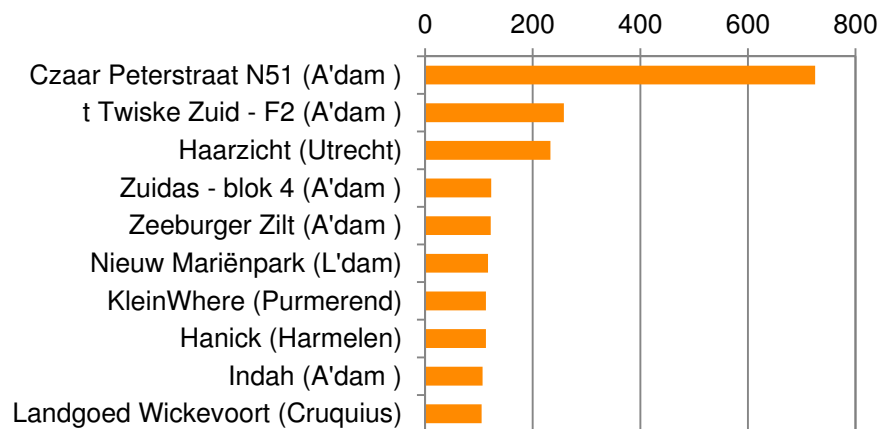


Leads

Top 10 leads december 2015



Leads december 2015

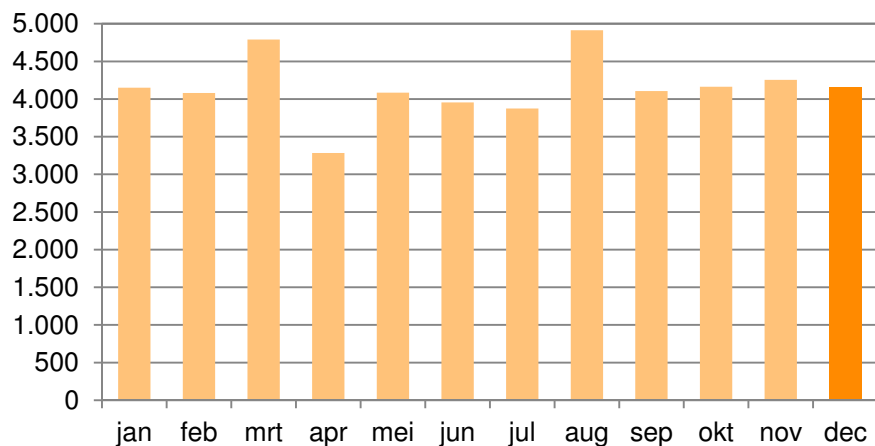
Totaal	4.161
Top 10	2.016
Aandeel top 10	48%

Colofon

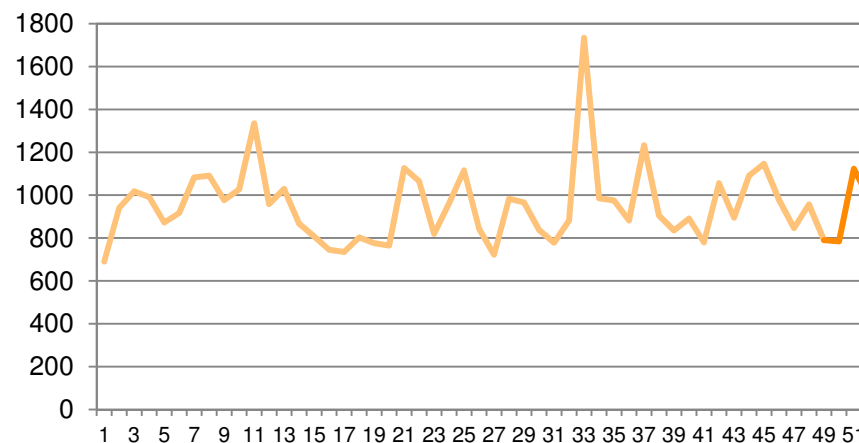
Samenstelling:
NEPROM
Meer informatie:
Margriet Schepman
070 387 9104
m.schepman@neprom.nl
data LNP d.d. 04-01-2016

NB Niet bij alle ontwikkelaars bestaat een koppeling tussen de LNP database en andere (project)sites. Het is mogelijk dat dergelijke projecten meer leads genereren, maar niet in de top 10 staan omdat niet alle leads via LNP lopen.

Leads per maand



Leads per week



Top 10 leads uitgelicht

1

Czaar Peterstraat N51

Ontwikkelaar(s)	Eigen Haard
Stad, buurt	A'dam C., Oostelijke Eilanden/Kadijken
Programma	23 Appartementen
Oppervlak	35 - 65m ²
V.o.n.prijs	€ 135.000 - € 279.000
Status	In aanbouw
In verkoop	24-12-2015
Projectwebsite	www.wonenindeczaarpeterbuurt.nl

2

t Twiske Zuid - F2

Ontwikkelaar(s)	Eigen Haard, UBA Projectontwikkeling
Stad, buurt	Amsterdam Noord, Kadoelen
Programma	2e fase: 44 eengezinswoningen
Oppervlak	Nog niet bekend
V.o.n.prijs	Nog niet bekend
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	Verwacht: 1e kwartaal 2016
Projectwebsite	www.wonenindetuinvanamsterdam.nl

3

Haarzicht

Ontwikkelaar(s)	AM U&Z /Bouwinvest/Bunnik Pr./OVAST
Stad, buurt	Utrecht, Vleuten
Programma	550 Woningen
Oppervlak	Nog niet bekend
V.o.n.prijs	Nog niet bekend
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	Verwacht: 3e kwartaal 2016
Projectwebsite	www.haarzichtvleuten.nl

4

Zuidas - blok 4

Ontwikkelaar(s)	AM Noordwest, BPD Ontwikkeling
Stad, buurt	Amsterdam Zuid, Buitenveldert-West
Programma	165 appartementen
Oppervlak	50 - 300m ² of groter
V.o.n.prijs	Nog niet bekend
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	Verwacht: 2e kwartaal 2016
Projectwebsite	www.zuidaswonen.nl

5

Zeeburger Zilt

Ontwikkelaar(s)	AM Noordwest
Stad, buurt	A'dam Oost, Zeeburgereiland/Nieuw Diep
Programma	36 eengezinsw., 34 app.
Oppervlak	110 - 137 / 40 - 106 m ²
V.o.n.prijs	v.a. €350.000 / € 140.000
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	10-10-2015
Projectwebsite	www.wonenopzeeburgereiland.nl

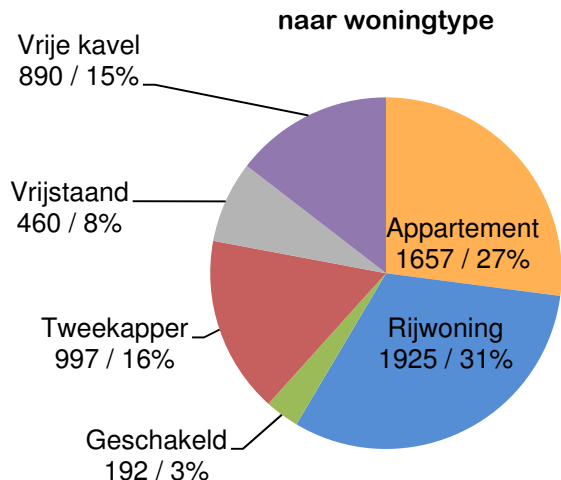
6 t/m 10

Website

<i>Nieuw Mariënpark</i>	www.nieuwmariënpark.nl
<i>KleinWhere</i>	<i>nvt</i>
<i>Hanick</i>	www.hanick.nl
<i>Indah</i>	www.indahwonen.nl
<i>Landgoed Wickevoort</i>	<i>nvt</i>

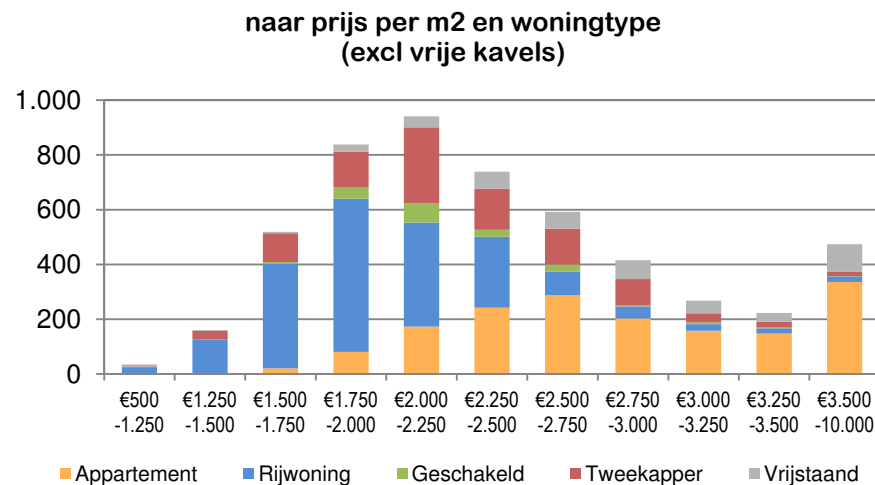
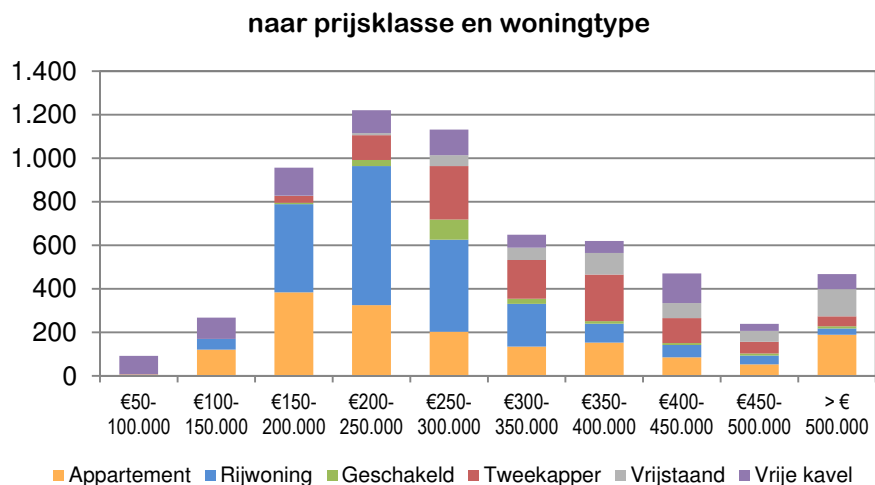
NB: projecten in voorbereiding zijn cursief weergegeven

Aanbod koopwoningen



Aanbod eind december 2015

	Aantal	Duur > 24 maanden
Koop	6.121	33%
Huur	487	33%
Totaal	6.608	33%



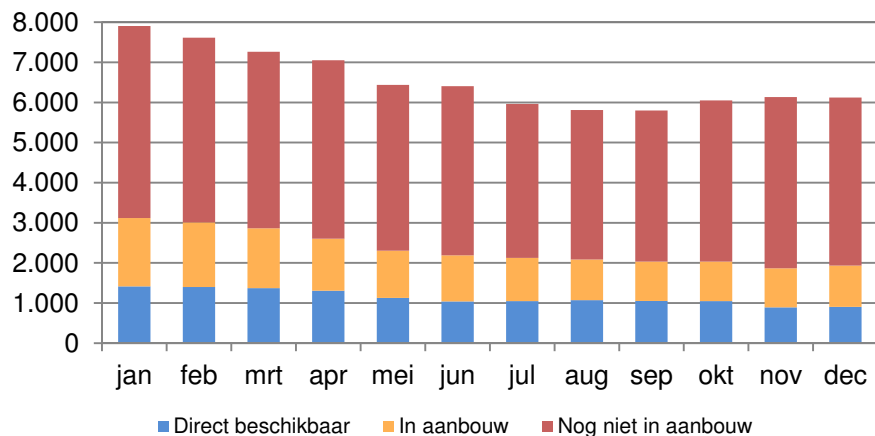


dashboard Inp-nieuwbouwcijfers

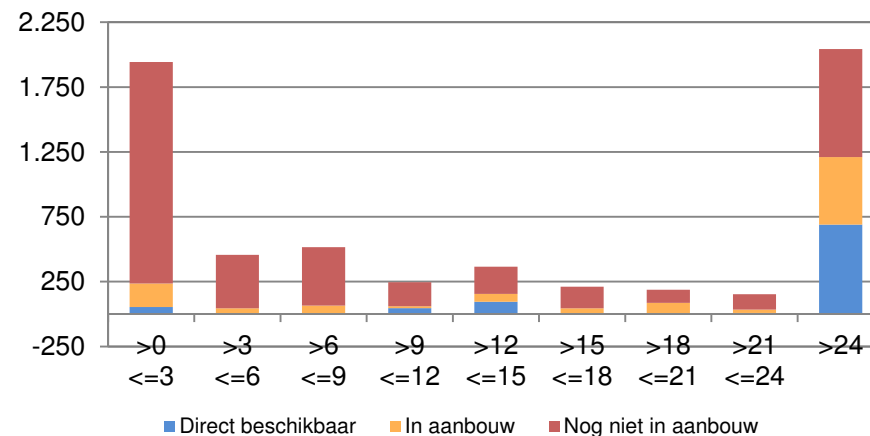
2015-12

Aanbod koopwoningen

naar bouwfase, eind van de maand

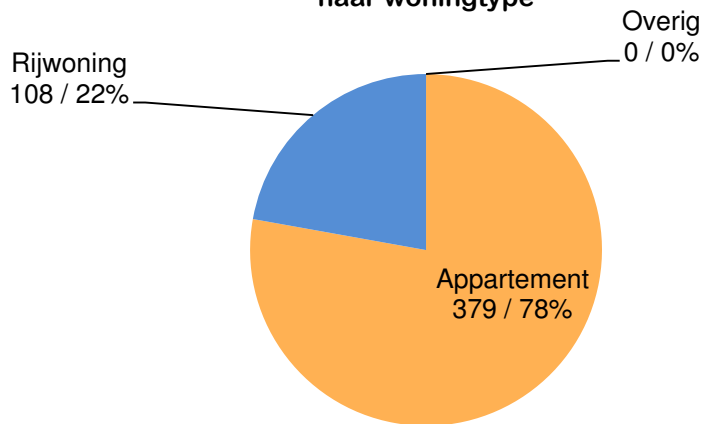


naar bouwfase en aantal maanden in aanbod

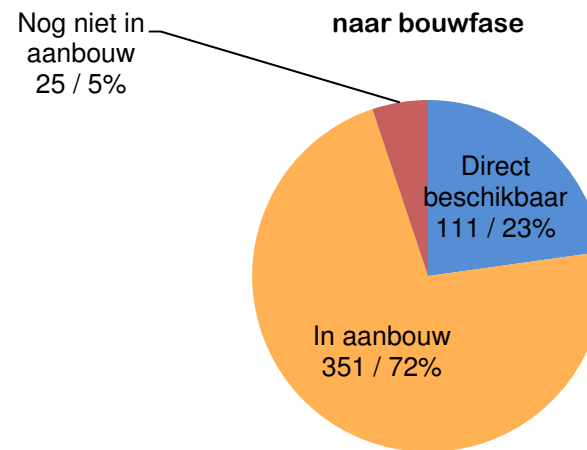


Aanbod huurwoningen

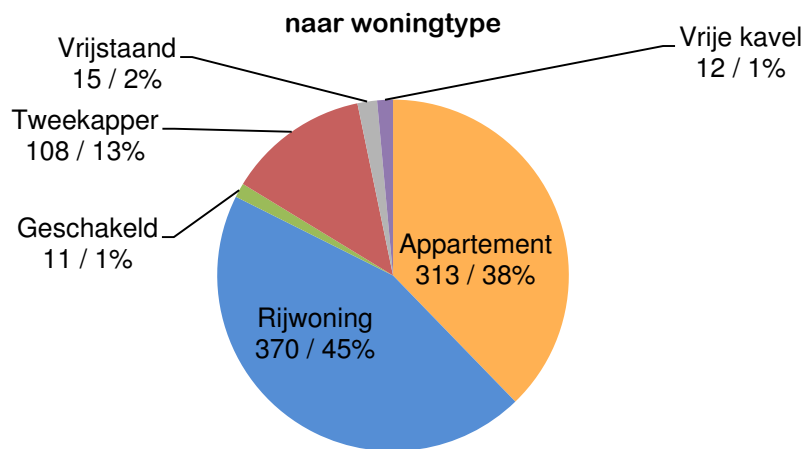
naar woningtype



naar bouwfase



Afmeldingen koopwoningen

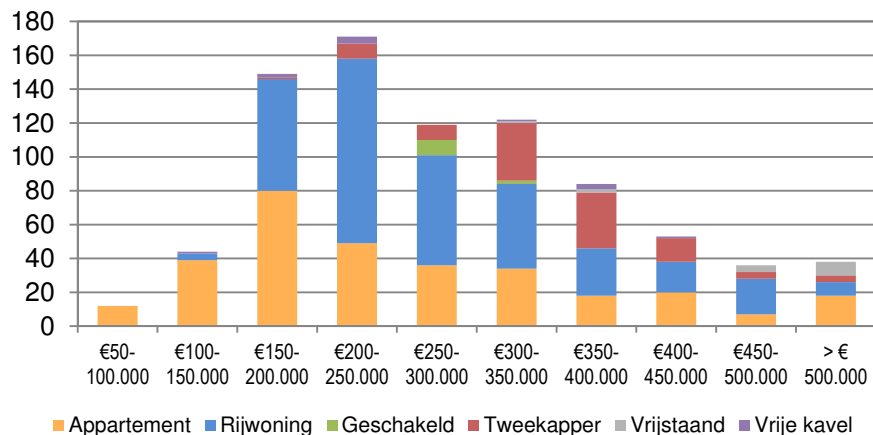


Afmeldingen in december 2015

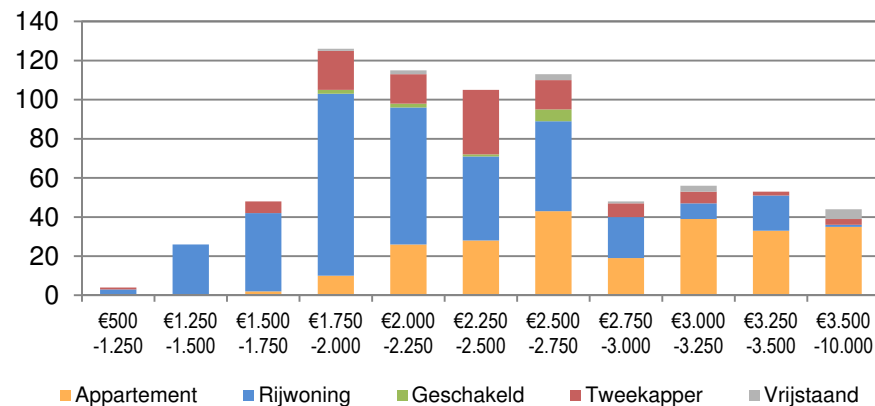
	Aantal	Duur > 24 maanden
transactie voor 1 december	33	12%
transactie na 1 december	152	7%
transactiedatum onbekend	644	14%

NB voor zover van de afgemelde woningen transactiedatum en -prijs bekend zijn, zijn deze gebruikt in de grafieken. Bij de overige woningen is uitgegaan van de vraagprijs en afmelddatum.

naar prijsklasse en woningtype



naar prijs per m2 en woningtype (excl vrije kavels)



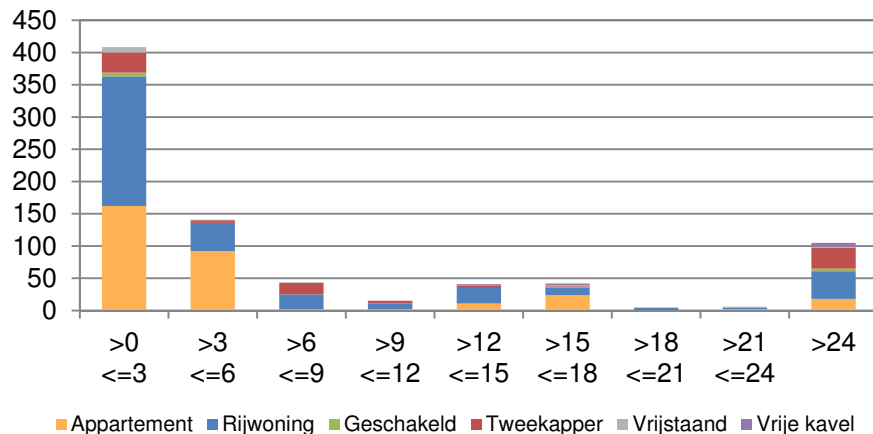


dashboard Inp-nieuwbouwcijfers

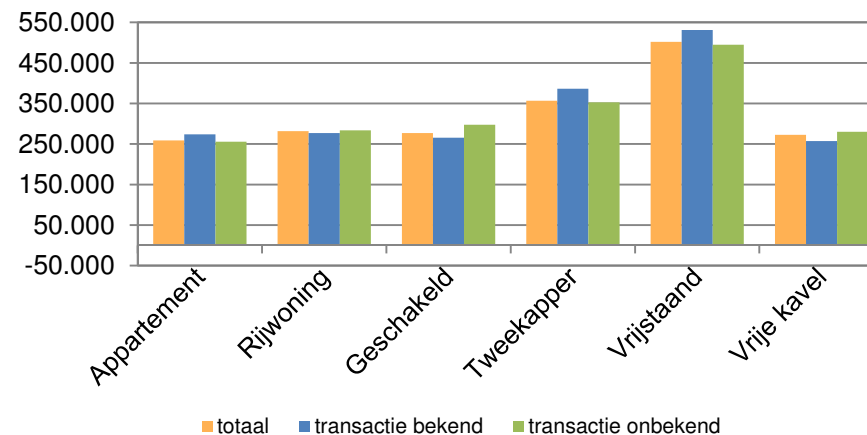
2015-12

Afmeldingen koopwoningen

naar woningtype en aantal maanden in aanbod

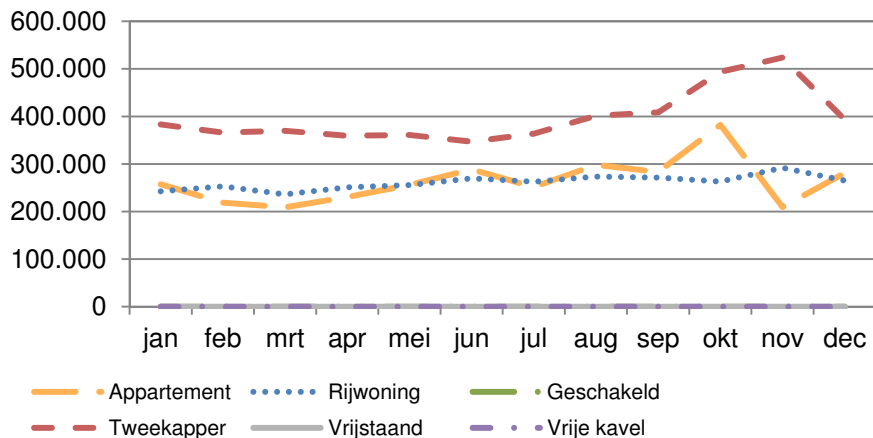


naar gemiddelde prijs en woningtype



Transacties koopwoningen (gemiddeld minstens 25 per maand)

naar prijs per woningtype



naar looptijd in dagen per woningtype

