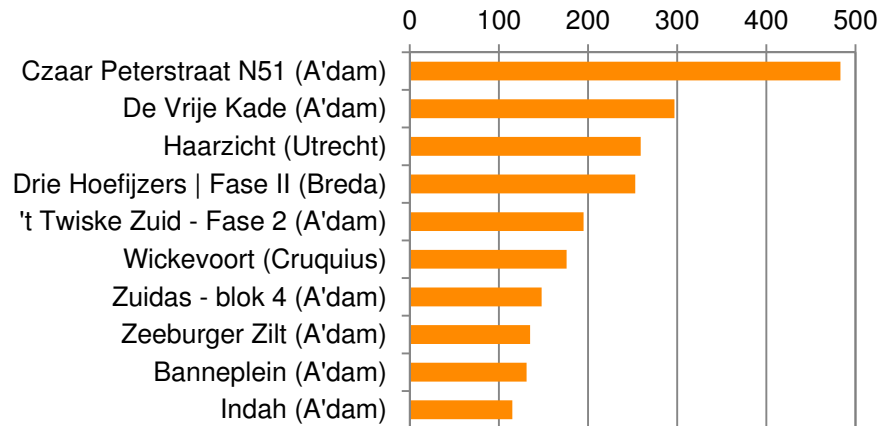


### Leads

Top 10 leads januari 2016



#### Leads januari 2016

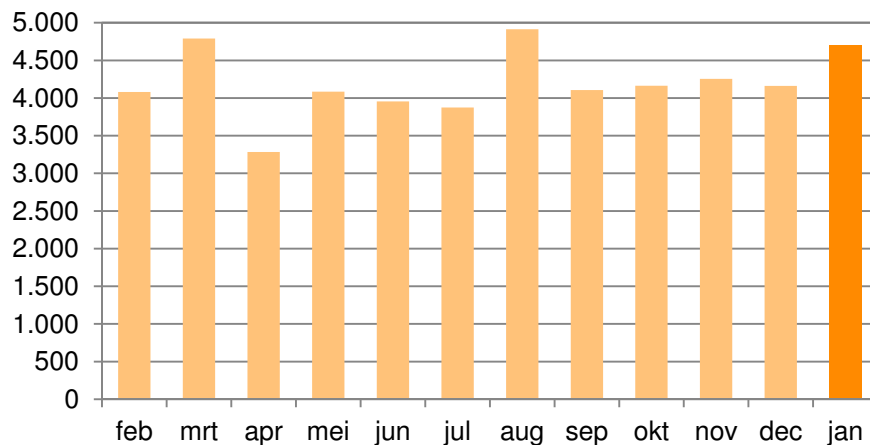
Totaal	4.696
Top 10	2.192
Aandeel top 10	47%

#### Colofon

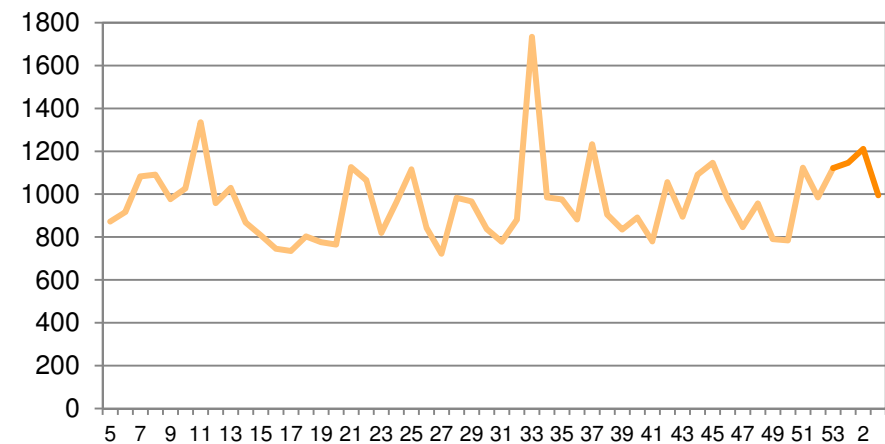
Samenstelling:  
NEPROM  
Meer informatie:  
Margriet Schepman  
070 387 9104  
m.schepman@neprom.nl  
data LNP d.d. 01-02-2016

*NB Niet bij alle ontwikkelaars bestaat een koppeling tussen LNP en andere (project)sites. Het is mogelijk dat dergelijke projecten meer leads genereren, maar niet in de top 10 staan omdat niet alle leads via de database van LNP lopen.*

Leads per maand



Leads per week



## Top 10 leads uitgelicht

1

### Czaar Peterstraat N51

Ontwikkelaar(s) Eigen Haard  
 Stad, buurt Amsterdam, Oostelijke Eilanden/Kadijken  
 Programma 22 Appartementen  
 Oppervlak 35 - 65m<sup>2</sup>  
 V.o.n.-prijs € 135.000 - € 282.500  
 Status In aanbouw  
 In verkoop 24-12-2015  
 Projectwebsite [www.wonenindeczaarpeterbuurt.nl](http://www.wonenindeczaarpeterbuurt.nl)

2

### De Vrije Kade

Ontwikkelaar(s) Eigen Haard  
 Stad, buurt Amsterdam Noord, Buiksloterham  
 Programma 221 woningen  
 Oppervlak Nog niet bekend  
 V.o.n.-prijs Nog niet bekend  
 Status Nog niet in aanbouw  
 In verkoop Verwacht: 1e kwartaal 2016  
 Projectwebsite [www.devrijekade.nl](http://www.devrijekade.nl)

3

### Haarzicht

Ontwikkelaar(s) OVASt / AM / Bouwinvest / Bunnik Proj.  
 Stad, buurt Utrecht, Vleuten  
 Programma 550 Woningen  
 Oppervlak Nog niet bekend  
 V.o.n.-prijs Nog niet bekend  
 Status Nog niet in aanbouw  
 In verkoop Verwacht: 3e kwartaal 2016  
 Projectwebsite [www.haarzichtvleuten.nl](http://www.haarzichtvleuten.nl)

4

### Drie Hoefijzers | Fase II

Ontwikkelaar(s) AM Zuidwest  
 Stad, buurt Breda Noord, Doornbos -Linie  
 Programma 300 woningen  
 Oppervlak Nog niet bekend  
 V.o.n.-prijs Nog niet bekend  
 Status Nog niet in aanbouw  
 In verkoop Verwacht: 2e kwartaal 2016  
 Projectwebsite [www.driehoefijzers.nl](http://www.driehoefijzers.nl)

5

### 't Twiske Zuid - Fase 2

Ontwikkelaar(s) Eigen Haard, UBA Projectontwikkeling  
 Stad, buurt Amsterdam Noord, Kadoelen  
 Programma 2e fase: 44 eengezinswoningen  
 Oppervlak Nog niet bekend  
 V.o.n.-prijs Nog niet bekend  
 Status Nog niet in aanbouw  
 In verkoop Verwacht: 1e kwartaal 2016  
 Projectwebsite [www.wonenindetuinvanamsterdam.nl](http://www.wonenindetuinvanamsterdam.nl)

6 t/m 10

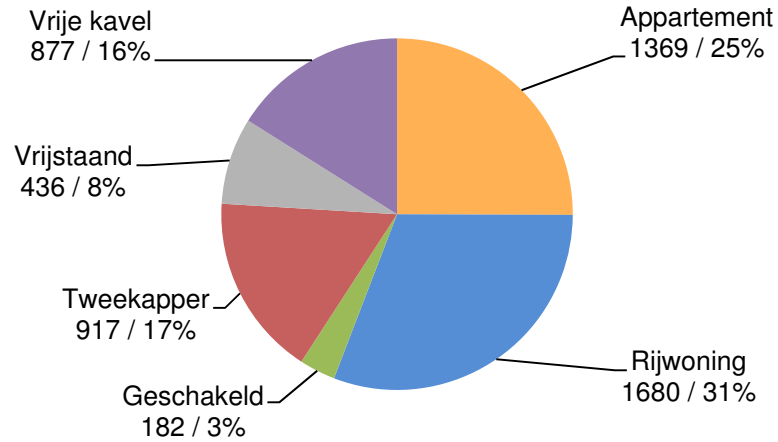
Website

*Landgoed Wickevoort* *n.v.t.*  
*Zuidas - blok 4* *www.zuidaswonen.nl*  
*Zeeburger Zilt* *www.wonenopzeeburgereiland.nl*  
*Banneplein* *www.banneplein.nl*  
*Indah* *www.indahwonen.nl*

*NB: projecten in voorbereiding zijn cursief weergegeven*

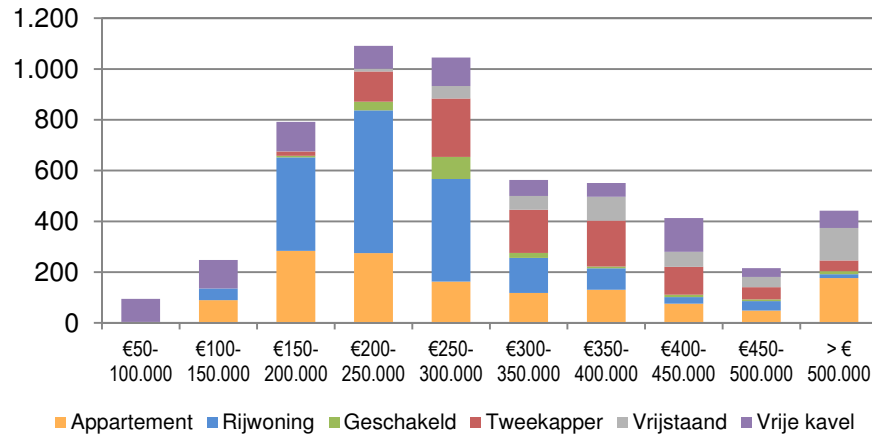
## Aanbod koopwoningen

naar woningtype

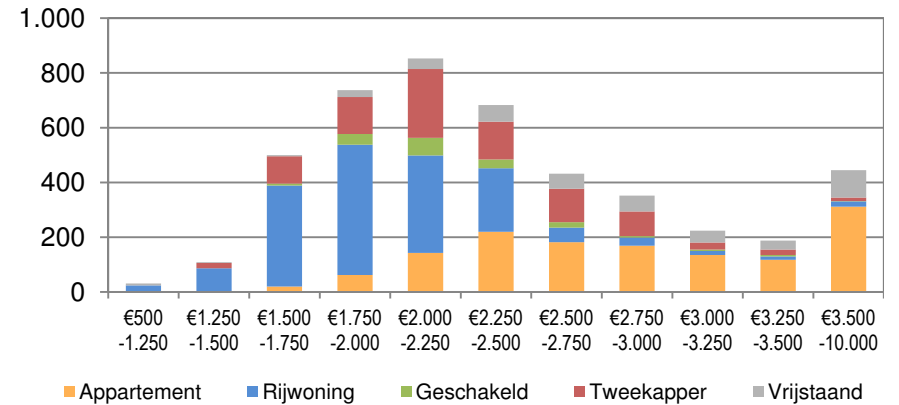


Aanbod eind januari 2016		
	Aantal	Duur > 24 maanden
Koop	5.461	35%
Huur	759	20%
Totaal	6.220	33%

naar prijsklasse en woningtype

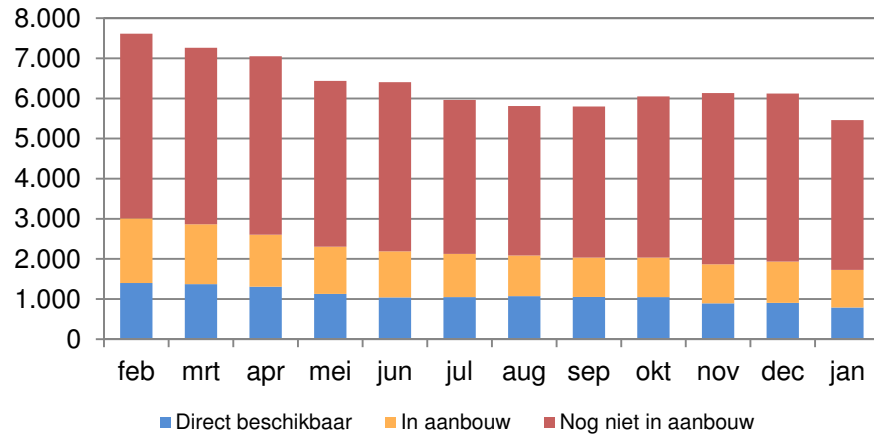


naar prijs per m2 en woningtype (excl vrije kavels)

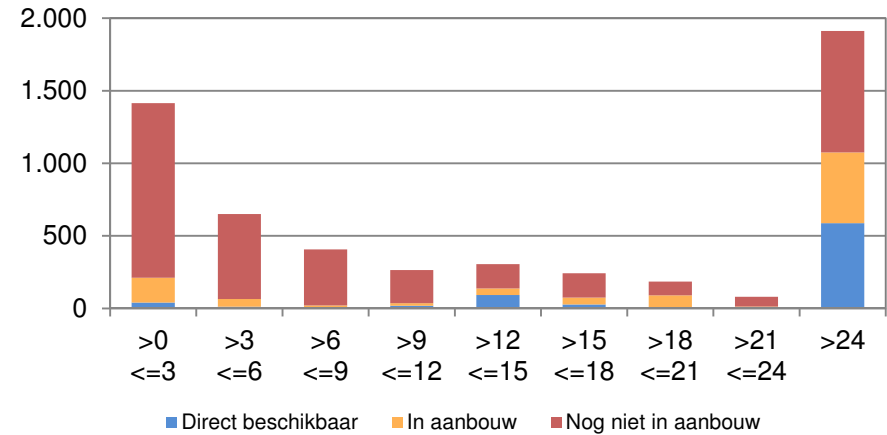


## Aanbod koopwoningen

naar bouwfase, eind van de maand

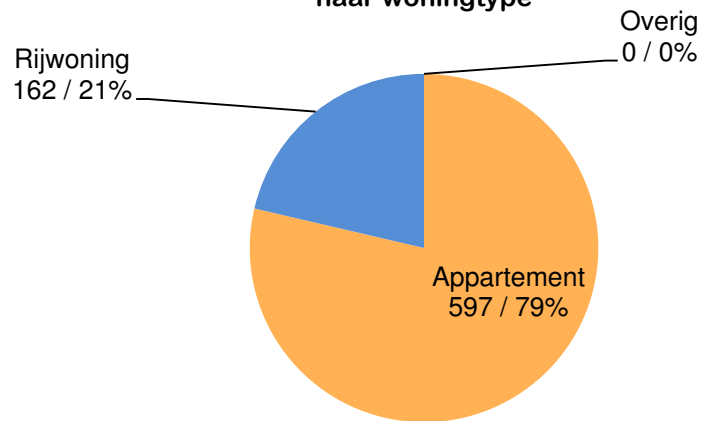


naar bouwfase en aantal maanden in aanbod

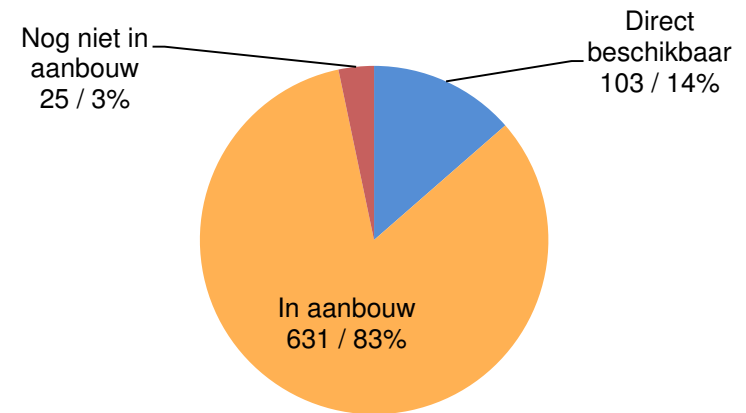


## Aanbod huurwoningen

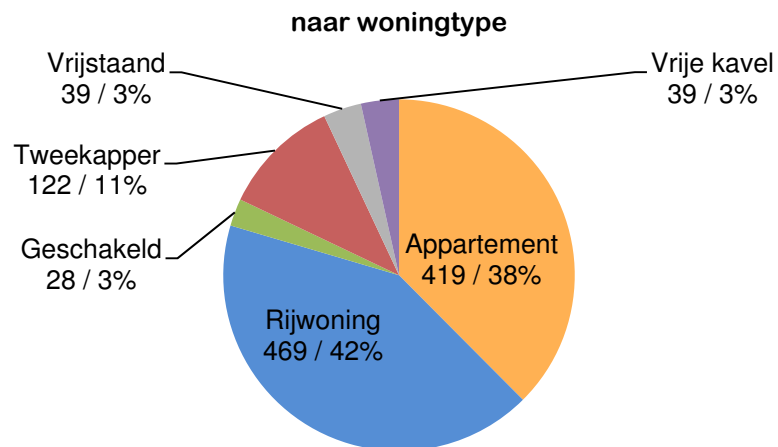
naar woningtype



naar bouwfase



### Afmeldingen koopwoningen

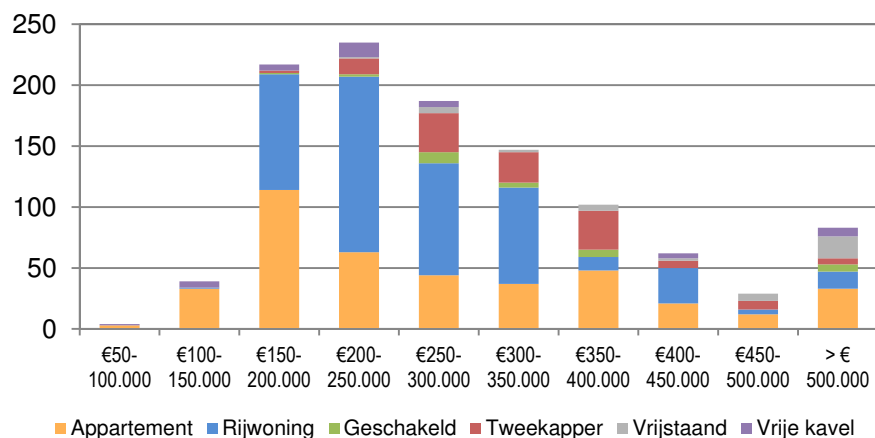


### Afmeldingen in januari 2016

	Aantal	Duur > 24 maanden
transactie voor 1 januari	103	7%
transactie na 1 januari	161	6%
transactiedatum onbekend	852	23%

NB voor zover van de afgemelde woningen transactiedatum en -prijs bekend zijn, zijn deze gebruikt in de grafieken. Bij de overige woningen is uitgegaan van de vraagprijs en afmelddatum.

### naar prijsklasse en woningtype



### naar prijs per m2 en woningtype (excl vrije kavels)

