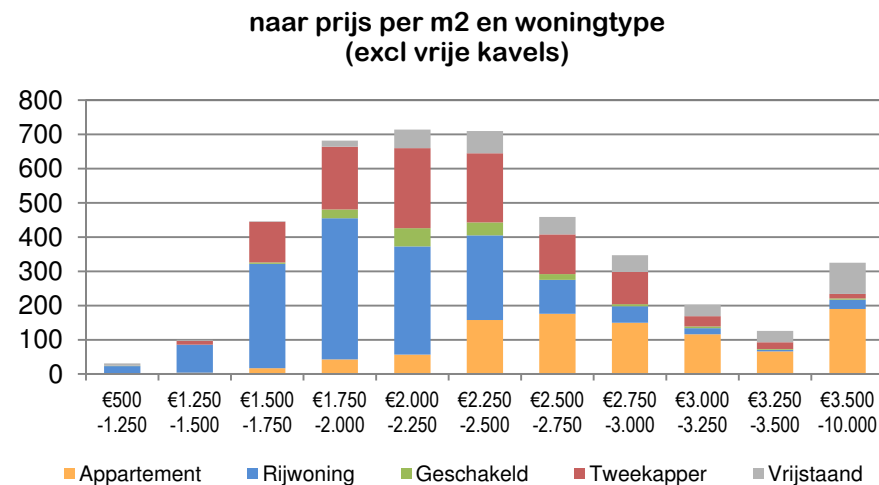
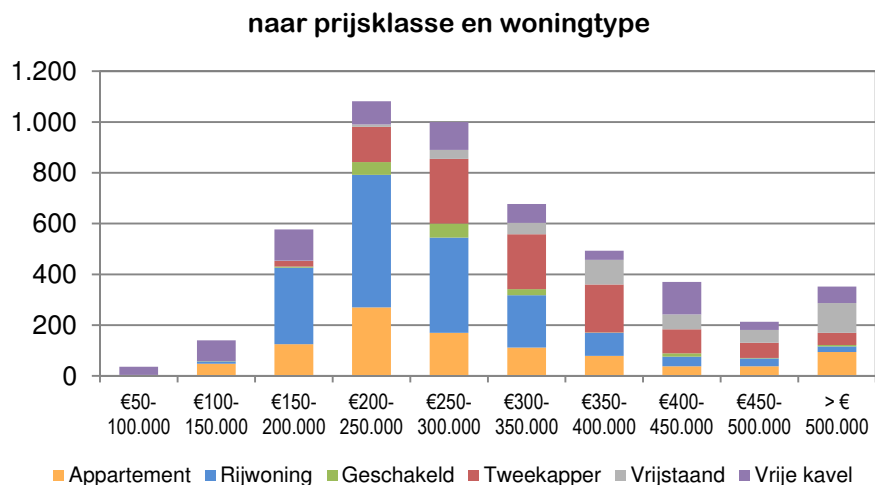
NB: projecten in voorbereiding zijn cursief weergegeven

Aanbod koopwoningen



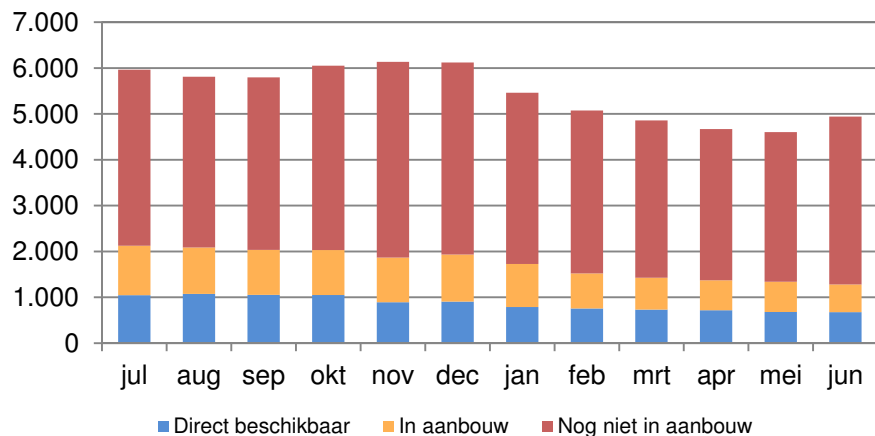
Aanbod eind juni 2016

	Aantal	Duur > 24 maanden
Koop	4.943	32%
Huur	580	17%
Totaal	5.523	31%

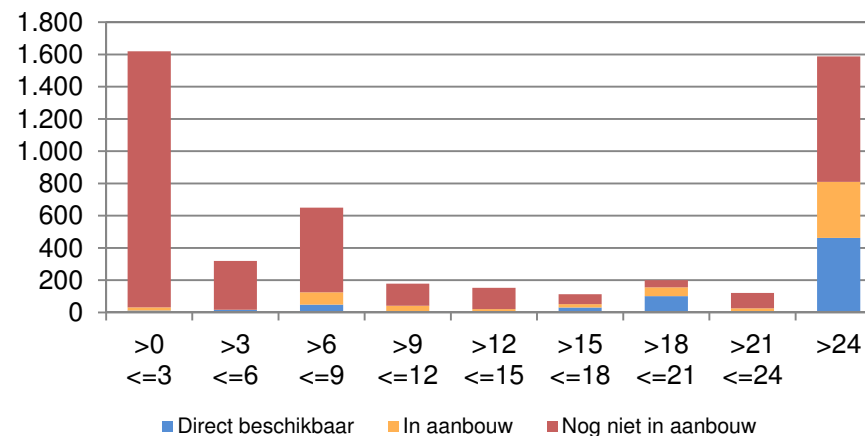


Aanbod koopwoningen

naar bouwfase, eind van de maand

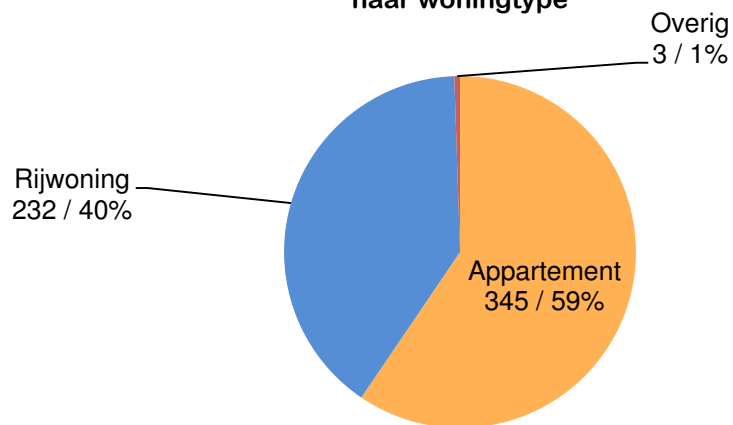


naar bouwfase en aantal maanden in aanbod



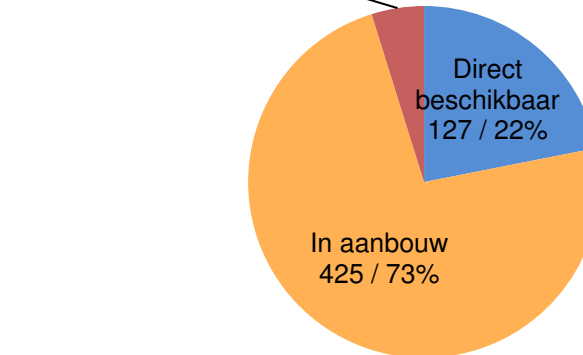
Aanbod huurwoningen

naar woningtype

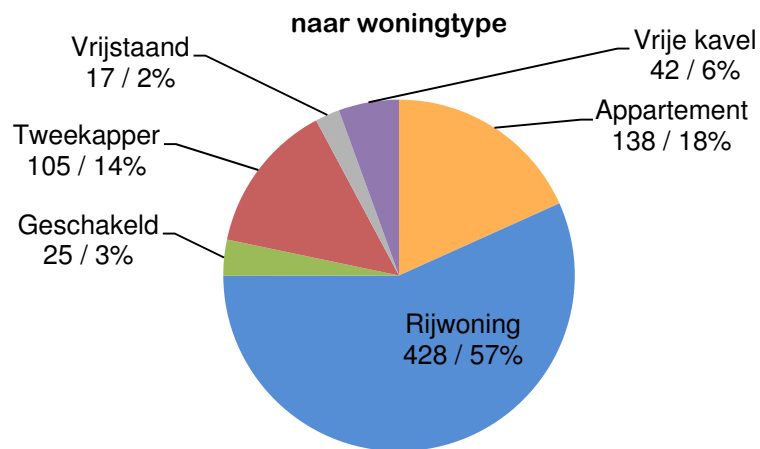


Nog niet in aanbouw

naar bouwfase



Afmeldingen koopwoningen

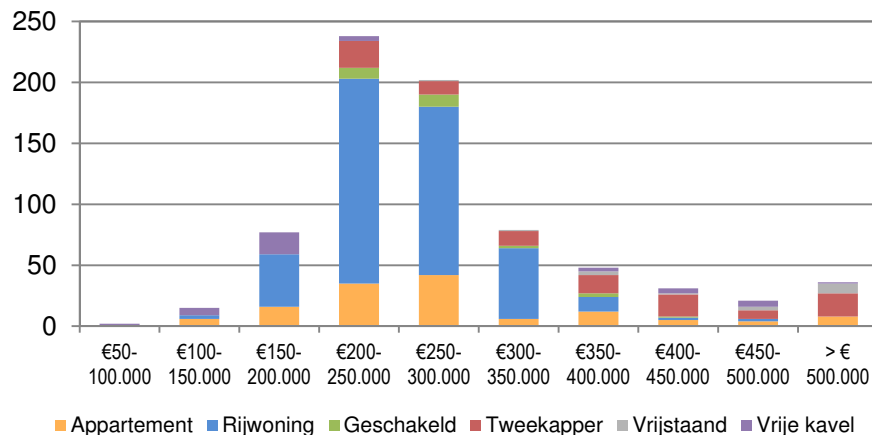


Afmeldingen in juni 2016

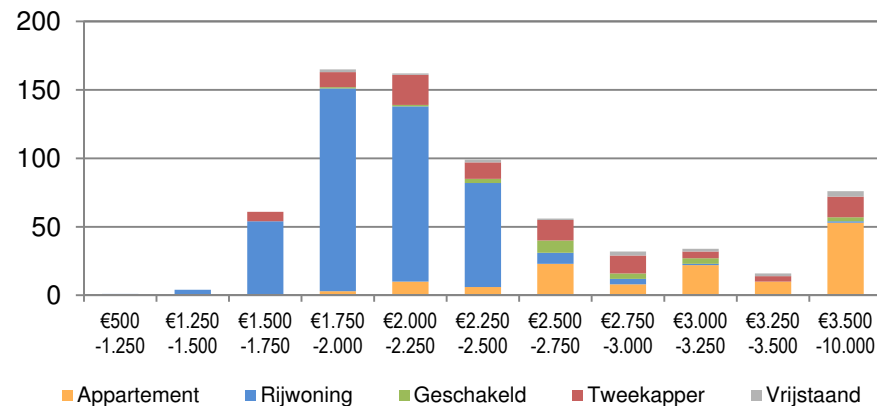
	Aantal	Duur > 24 maanden
transactie voor 1 juni	56	7%
transactie na 1 juni	177	8%
transactiedatum onbekend	522	9%

NB voor zover van de afgemelde woningen transactiedatum en -prijs bekend zijn, zijn deze gebruikt in de grafieken. Bij de overige woningen is uitgegaan van de vraagprijs en afmelddatum.

naar prijsklasse en woningtype

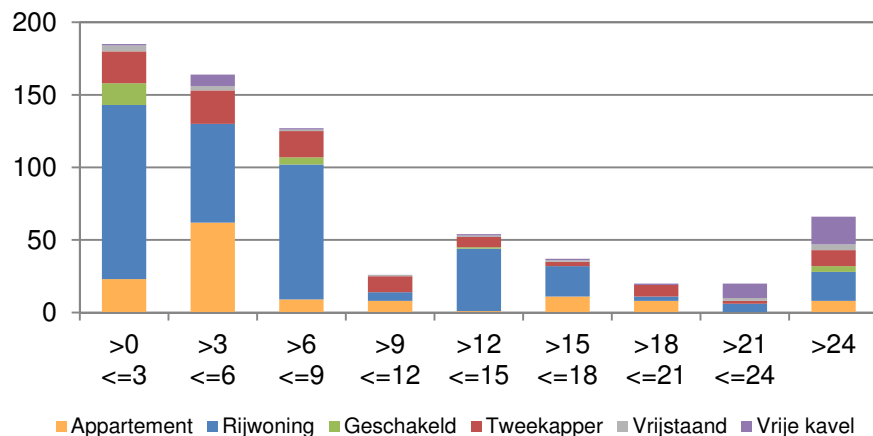


naar prijs per m2 en woningtype (excl vrije kavels)

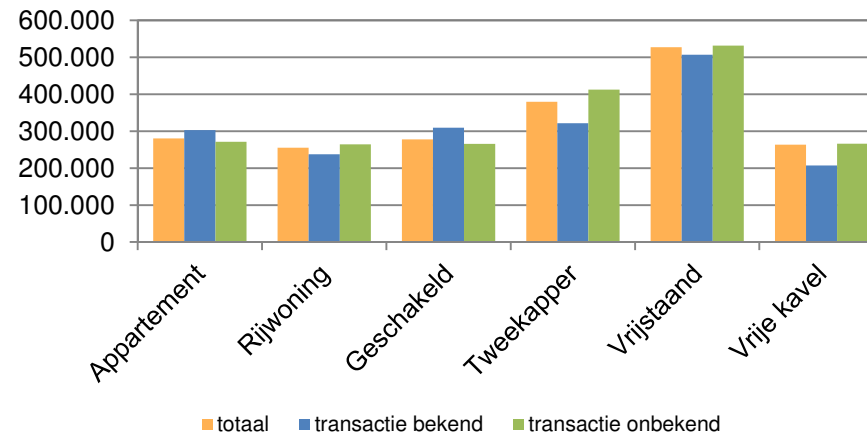


Afmeldingen koopwoningen

naar woningtype en aantal maanden in aanbod

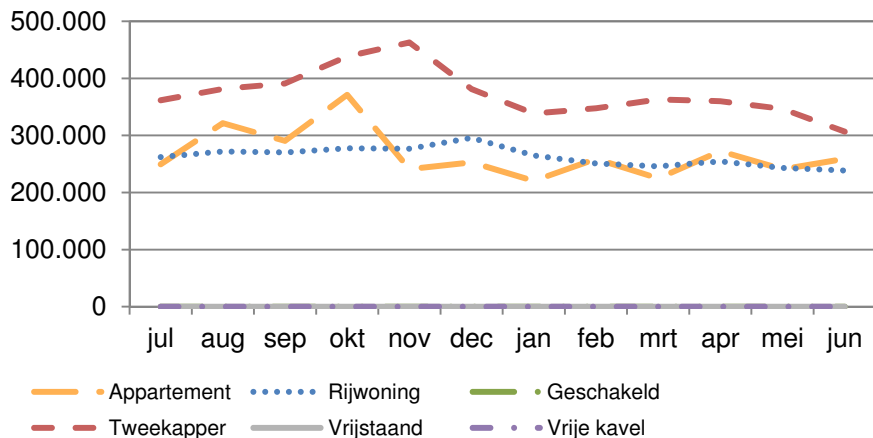


naar gemiddelde prijs en woningtype



Transacties koopwoningen (gemiddeld minstens 25 per maand)

naar prijs per woningtype



naar looptijd in dagen per woningtype

