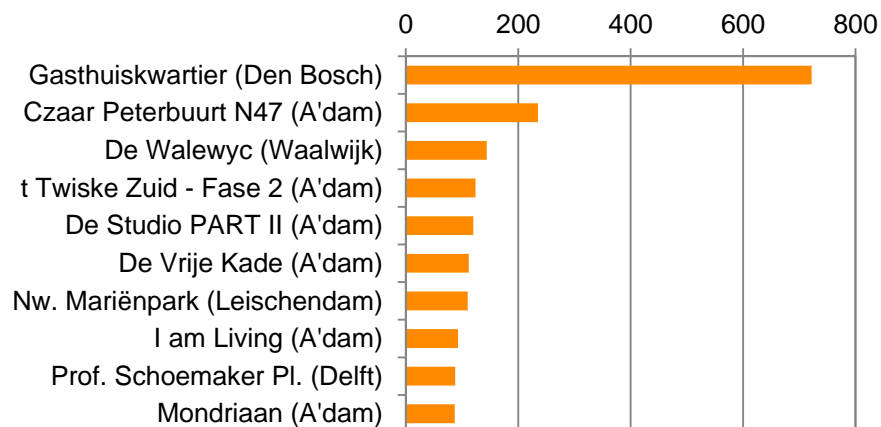




## Leads

### Top 10 leads mei 2015



### Leads mei 2015

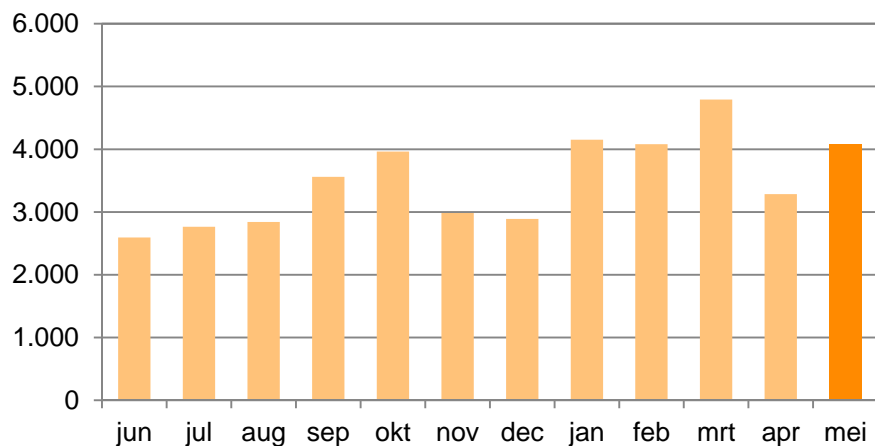
Totaal	4.085
Top 10	1.835
Aandeel top 10	45%

### Colofon

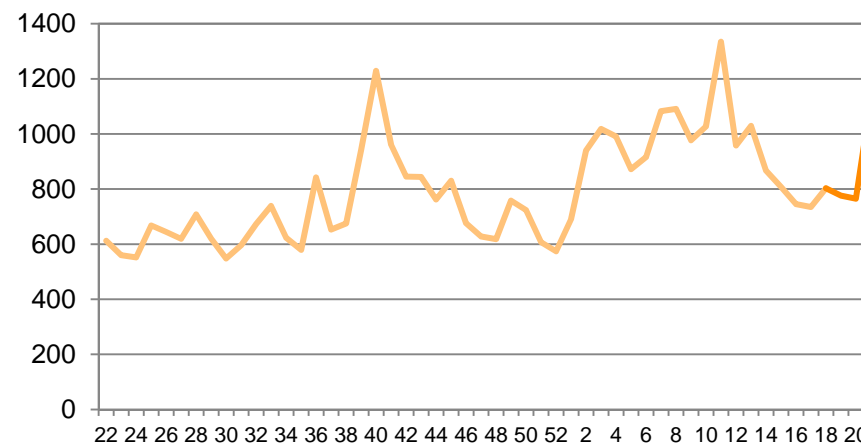
Samenstelling:  
NEPROM  
Meer informatie:  
Margriet Schepman  
070 387 9104  
m.schepman@neprom.nl  
data LNP d.d. 01-06-2015

*NB Niet bij alle ontwikkelaars bestaat een koppeling tussen LNP en andere (project)sites. Het is mogelijk dat dergelijke projecten meer leads genereren, maar niet in de top 10 staan omdat niet alle leads via de LNP database lopen.*

### Leads per maand



### Leads per week



## Top 10 leads uitgelicht

1

### Gasthuiskwartier

Ontwikkelaar(s)	AM Zuidwest, Heijmans B.V.
Stad, buurt	Den Bosch, Binnenstad-Centrum
Programma	120 rijwoningen en appartementen
Oppervlak	Nog niet bekend
V.o.n.-prijs	Nog niet bekend
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	Verwacht: 1e kwartaal 2016
Projectwebsite	<a href="http://www.gasthuiskwartier.nl">www.gasthuiskwartier.nl</a>

2

### Czaar Peterbuurt N47

Ontwikkelaar(s)	Eigen Haard
Stad, buurt	Amsterdam C., Oostelijke Eilanden/Kadijken
Programma	44 appartementen
Oppervlak	29 - 64 m <sup>2</sup>
V.o.n.-prijs	€ 110.000 - € 217.000
Status	Direct beschikbaar
In verkoop	1e kwartaal 2015
Projectwebsite	<a href="http://www.wonenindeczaarpeterbuurt.nl">www.wonenindeczaarpeterbuurt.nl</a>

3

### De Walewyc

Ontwikkelaar(s)	Van Wijnen Projectontwikkeling Zuid B.V.
Stad, buurt	Waalwijk, Waalwijk-Centrum
Programma	20 Appartementen
Oppervlak	83 - 108 m <sup>2</sup>
V.o.n.-prijs	€ 199.000 - € 275.000
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	2e kwartaal 2015
Projectwebsite	<a href="http://www.dewalewyc.nl">www.dewalewyc.nl</a>

4

### t Twiske Zuid - Fase 2

Ontwikkelaar(s)	Eigen Haard, UBA Projectontwikkeling
Stad, buurt	Amsterdam Noord, Kadoelen
Programma	2e fase: 44 eengezinswoningen
Oppervlak	Nog niet bekend
V.o.n.-prijs	Nog niet bekend
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	1e kwartaal 2015
Projectwebsite	<a href="http://www.wonenindetuinvanamsterdam.nl">www.wonenindetuinvanamsterdam.nl</a>

5

### De Studio PART II

Ontwikkelaar(s)	AM Noordwest, Stadgenoot
Stad, buurt	Amsterdam West, De Kolenkit
Programma	185 studio's/appartementen
Oppervlak	28 - 47 m <sup>2</sup>
V.o.n.-prijs	€ 70.338 - € 131.65€
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	4e kwartaal 2013
Projectwebsite	<a href="http://www.de-studio.nl">www.de-studio.nl</a>

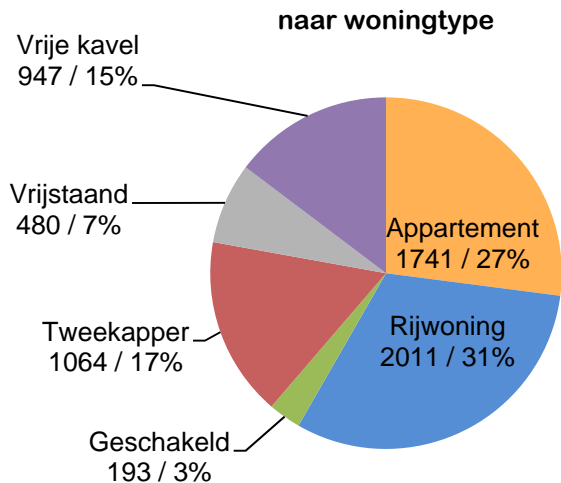
6 t/m 10

### Website

De Vrije Kade	<a href="http://www.devrijekade.nl">www.devrijekade.nl</a>
<i>Nieuw Mariënpark</i>	<a href="http://www.nieuwmariënpark.nl">www.nieuwmariënpark.nl</a>
I am Living	<a href="http://www.iamliving-amsterdam.nl">www.iamliving-amsterdam.nl</a>
<i>Prof. Schoemaker Pl.</i>	<a href="http://www.wonenaanhetpark.nl">www.wonenaanhetpark.nl</a>
Mondriaan	<a href="http://www.hureninmondriaan.nl">www.hureninmondriaan.nl</a>

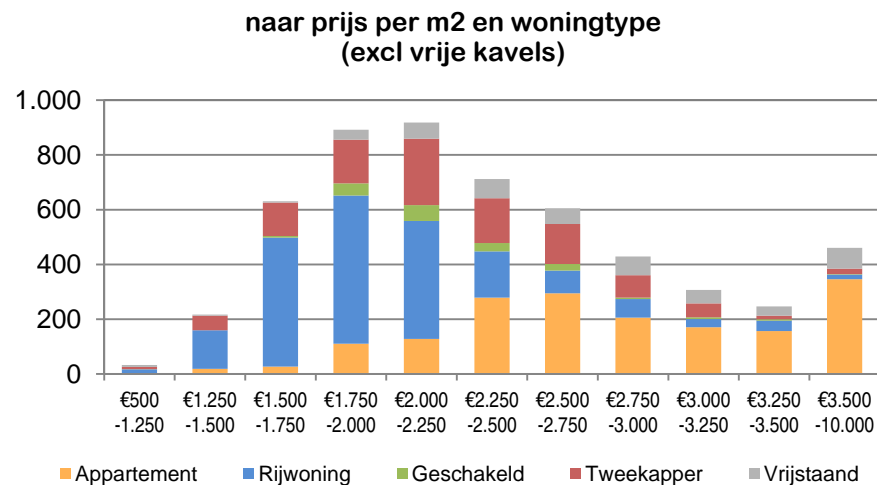
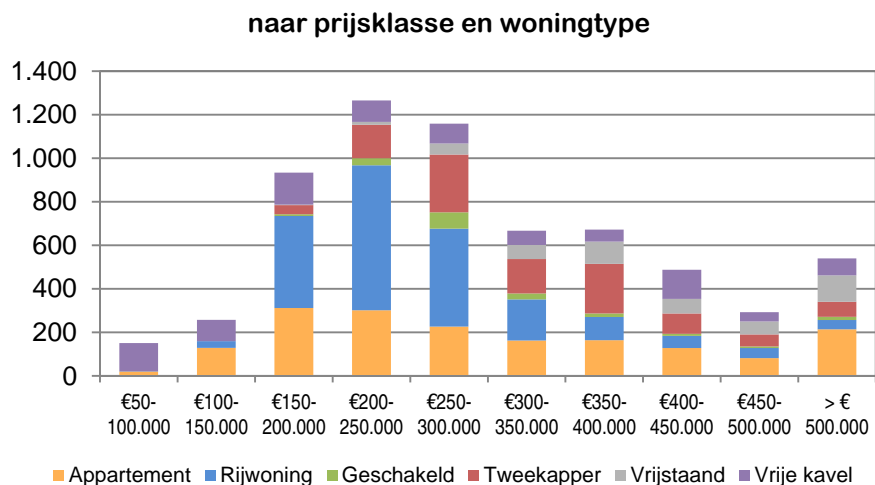


## Aanbod koopwoningen



Aanbod eind mei 2015

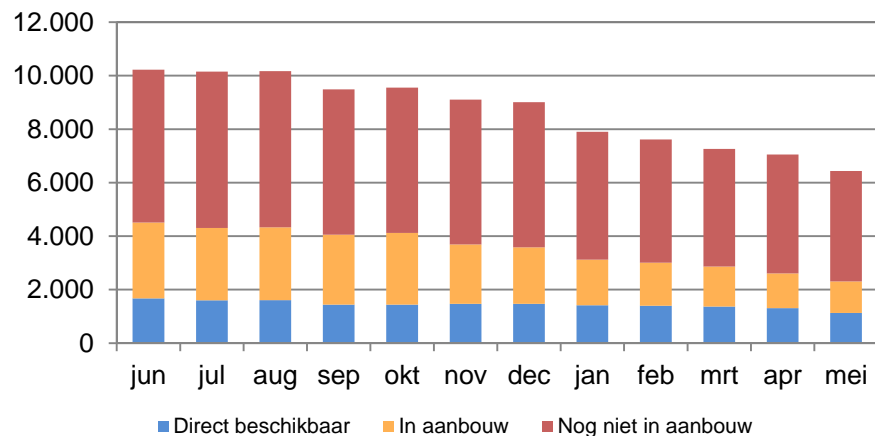
	Aantal	Duur > 24 maanden
Koop	6.436	36%
Huur	780	20%
Totaal	7.216	34%



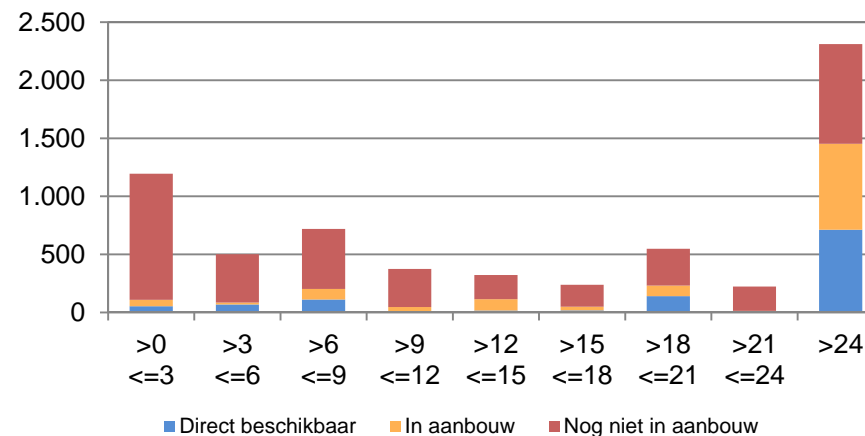


## Aanbod koopwoningen

naar bouwfase, eind van de maand

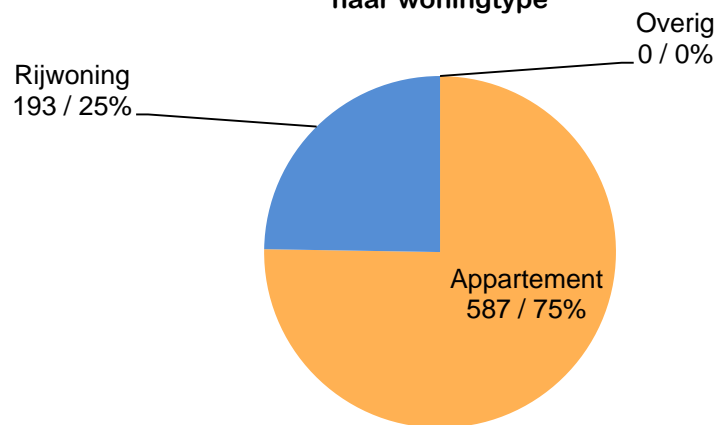


naar bouwfase en aantal maanden in aanbod

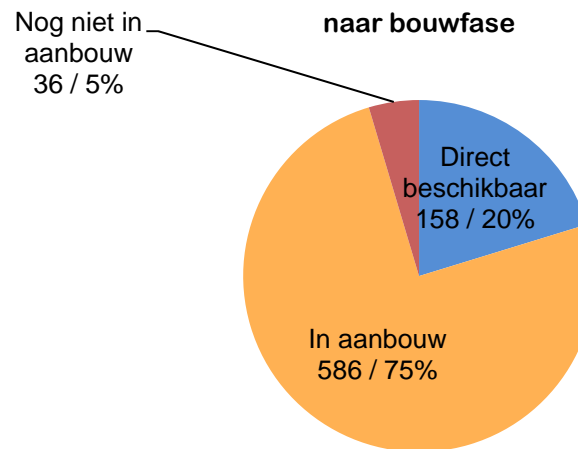


## Aanbod huurwoningen

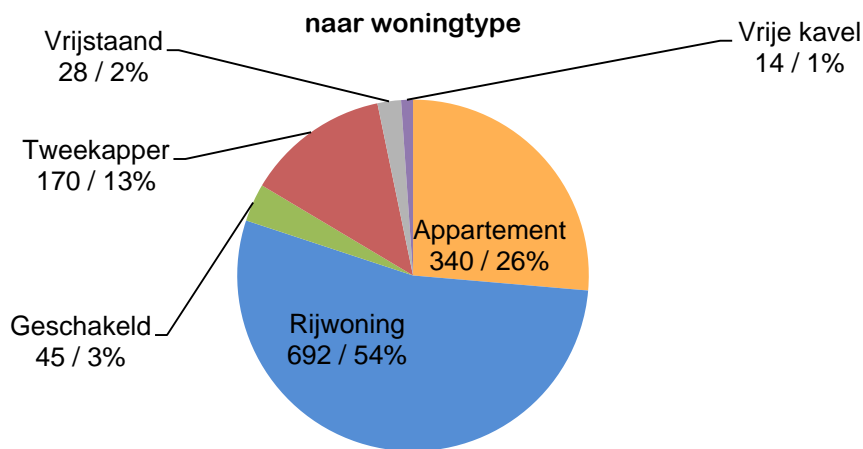
naar woningtype



naar bouwfase



## Afmeldingen koopwoningen

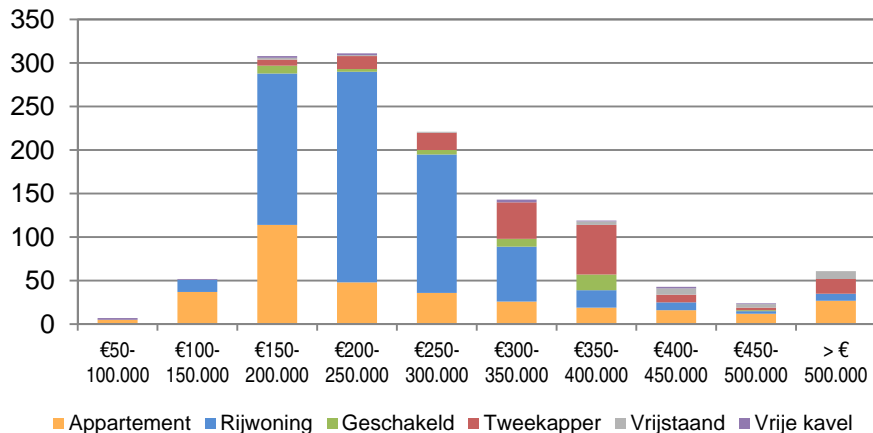


Afmeldingen in mei 2015

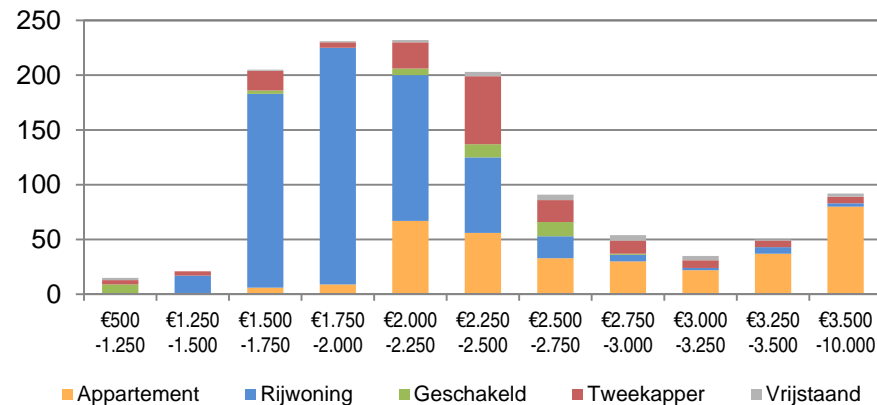
	Aantal	Duur > 24 maanden
transactie voor 1 mei	193	15%
transactie na 1 mei	104	5%
transactiedatum onbekend	992	23%

NB voor zover van de afgemelde woningen transactiedatum en -prijs bekend zijn, zijn deze gebruikt in de grafieken. Bij de overige woningen is uitgegaan van de vraagprijs en afmelddatum.

naar prijsklasse en woningtype

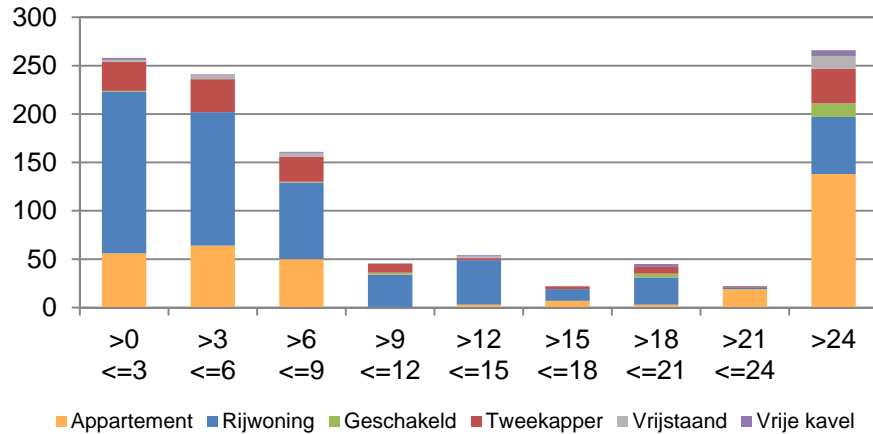


naar prijs per m2 en woningtype (excl vrije kavels)

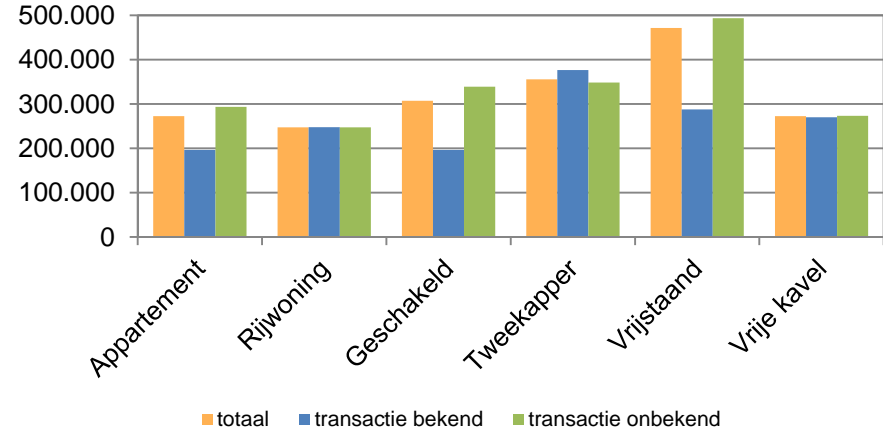


## Afmeldingen koopwoningen

naar woningtype en aantal maanden in aanbod

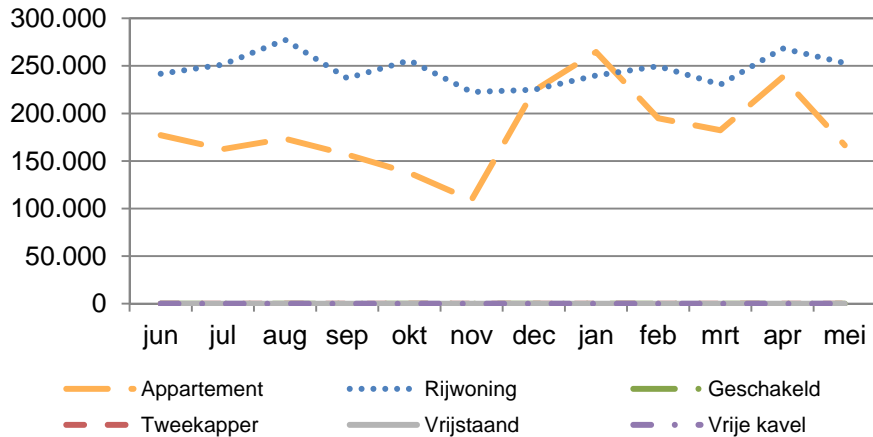


naar gemiddelde prijs en woningtype



## Transacties koopwoningen (gemiddeld minstens 25 per maand)

naar prijs per woningtype



naar looptijd in dagen per woningtype

