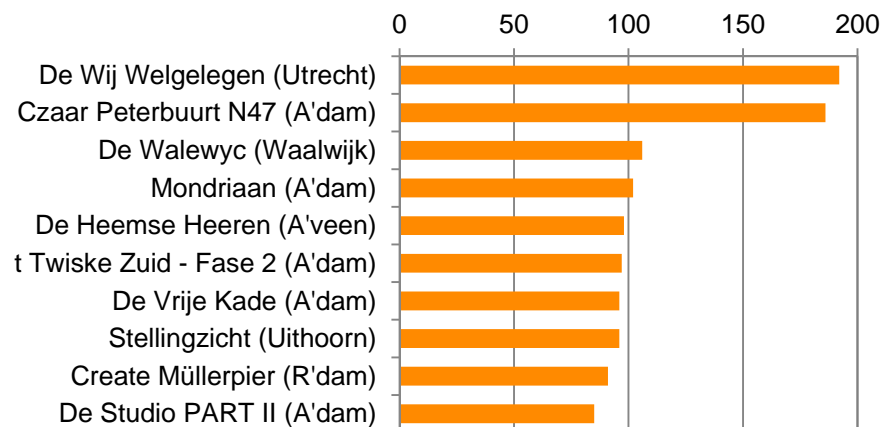




## Leads

### Top 10 leads april 2015



### Leads april 2015

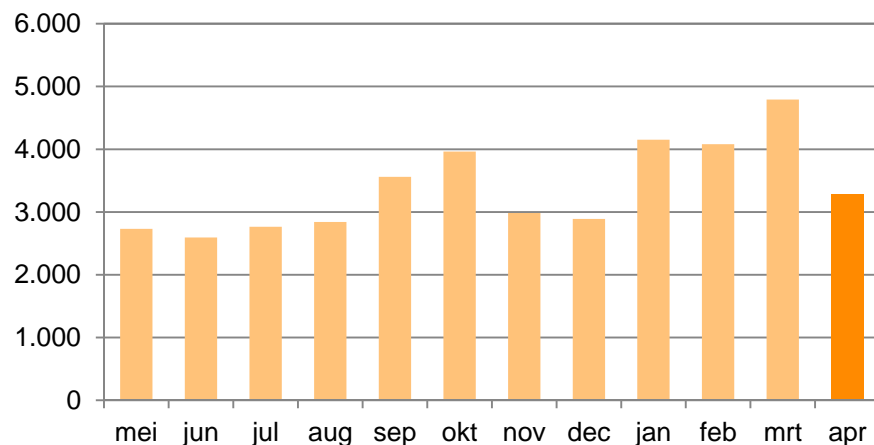
Totaal	3.284
Top 10	1.149
Aandeel top 10	35%

### Colofon

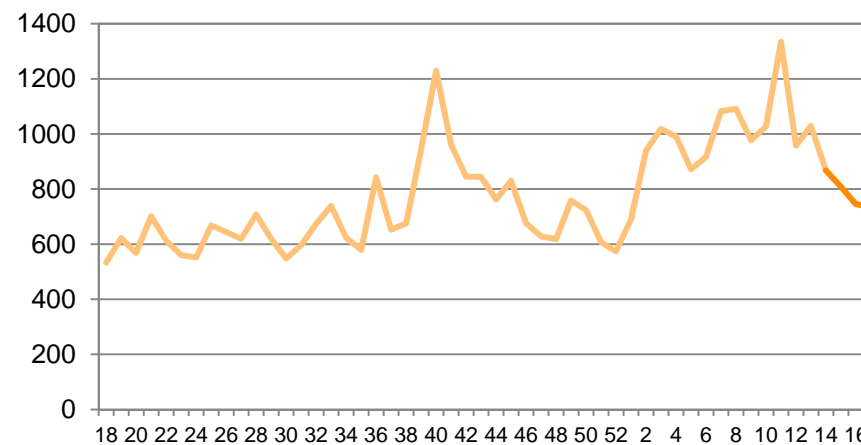
Samenstelling:  
NEPROM  
Meer informatie:  
Margriet Schepman  
070 387 9104  
m.schepman@neprom.nl  
data LNP d.d. 04-05-2015

*NB Niet bij alle ontwikkelaars bestaat een koppeling tussen LNP en andere (project)sites. Het is mogelijk dat dergelijke projecten meer leads genereren, maar niet in de top 10 staan omdat niet alle leads via de LNP database lopen.*

### Leads per maand



### Leads per week



## Top 10 leads uitgelicht

1

### De Wij Welgelegen

Ontwikkelaar(s)	J.P. van Eesteren
Stad, buurt	Utrecht, Welgelegen, Den Hommel
Programma	10 tweekappers
Oppervlak	Nog niet bekend
V.o.n.-prijs	€ 695.000 - € 699.000
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	1e kwartaal 2015
Projectwebsite	<a href="http://www.woneninwelgelegen.nl">www.woneninwelgelegen.nl</a>

2

### Czaar Peterbuurt N47

Ontwikkelaar(s)	Eigen Haard
Stad, buurt	Amsterdam C., Oostelijke Eilanden/Kadijken
Programma	44 appartementen
Oppervlak	29 - 64 m <sup>2</sup>
V.o.n.-prijs	€ 110.000 - € 217.000
Status	Direct beschikbaar
In verkoop	1e kwartaal 2015
Projectwebsite	<a href="http://www.wonenindeczaarpeterbuurt.nl">www.wonenindeczaarpeterbuurt.nl</a>

3

### De Walewyc

Ontwikkelaar(s)	Van Wijnen Projectontwikkeling Zuid B.V.
Stad, buurt	Waalwijk, Waalwijk-Centrum
Programma	20 Appartementen
Oppervlak	83 - 108 m <sup>2</sup>
V.o.n.-prijs	€ 199.000 - € 275.000
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	2e kwartaal 2015
Projectwebsite	<a href="http://www.dewalewyc.nl">www.dewalewyc.nl</a>

4

### Mondriaan

Ontwikkelaar(s)	Syntrus Achmea Real Estate & Finance
Stad, buurt	Amsterdam, Overtoomse Veld
Programma	112 eengezinswoningen en appartementen
Oppervlak	83 - 144 m <sup>2</sup>
Huurprijs	€ 765 - € 1.140
Status	In aanbouw
In verhuur	1e kwartaal 2015
Projectwebsite	<a href="http://www.hureninmondriaan.nl">www.hureninmondriaan.nl</a>

5

### De Heemse Heeren

Ontwikkelaar(s)	Eigen Haard
Stad, buurt	Amstelveen, Westwijk-West
Programma	47 rij-/hoekwoningen
Oppervlak	113 - 170 m <sup>2</sup>
V.o.n.-prijs	€ 260.000 - € 400.000
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	1e kwartaal 2015
Projectwebsite	Onbekend

6 t/m 10

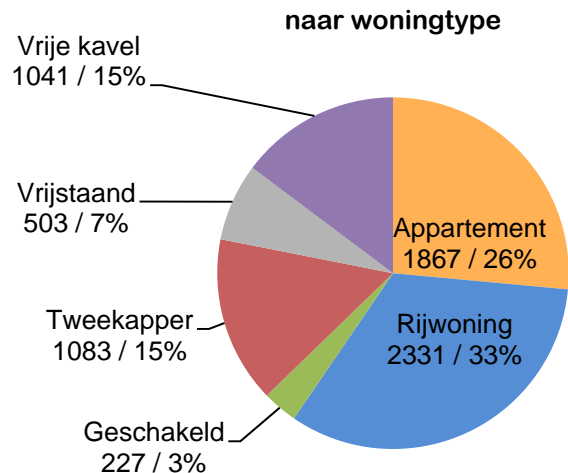
### Website

't Twiske Zuid - Fase 2	<a href="http://www.wonenindetuinvanamsterdam.nl">www.wonenindetuinvanamsterdam.nl</a>
De Vrije Kade	<a href="http://www.devrijekade.nl">www.devrijekade.nl</a>
Stellingzicht	<a href="http://www.parkkrayenhoff.nl">www.parkkrayenhoff.nl</a>
Create Müllerpier	<a href="http://www.createatmullerpier.nl">www.createatmullerpier.nl</a>
De Studio PART II	<a href="http://www.de-studio.nl">www.de-studio.nl</a>

NB: projecten in voorbereiding zijn cursief weergegeven

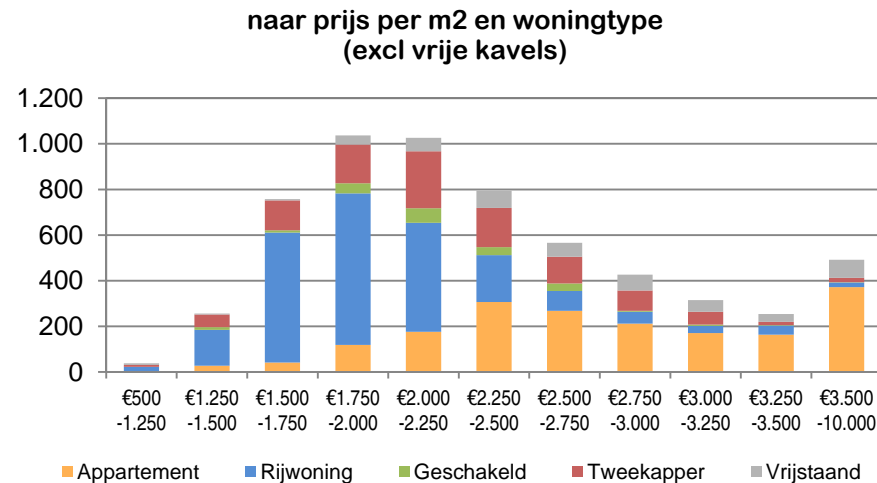
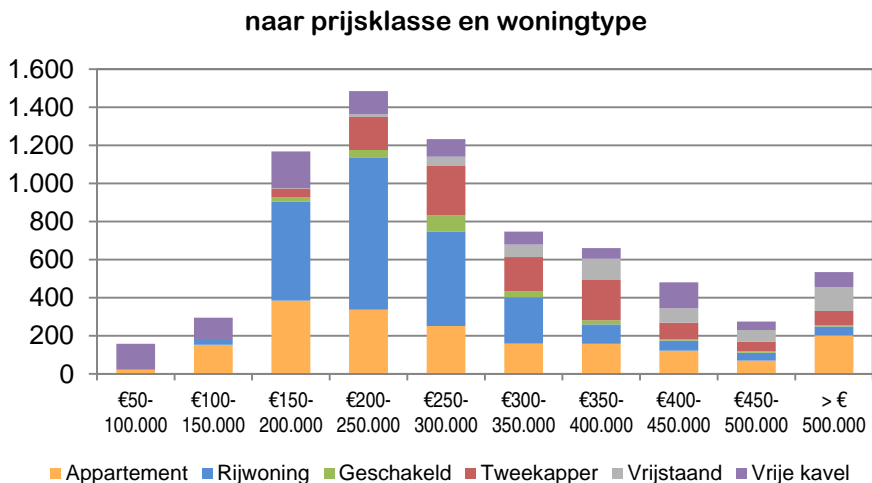


## Aanbod koopwoningen



Aanbod eind april 2015

	Aantal	Duur > 24 maanden
Koop	7.052	37%
Huur	697	24%
Totaal	7.749	36%



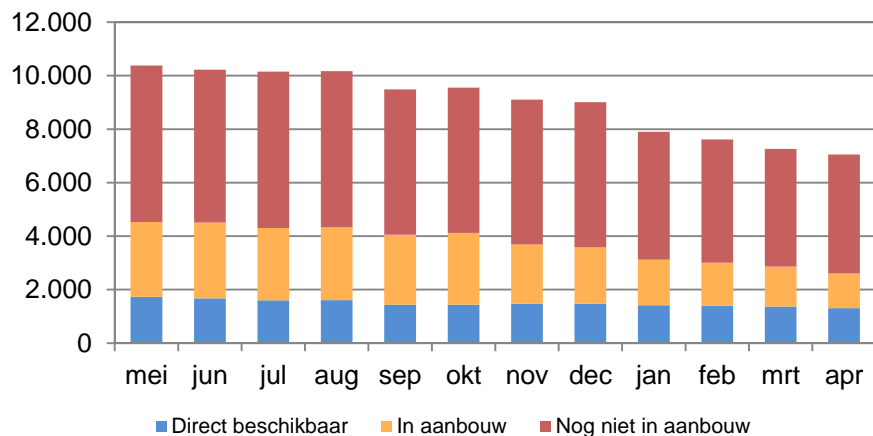


# dashboard Inp-nieuwbouwcijfers

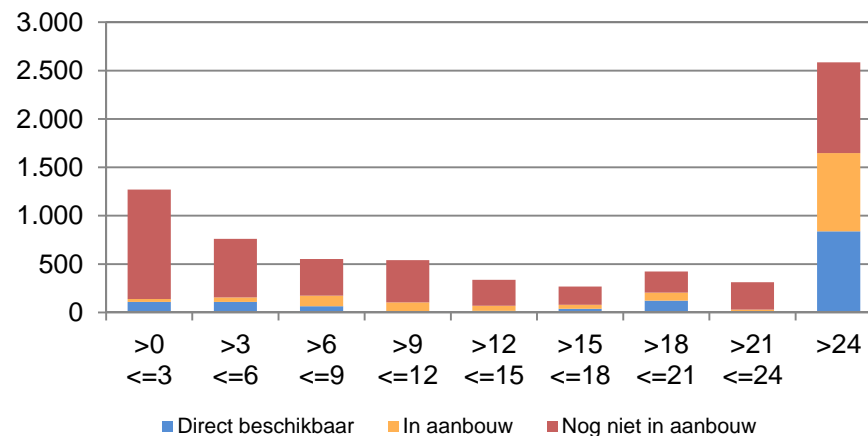
2015-04

## Aanbod koopwoningen

naar bouwfase, eind van de maand

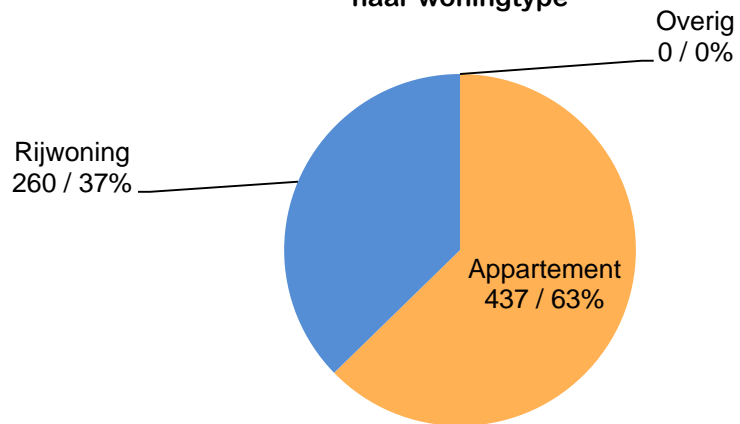


naar bouwfase en aantal maanden in aanbod



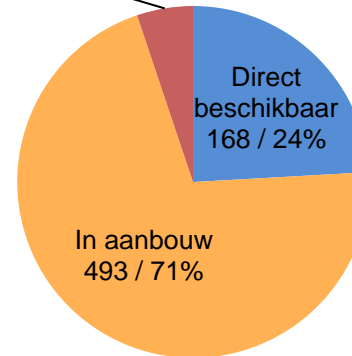
## Aanbod huurwoningen

naar woningtype

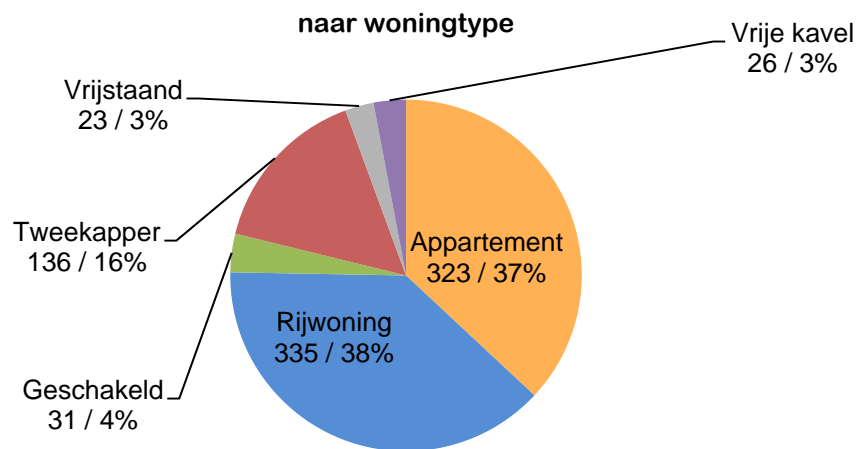


Nog niet in aanbouw

naar bouwfase



## Afmeldingen koopwoningen

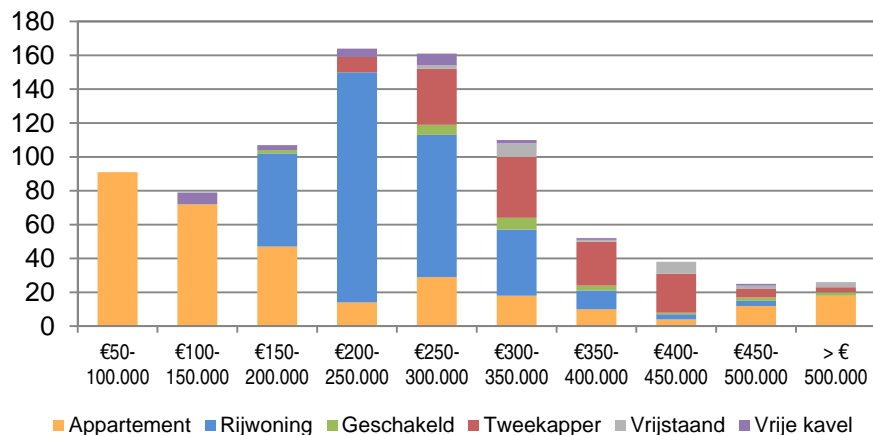


Afmeldingen in april 2015

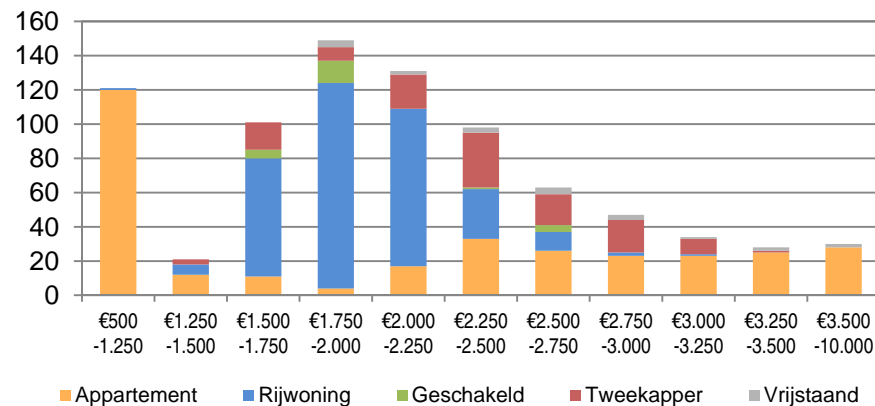
	Aantal	Duur > 24 maanden
transactie voor 1 april	18	0%
transactie na 1 april	98	12%
transactiedatum onbekend	758	23%

NB voor zover van de afgemelde woningen transactiedatum en -prijs bekend zijn, zijn deze gebruikt in de grafieken. Bij de overige woningen is uitgegaan van de vraagprijs en afmelddatum.

naar prijsklasse en woningtype

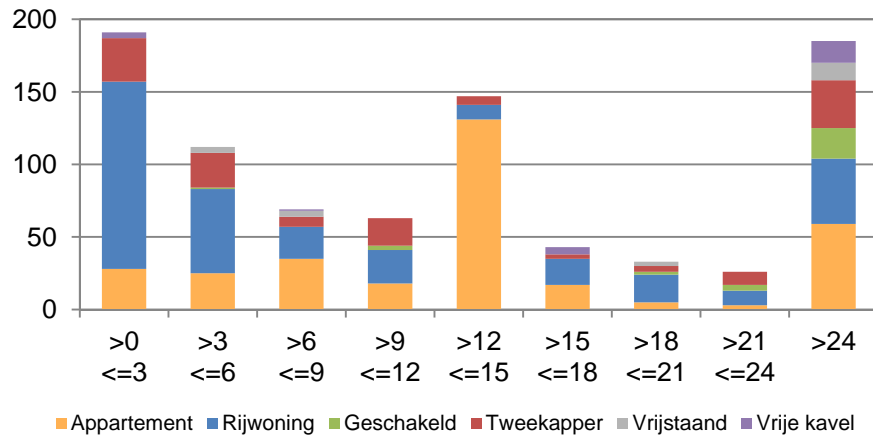


naar prijs per m2 en woningtype (excl vrije kavels)

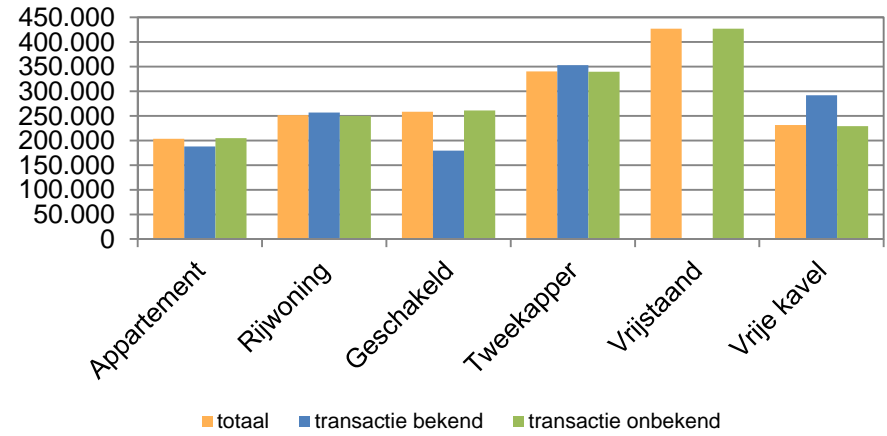


## Afmeldingen koopwoningen

naar woningtype en aantal maanden in aanbod

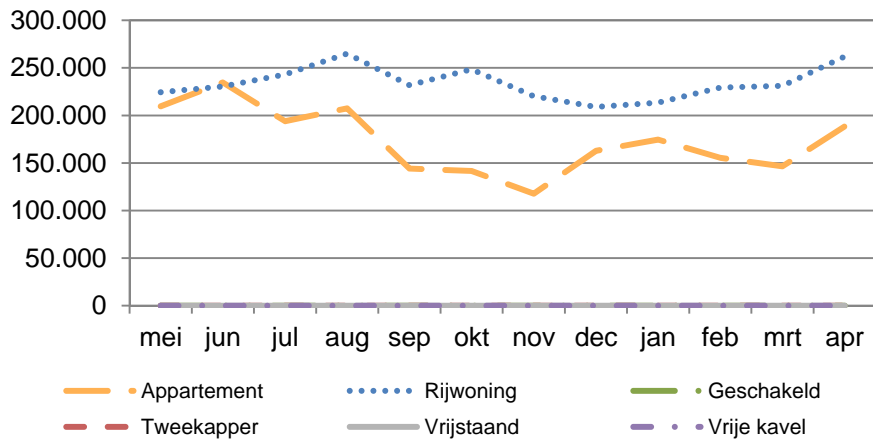


naar gemiddelde prijs en woningtype



## Transacties koopwoningen (gemiddeld minstens 25 per maand)

naar prijs per woningtype



naar looptijd in dagen per woningtype

