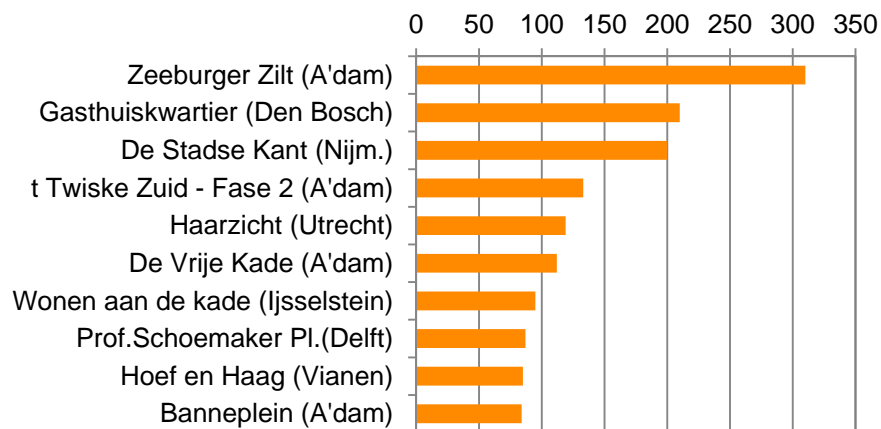




## Leads

### Top 10 leads juli 2015



### Leads juli 2015

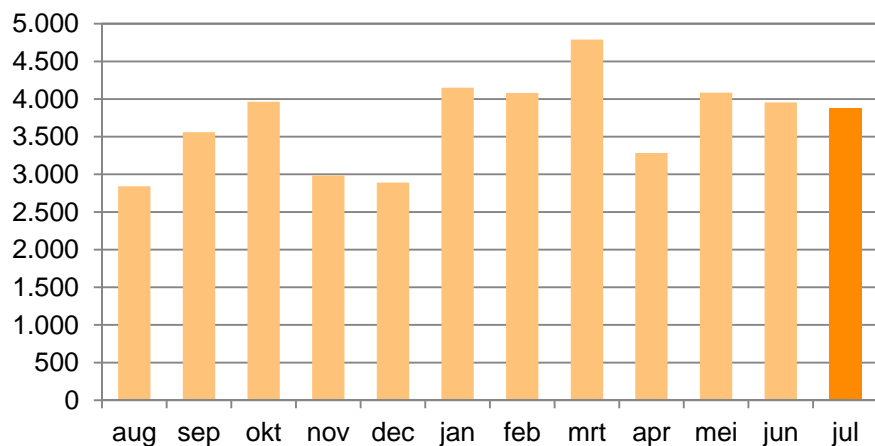
Totaal	3.875
Top 10	1.435
Aandeel top 10	37%

### Colofon

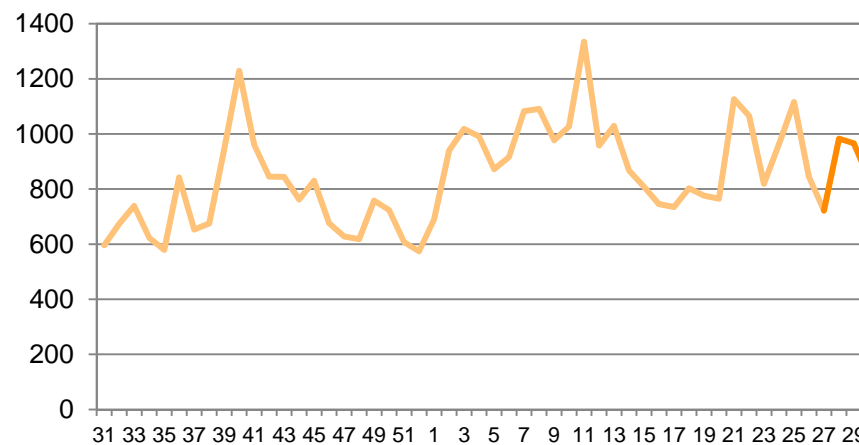
Samenstelling:  
NEPROM  
Meer informatie:  
Margriet Schepman  
070 387 9104  
m.schepman@neprom.nl  
data LNP d.d. 05-08-2015

*NB Niet bij alle ontwikkelaars bestaat een koppeling tussen LNP en andere (project)sites. Het is mogelijk dat dergelijke projecten meer leads genereren, maar niet in de top 10 staan omdat niet alle leads via de LNP database lopen.*

### Leads per maand



### Leads per week



## Top 10 leads uitgelicht

1

### Zeeburger Zilt

Ontwikkelaar(s)	AM Noordwest
Stad, buurt	A'dam Oost, Zeeburgereiland/Nieuw Diep
Programma	36 eengezinswoningen, 34 app.
Oppervlak	110 - 137 / 40 - 106 m <sup>2</sup>
V.o.n.-prijs	v.a. €350.000 / € 140.000
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	Verwacht: 3e kwartaal 2015
Projectwebsite	<a href="http://www.wonenopzeeburgereiland.nl">www.wonenopzeeburgereiland.nl</a>

2

### Gasthuiskwartier

Ontwikkelaar(s)	AM Zuidwest, Heijmans B.V.
Stad, buurt	Den Bosch, Binnenstad-Centrum
Programma	120 rijwoningen en appartementen
Oppervlak	Nog niet bekend
V.o.n.-prijs	Nog niet bekend
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	Verwacht: 1e kwartaal 2016
Projectwebsite	<a href="http://www.gasthuiskwartier.nl">www.gasthuiskwartier.nl</a>

3

### De Stadse Kant

Ontwikkelaar(s)	AM Utrecht & Noordoost
Stad, buurt	Nijmegen-Noord, Lent
Programma	53 eengezinswoningen
Oppervlak	Nog niet bekend
V.o.n.-prijs	Nog niet bekend
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	Verwacht: 4e kwartaal 2015
Projectwebsite	<a href="http://www.destadsekant.nl">www.destadsekant.nl</a>

4

### t Twiske Zuid - Fase 2

Ontwikkelaar(s)	Eigen Haard, UBA Projectontwikkeling
Stad, buurt	Amsterdam Noord, Kadoelen
Programma	2e fase: 44 eengezinswoningen
Oppervlak	Nog niet bekend
V.o.n.-prijs	Nog niet bekend
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	1e kwartaal 2015
Projectwebsite	<a href="http://www.wonenindetuinvanamsterdam.nl">www.wonenindetuinvanamsterdam.nl</a>

5

### Haarzicht

Ontwikkelaar(s)	AM U&Z/Bouwinvest/Bunnik Proj./OVAST
Stad, buurt	Utrecht, Vleuten
Programma	550 Woningen
Oppervlak	Nog niet bekend
V.o.n.-prijs	Nog niet bekend
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	Verwacht: 3e kwartaal 2016
Projectwebsite	<a href="http://www.haarzichtvleuten.nl">www.haarzichtvleuten.nl</a>

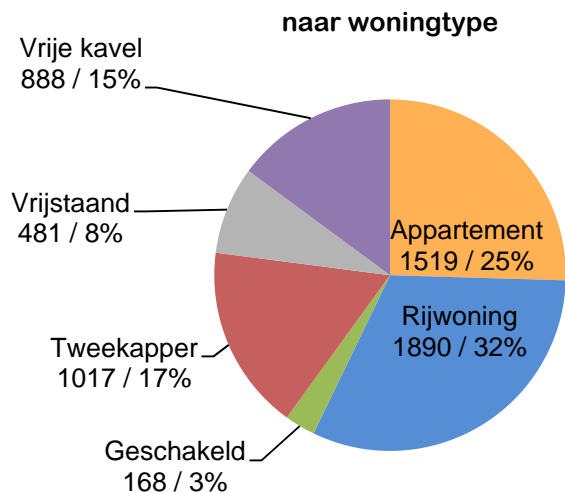
6 t/m 10

### Website

De Vrije Kade	<a href="http://www.devrijekade.nl">www.devrijekade.nl</a>
<i>Wonen aan de kade</i>	<a href="http://www.hollandschewerf.nl">www.hollandschewerf.nl</a>
<i>Prof. Schoemaker Pl.</i>	<a href="http://www.wonenaanhetpark.nl">www.wonenaanhetpark.nl</a>
Hoef en Haag	<a href="http://www.hoefenhaag.nl">www.hoefenhaag.nl</a>
<i>Banneplein</i>	<a href="http://www.banneplein.nl">www.banneplein.nl</a>

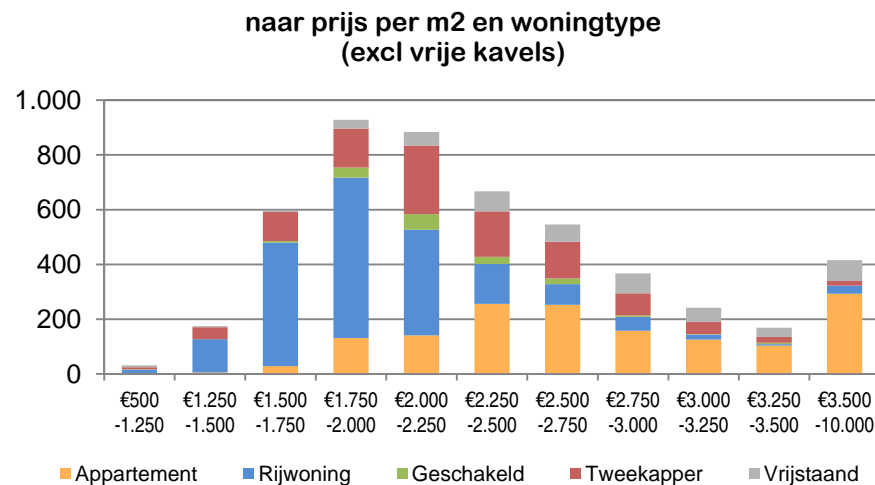
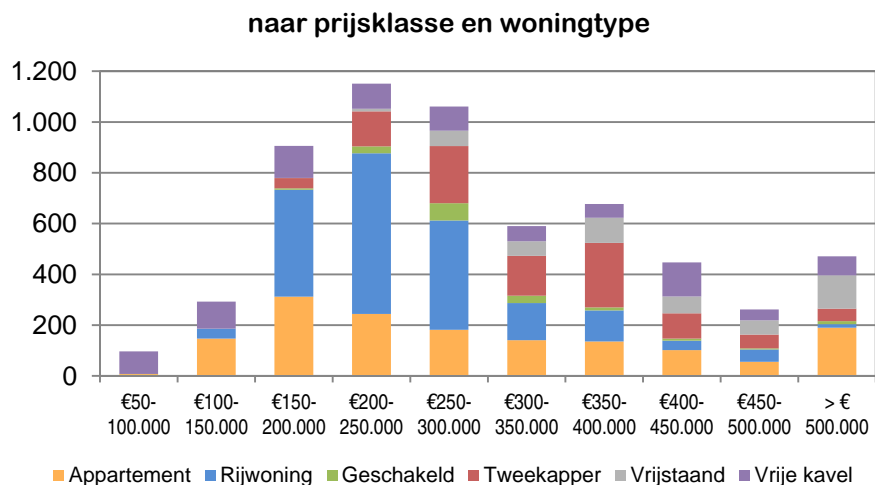


## Aanbod koopwoningen



Aanbod eind juli 2015

	Aantal	Duur > 24 maanden
Koop	5.963	37%
Huur	598	26%
Totaal	6.561	36%



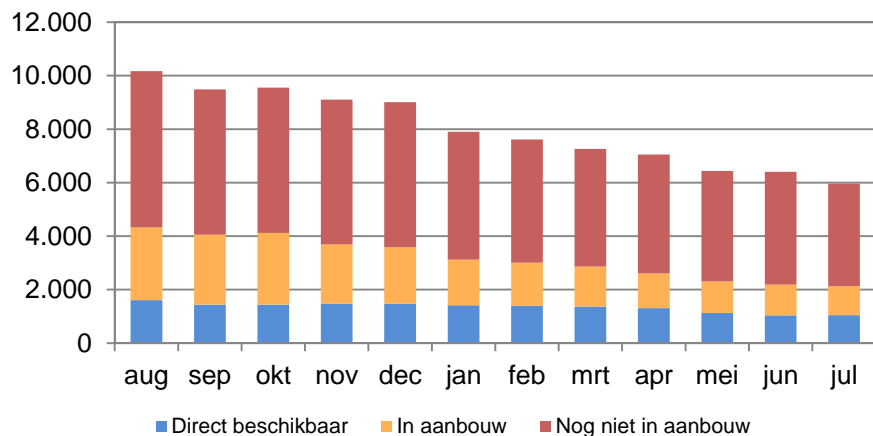


# dashboard Inp-nieuwbouwcijfers

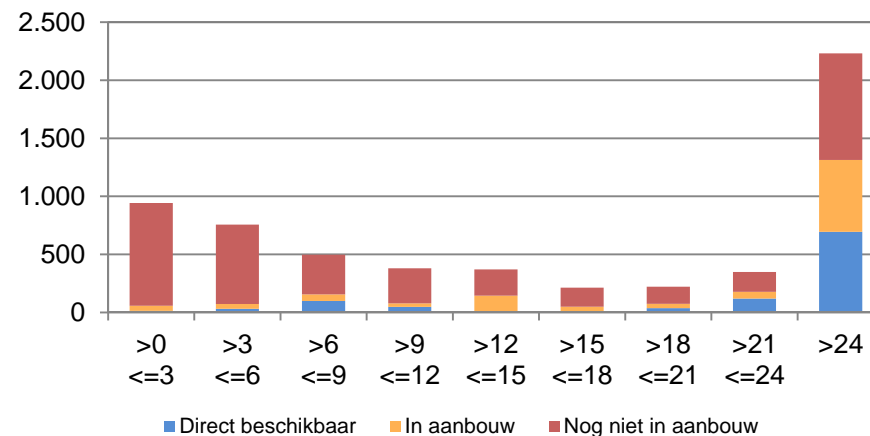
2015-07

## Aanbod koopwoningen

naar bouwfase, eind van de maand

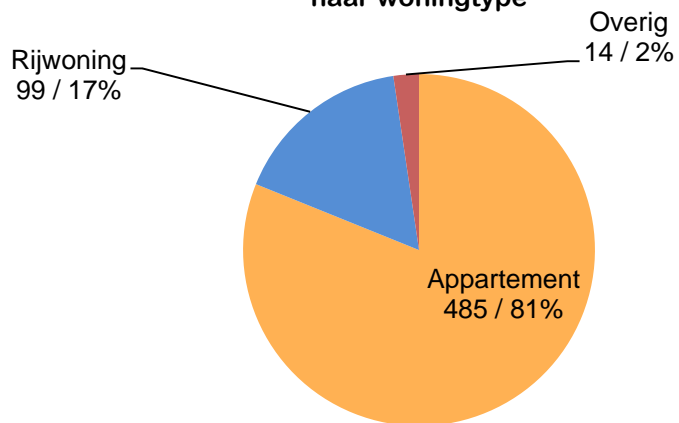


naar bouwfase en aantal maanden in aanbod



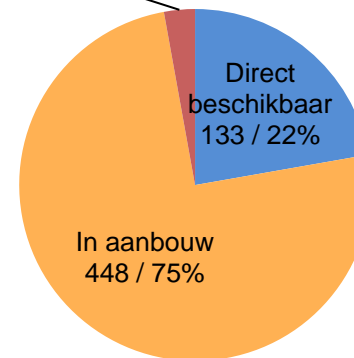
## Aanbod huurwoningen

naar woningtype



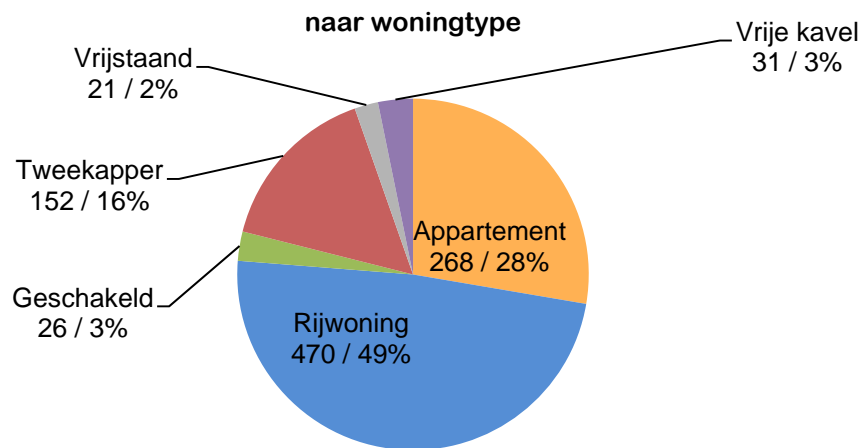
Nog niet in aanbouw

naar bouwfase





## Afmeldingen koopwoningen

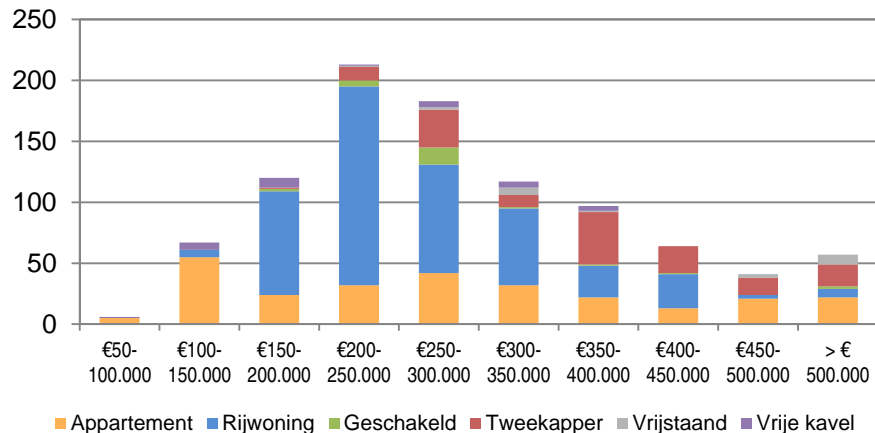


Afmeldingen in juli 2015

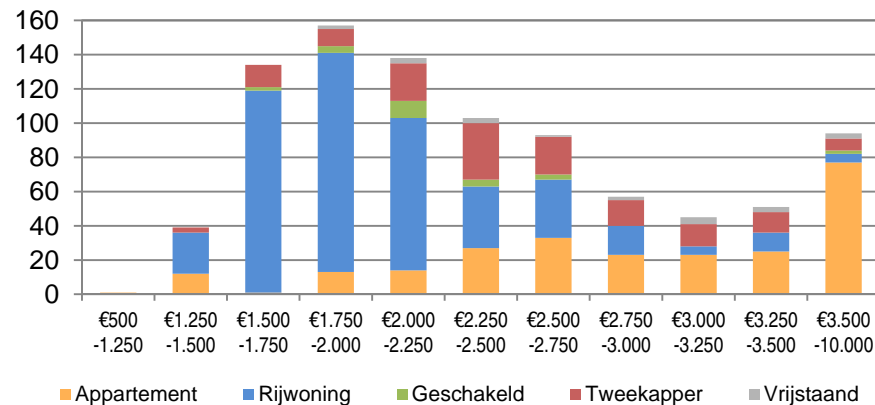
	Aantal	Duur > 24 maanden
transactie voor 1 juli	156	5%
transactie na 1 juli	181	8%
transactiedatum onbekend	631	14%

NB voor zover van de afgemelde woningen transactiedatum en -prijs bekend zijn, zijn deze gebruikt in de grafieken. Bij de overige woningen is uitgegaan van de vraagprijs en afmelddatum.

naar prijsklasse en woningtype



naar prijs per m2 en woningtype (excl vrije kavels)



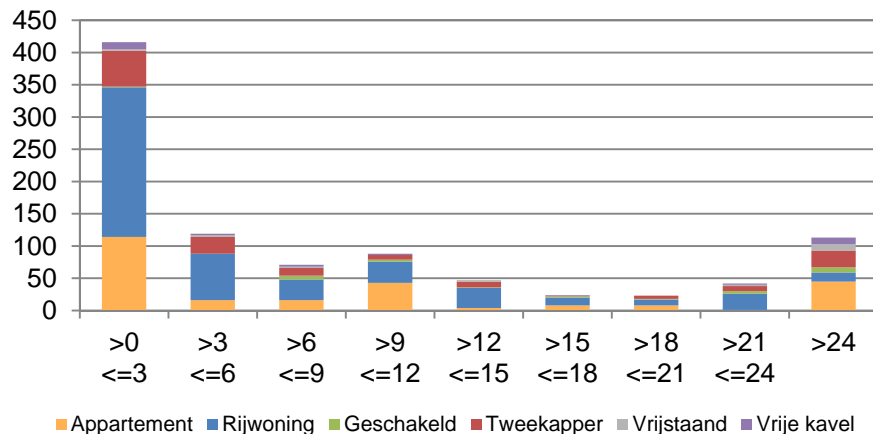


# dashboard Inp-nieuwbouwcijfers

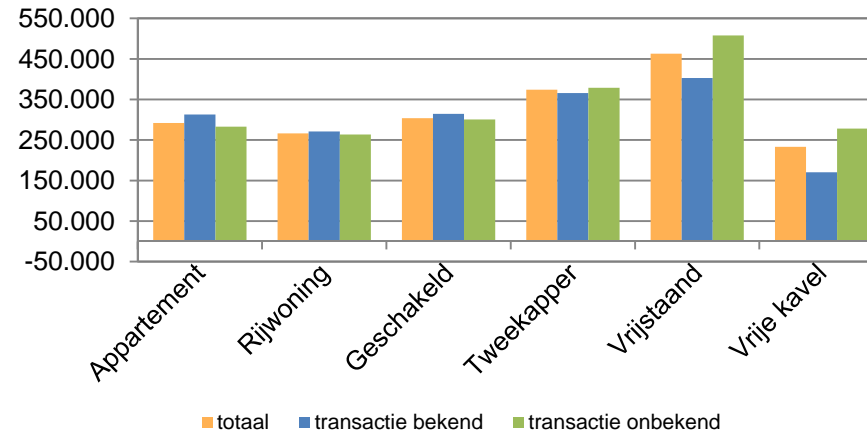
2015-07

## Afmeldingen koopwoningen

naar woningtype en aantal maanden in aanbod

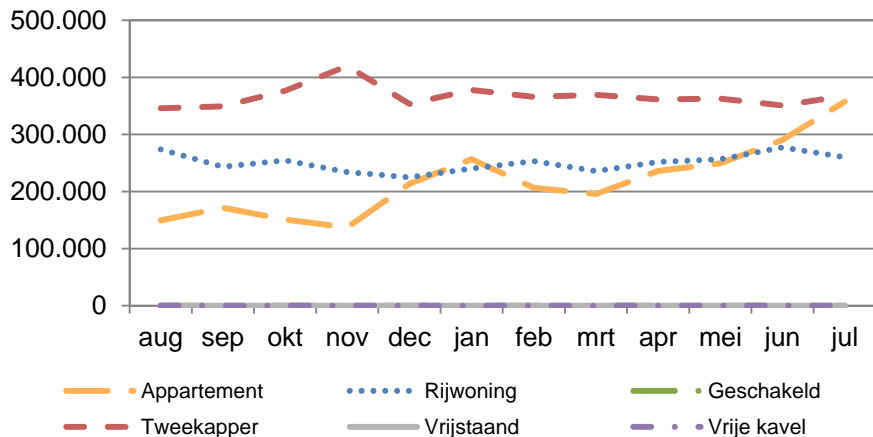


naar gemiddelde prijs en woningtype



## Transacties koopwoningen (gemiddeld minstens 25 per maand)

naar prijs per woningtype



naar looptijd in dagen per woningtype

