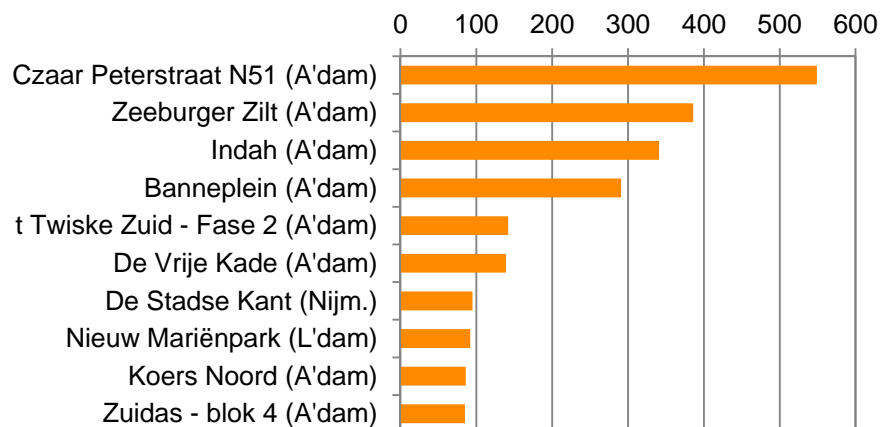




## Leads

### Top 10 leads september 2015



### Leads september 2015

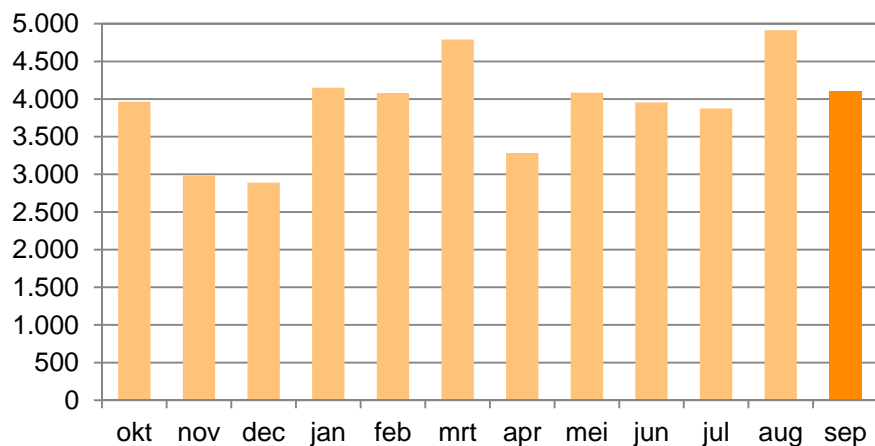
Totaal	4.106
Top 10	2.206
Aandeel top 10	54%

### Colofon

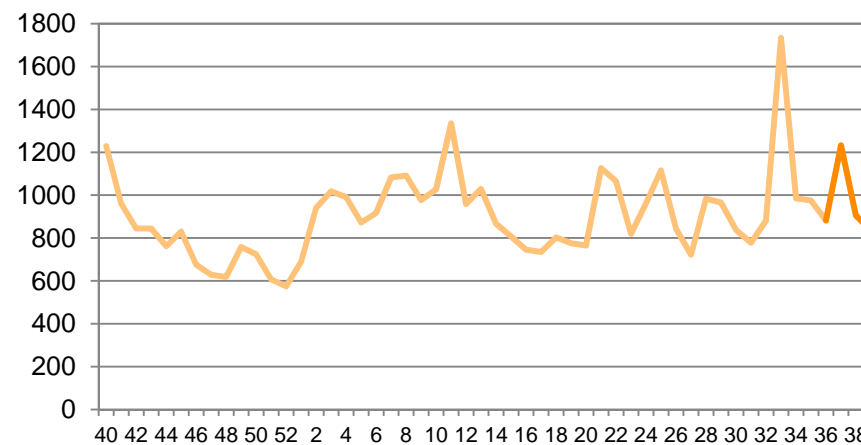
Samenstelling:  
NEPROM  
Meer informatie:  
Margriet Schepman  
070 387 9104  
m.schepman@neprom.nl  
data LNP d.d. 21-10-2015

*NB Niet bij alle ontwikkelaars bestaat een koppeling tussen LNP en andere (project)sites. Het is mogelijk dat dergelijke projecten meer leads genereren, maar niet in de top 10 staan omdat niet alle leads via de LNP database lopen.*

### Leads per maand



### Leads per week



## Top 10 leads uitgelicht

1

### Czaar Peterstraat N51

Ontwikkelaar(s)	Eigen Haard
Stad, buurt	A'dam C., Oostelijke Eilanden/Kadijken
Programma	23 Appartementen
Oppervlak	Nog niet bekend
V.o.n.-prijs	€ 135.000 - € 279.000
Status	In aanbouw
In verkoop	Verwacht: 4e kwartaal 2015
Projectwebsite	<a href="http://www.wonenindeczaarpeterbuurt.nl">www.wonenindeczaarpeterbuurt.nl</a>

2

### Zeeburger Zilt

Ontwikkelaar(s)	AM Noordwest
Stad, buurt	A'dam Oost, Zeeburgereiland/Nieuw Diep
Programma	36 eengezinswoningen, 34 appartementen
Oppervlak	110 - 137 / 40 - 106 m <sup>2</sup>
V.o.n.-prijs	v.a. €350.000 / € 140.000
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	3e kwartaal 2015
Projectwebsite	<a href="http://www.wonenopzeeburgereiland.nl">www.wonenopzeeburgereiland.nl</a>

3

### Indah

Ontwikkelaar(s)	Eigen Haard
Stad, buurt	Amsterdam, Indische buurt west
Programma	Appartementen
Oppervlak	66 - 88 m <sup>2</sup>
V.o.n.-prijs	Nog niet bekend
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	Verwacht: 4e kwartaal 2015
Projectwebsite	<a href="http://www.indahwonen.nl">www.indahwonen.nl</a>

4

### Banneplein

Ontwikkelaar(s)	AM Noordwest, Rochdale
Stad, buurt	Amsterdam Noord, Banne Buiksloot
Programma	250 rijwoningen en appartementen
Oppervlak	Nog niet bekend
V.o.n.-prijs	Nog niet bekend
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	Verwacht: 4e kwartaal 2015
Projectwebsite	<a href="http://www.banneplein.nl">www.banneplein.nl</a>

5

### t Twiske Zuid - Fase 2

Ontwikkelaar(s)	Eigen Haard, UBA Projectontwikkeling
Stad, buurt	Amsterdam Noord, Kadoelen
Programma	2e fase: 44 eengezinswoningen
Oppervlak	Nog niet bekend
V.o.n.-prijs	Nog niet bekend
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	1e kwartaal 2015
Projectwebsite	<a href="http://www.wonenindetuinvanamsterdam.nl">www.wonenindetuinvanamsterdam.nl</a>

### 6 t/m 10

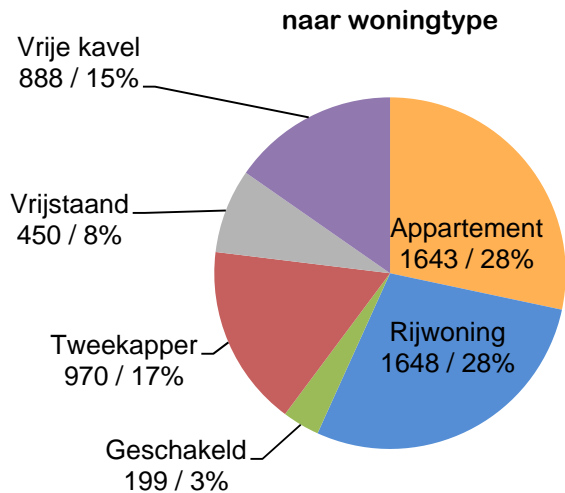
### Website

De Vrije Kade	<a href="http://www.devrijekade.nl">www.devrijekade.nl</a>
<i>De Stadse Kant</i>	<a href="http://www.destadsekant.nl">www.destadsekant.nl</a>
<i>Nieuw Mariënpark</i>	<a href="http://www.nieuwmariënpark.nl">www.nieuwmariënpark.nl</a>
Koers Noord	<a href="http://www.woneninkoersnoord.nl">www.woneninkoersnoord.nl</a>
<i>Zuidas - blok 4</i>	<a href="http://www.zuidaswonen.nl">www.zuidaswonen.nl</a>

NB: projecten in voorbereiding zijn cursief weergegeven

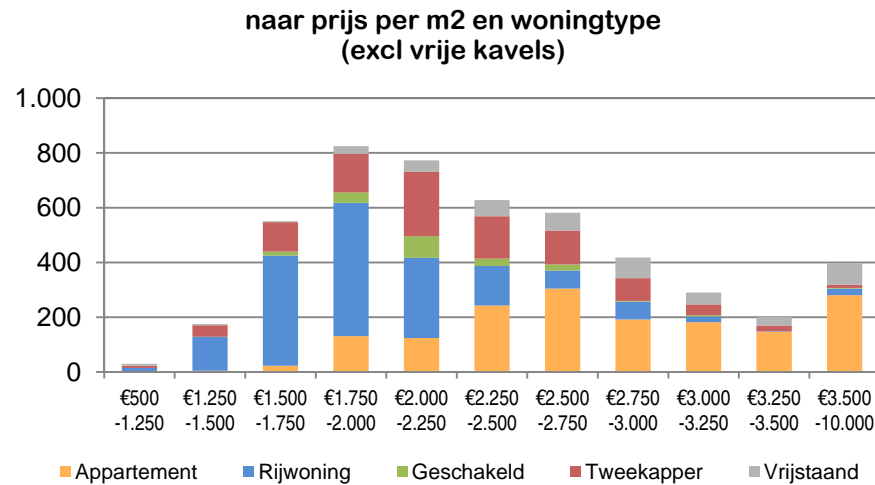
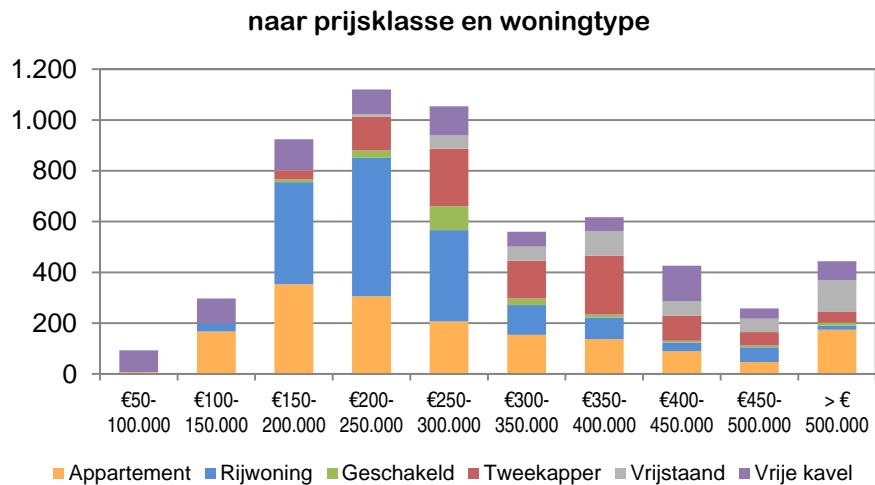


## Aanbod koopwoningen



**Aanbod eind september 2015**

	Aantal	Duur > 24 maanden
Koop	5.798	38%
Huur	437	34%
Totaal	6.235	38%



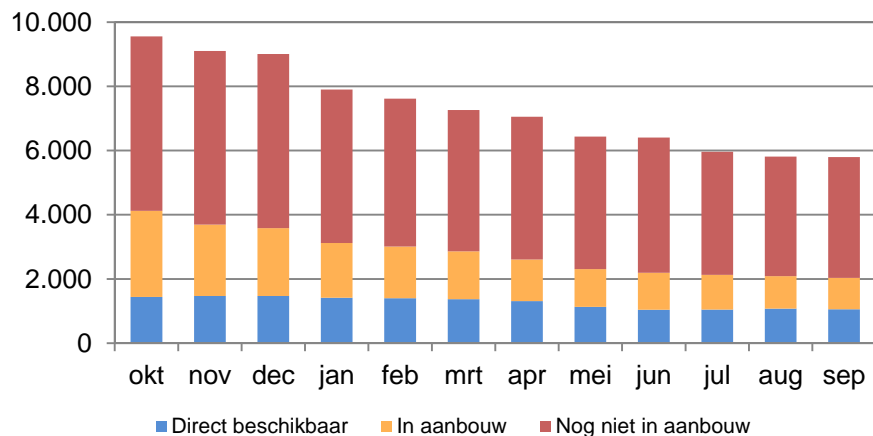


# dashboard Inp-nieuwbouwcijfers

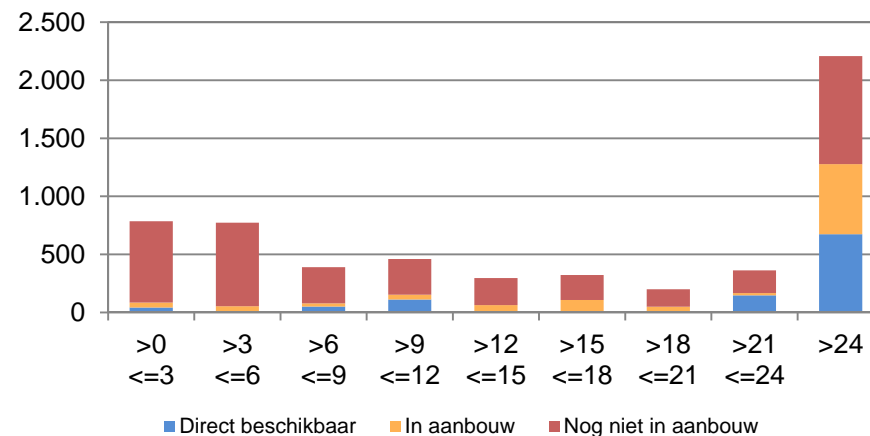
2015-09

## Aanbod koopwoningen

naar bouwfase, eind van de maand

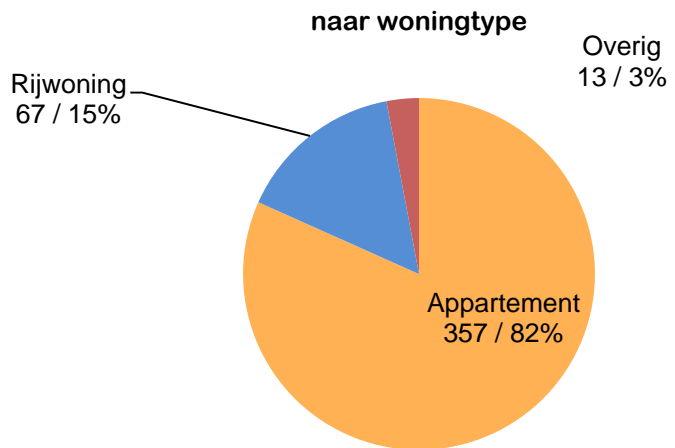


naar bouwfase en aantal maanden in aanbod

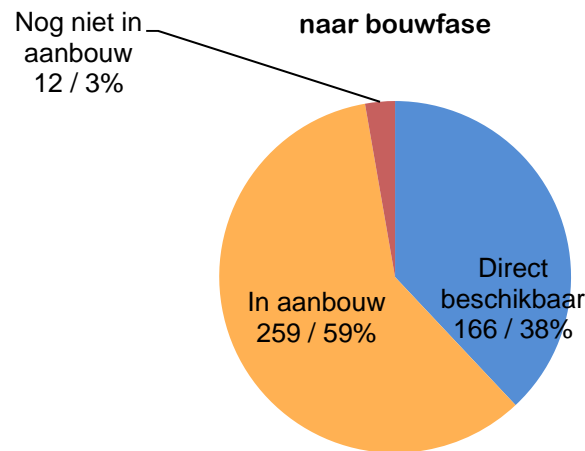


## Aanbod huurwoningen

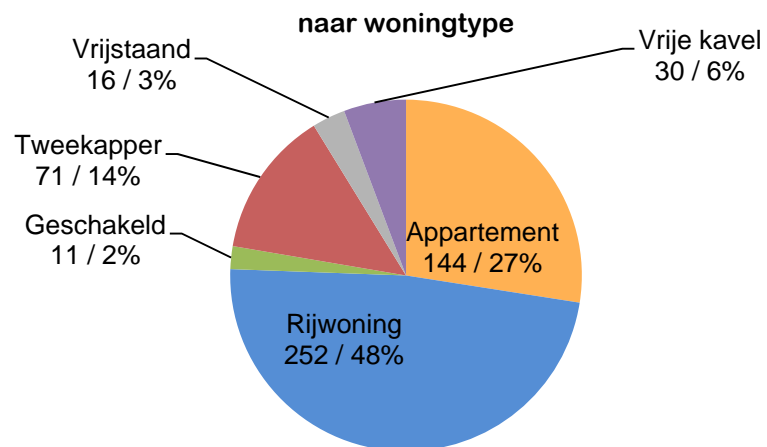
naar woningtype



naar bouwfase



## Afmeldingen koopwoningen

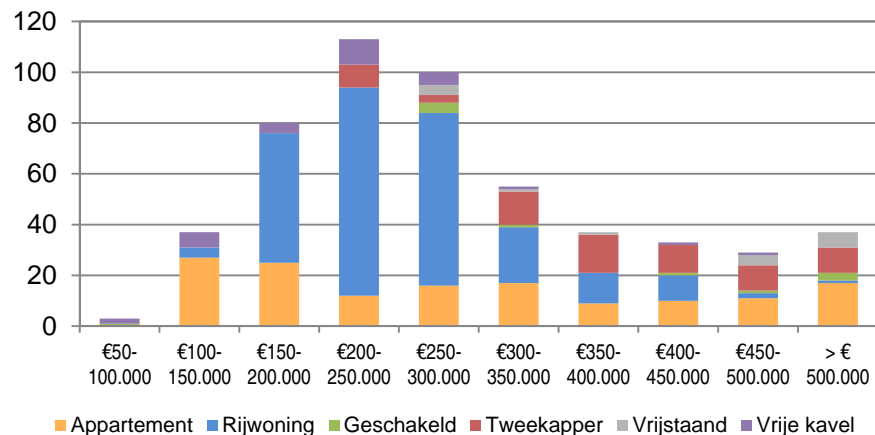


Afmeldingen in september 2015

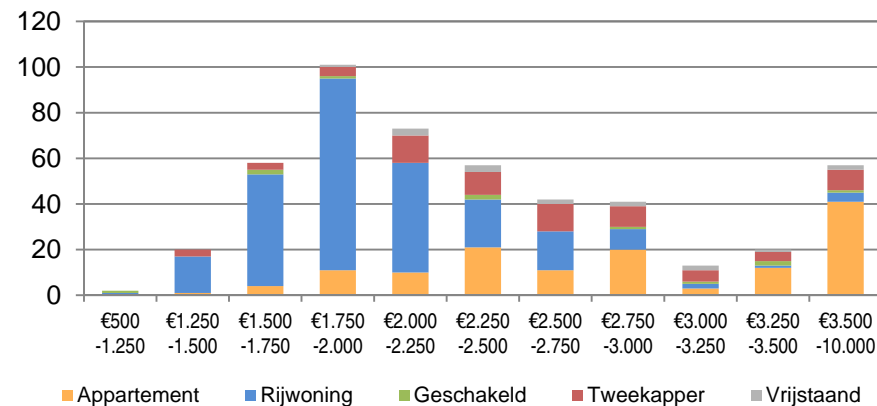
	Aantal	Duur > 24 maanden
transactie voor 1 september	52	6%
transactie na 1 september	178	12%
transactiedatum onbekend	294	19%

NB voor zover van de afgemelde woningen transactiedatum en -prijs bekend zijn, zijn deze gebruikt in de grafieken. Bij de overige woningen is uitgegaan van de vraagprijs en afmelddatum.

naar prijsklasse en woningtype



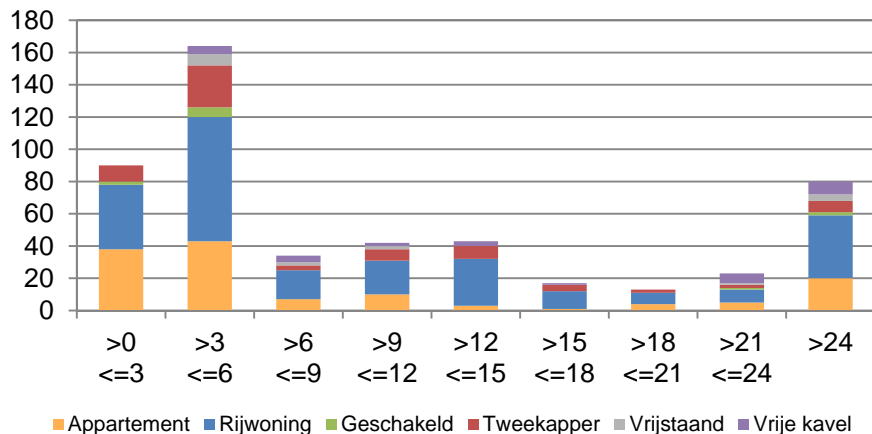
naar prijs per m2 en woningtype (excl vrije kavels)



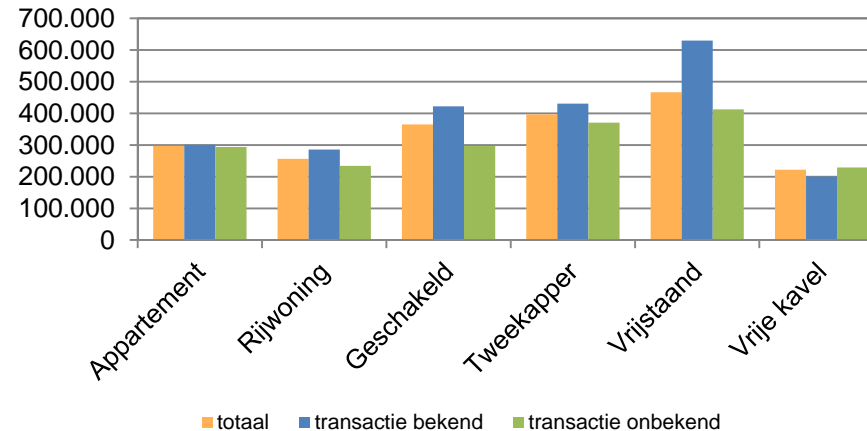


## Afmeldingen koopwoningen

naar woningtype en aantal maanden in aanbod

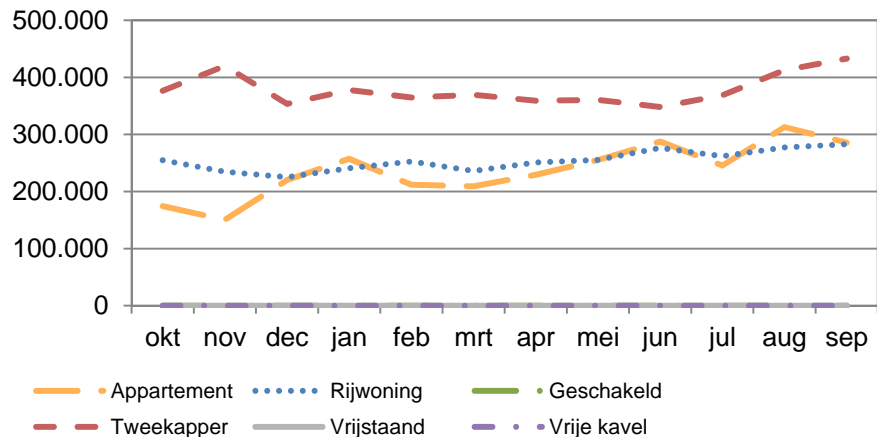


naar gemiddelde prijs en woningtype



## Transacties koopwoningen (gemiddeld minstens 25 per maand)

naar prijs per woningtype



naar looptijd in dagen per woningtype

