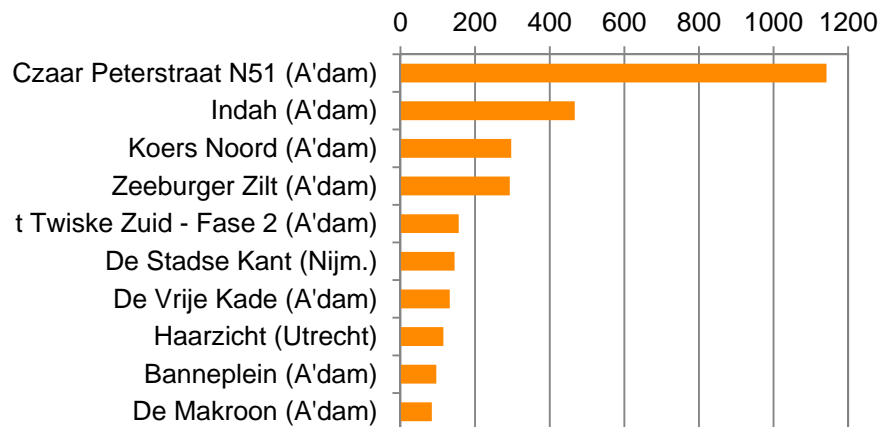




Leads

Top 10 leads augustus 2015



Leads augustus 2015

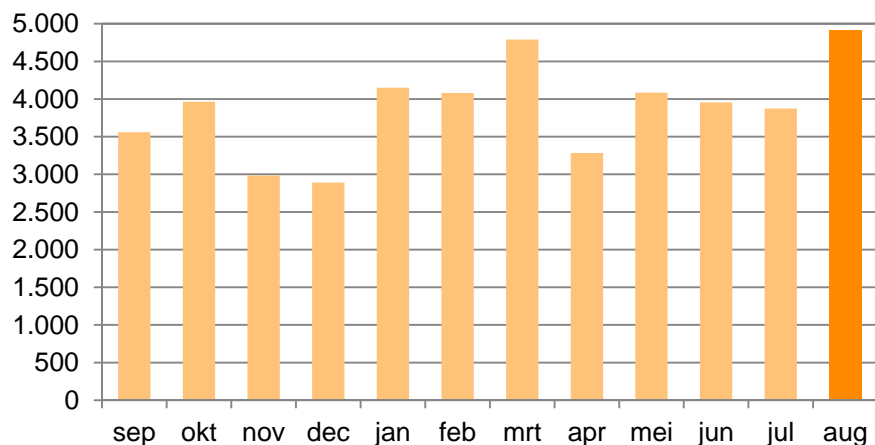
Totaal	4.914
Top 10	2.927
Aandeel top 10	60%

Colofon

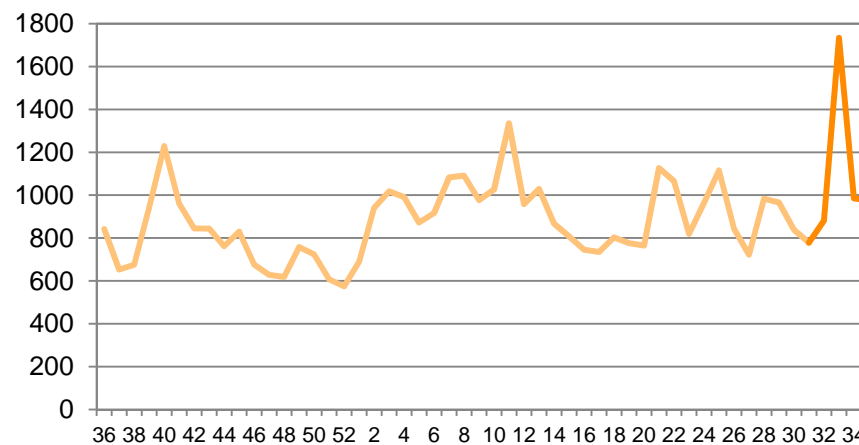
Samenstelling:
NEPROM
Meer informatie:
Margriet Schepman
070 387 9104
m.schepman@neprom.nl
data LNP d.d. 03-09-2015

NB Niet bij alle ontwikkelaars bestaat een koppeling tussen LNP en andere (project)sites. Het is mogelijk dat dergelijke projecten meer leads genereren, maar niet in de top 10 staan omdat niet alle leads via de LNP database lopen.

Leads per maand



Leads per week



Top 10 leads uitgelicht

1

Czaar Peterstraat N51

Ontwikkelaar(s)	Eigen Haard
Stad, buurt	A'dam Centrum, Oost. Eilanden/Kadijken
Programma	23 Appartementen
Oppervlak	Nog niet bekend
V.o.n.-prijs	€ 135.000 - € 279.000
Status	In aanbouw
In verkoop	Verwacht: 4e kwartaal 2015
Projectwebsite	www.wonenindeczaarpeterbuurt.nl

2

Indah

Ontwikkelaar(s)	Eigen Haard
Stad, buurt	Amsterdam, Indische buurt west
Programma	Appartementen
Oppervlak	66 - 88 m ²
V.o.n.-prijs	Nog niet bekend
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	Verwacht: 4e kwartaal 2015
Projectwebsite	www.indahwonen.nl

3

Koers Noord

Ontwikkelaar(s)	Van Wijnen midden B.V. / Rochdale
Stad, buurt	Amsterdam, Banne Buiksloot
Programma	14 Eengezinswoningen
Oppervlak	130 m ²
V.o.n.-prijs	€ 253.800 - € 262.800
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	3e kwartaal 2015
Projectwebsite	www.woneninkoersnoord.nl

4

Zeeburger Zilt

Ontwikkelaar(s)	AM Noordwest
Stad, buurt	A'dam Oost, Zeeburgereiland/Nieuw Diep
Programma	36 eengezinswoningen, 34 appartementen
Oppervlak	110 - 137 / 40 - 106 m ²
V.o.n.-prijs	v.a. €350.000 / € 140.000
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	Verwacht: 3e kwartaal 2015
Projectwebsite	www.wonenopzeeburgereiland.nl

5

t Twiske Zuid - Fase 2

Ontwikkelaar(s)	Eigen Haard, UBA Projectontwikkeling
Stad, buurt	Amsterdam Noord, Kadoelen
Programma	2e fase: 44 eengezinswoningen
Oppervlak	Nog niet bekend
V.o.n.-prijs	Nog niet bekend
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	1e kwartaal 2015
Projectwebsite	www.wonenindetuinvanamsterdam.nl

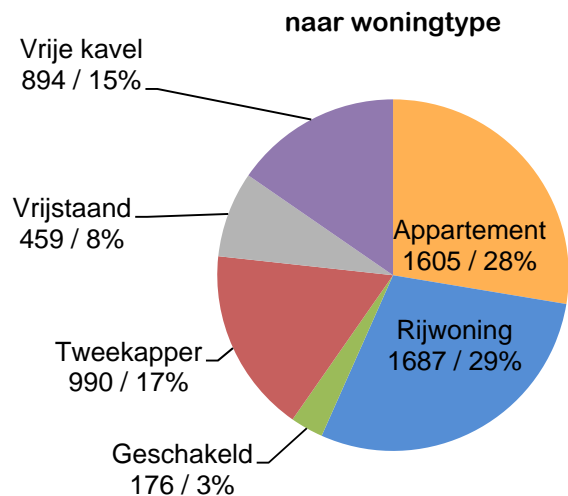
6 t/m 10

Website

<i>De Stadse Kant</i>	www.destadsekant.nl
<i>De Vrije Kade</i>	www.devrijekade.nl
<i>Haarzicht</i>	www.haarzichtvleuten.nl
<i>Banneplein</i>	www.banneplein.nl
<i>De Makroon</i>	www.demakroon.nl

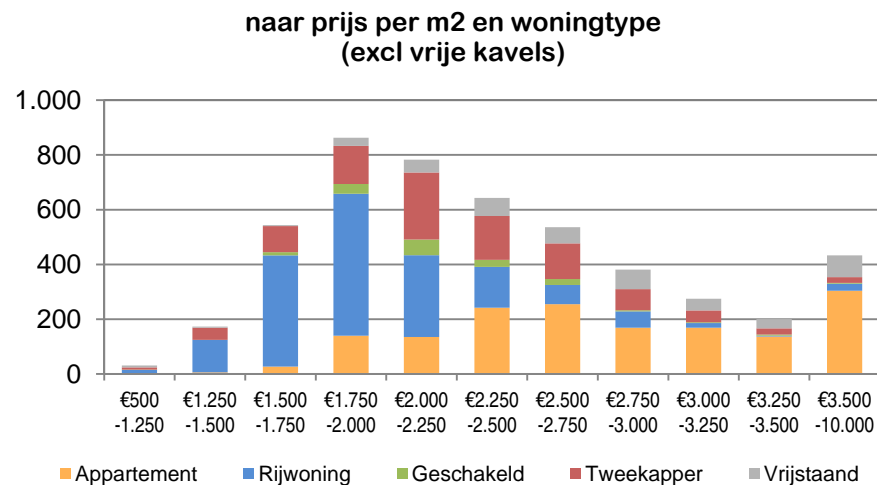
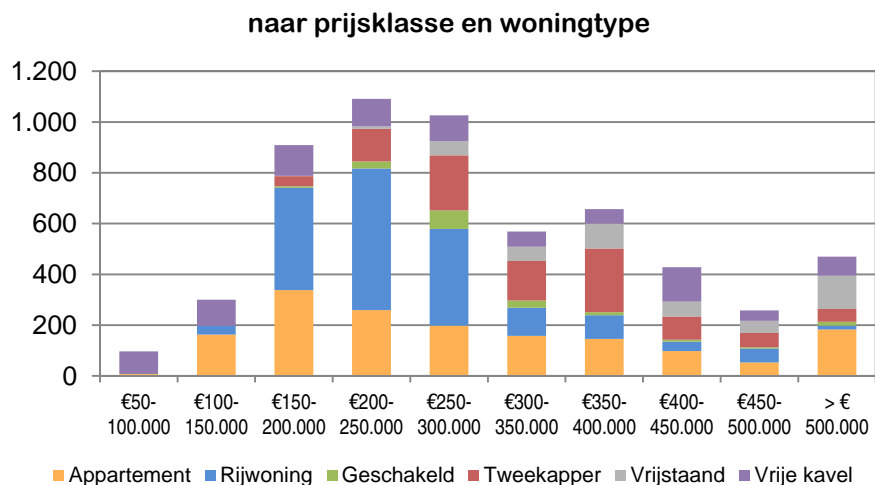
NB: projecten in voorbereiding zijn cursief weergegeven

Aanbod koopwoningen



Aanbod eind augustus 2015

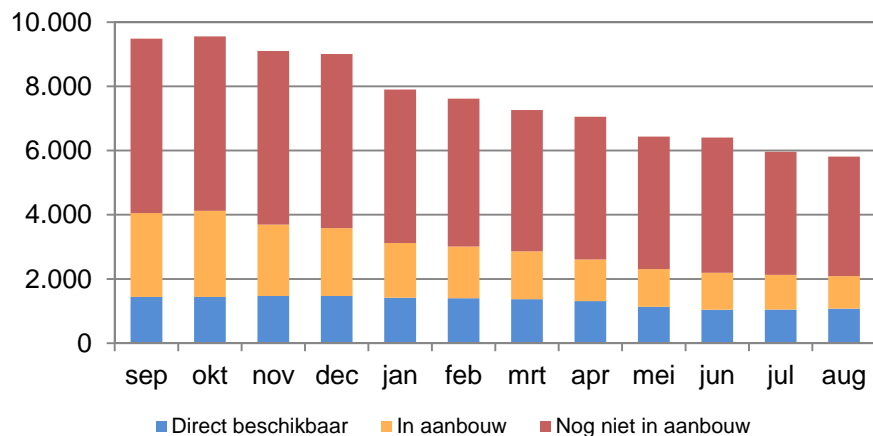
	Aantal	Duur > 24 maanden
Koop	5.811	37%
Huur	519	31%
Totaal	6.330	37%



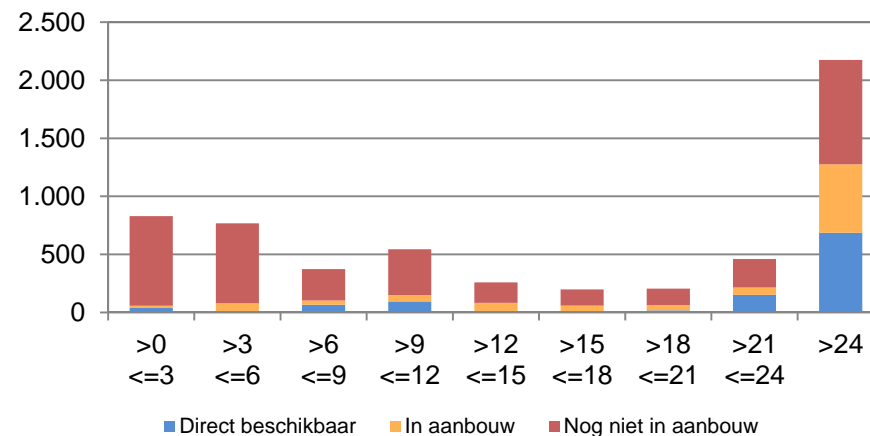


Aanbod koopwoningen

naar bouwfase, eind van de maand



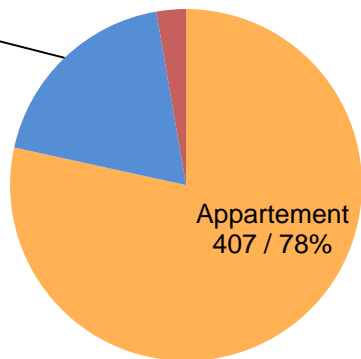
naar bouwfase en aantal maanden in aanbod



Aanbod huurwoningen

naar woningtype

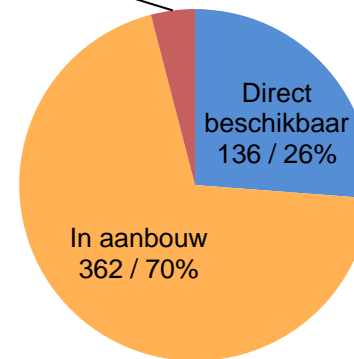
Rijwoning
98 / 19%



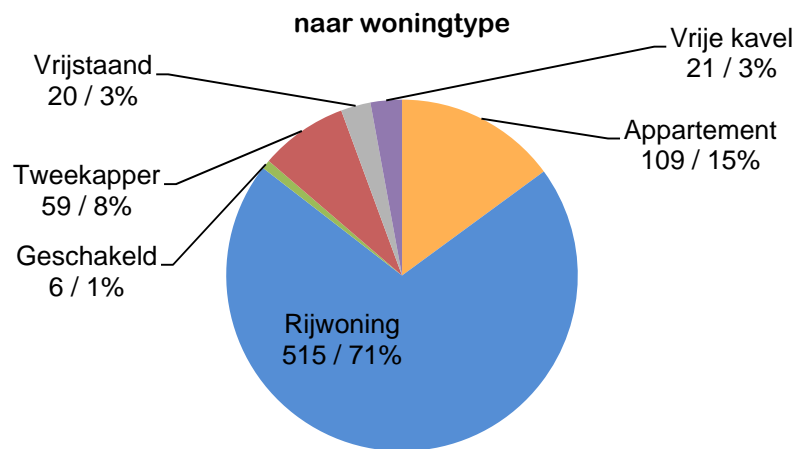
Overig
14 / 3%

Nog niet in
aanbouw
21 / 4%

naar bouwfase



Afmeldingen koopwoningen

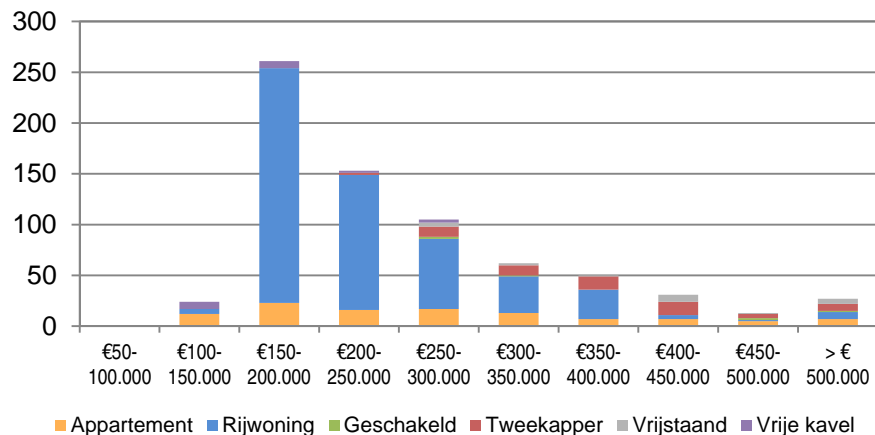


Afmeldingen in augustus 2015

	Aantal	Duur > 24 maanden
transactie voor 1 augustus	46	2%
transactie na 1 augustus	65	6%
transactiedatum onbekend	619	40%

NB voor zover van de afgemelde woningen transactiedatum en -prijs bekend zijn, zijn deze gebruikt in de grafieken. Bij de overige woningen is uitgegaan van de vraagprijs en afmelddatum.

naar prijsklasse en woningtype



naar prijs per m2 en woningtype (excl vrije kavels)

