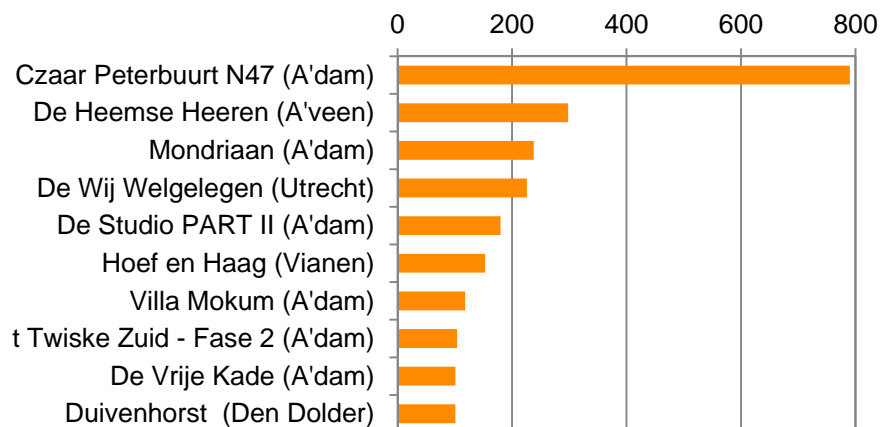




## Leads

### Top 10 leads maart 2015



### Leads maart 2015

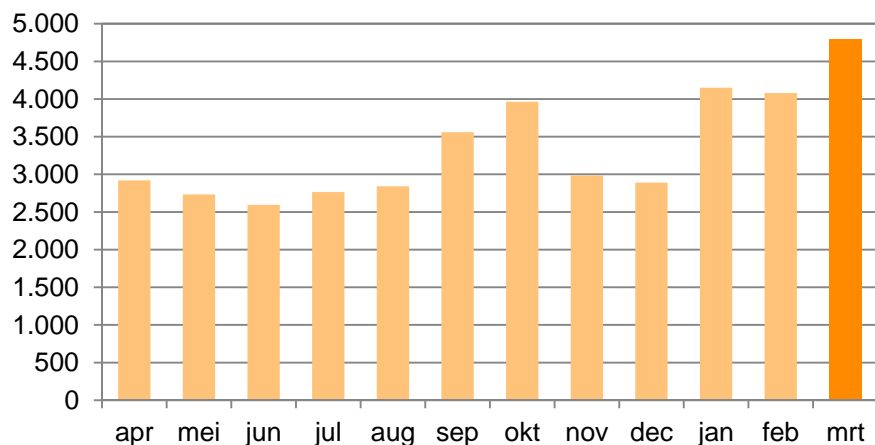
Totaal	4.791
Top 10	2.309
Aandeel top 10	48%

### Colofon

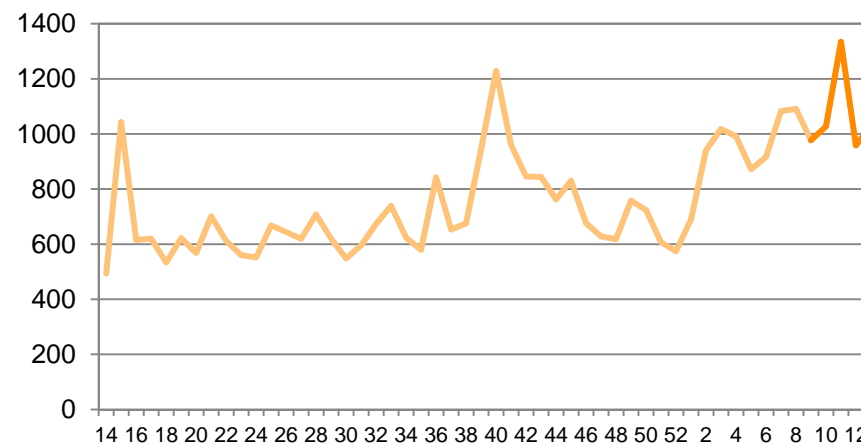
Samenstelling:  
NEPROM  
Meer informatie:  
Margriet Schepman  
070 387 9104  
m.schepman@neprom.nl  
data LNP d.d. 03-04-2015

*NB Niet bij alle ontwikkelaars bestaat een koppeling tussen LNP en andere (project)sites. Het is mogelijk dat dergelijke projecten meer leads genereren, maar niet in de top 10 staan omdat niet alle leads via de LNP database lopen.*

### Leads per maand



### Leads per week



## Top 10 leads uitgelicht

1

### Czaar Peterbuurt N47

Ontwikkelaar(s)	Eigen Haard
Stad, buurt	Amsterdam Centrum, Oostelijke Eilanden/Kadijken
Programma	44 appartementen
Oppervlak	29 - 64 m <sup>2</sup>
V.o.n.-prijs	€ 110.000 - € 217.000
Status	Direct beschikbaar
In verkoop	1e kwartaal 2015
Projectwebsite	<a href="http://www.wonenindeczaarpeterbuurt.nl">www.wonenindeczaarpeterbuurt.nl</a>

2

### De Heemse Heeren

Ontwikkelaar(s)	Eigen Haard
Stad, buurt	Amstelveen, Westwijk-West
Programma	47 rij-/hoekwoningen
Oppervlak	113 - 170 m <sup>2</sup>
V.o.n.-prijs	€ 260.000 - € 400.000
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	1e kwartaal 2015
Projectwebsite	Onbekend

3

### Mondriaan

Ontwikkelaar(s)	Syntrus Achmea Real Estate & Finance
Stad, buurt	Amsterdam, Overtoomse Veld
Programma	112 eengezinswoningen en appartementen
Oppervlak	83 - 144 m <sup>2</sup>
Huurprijs	€ 765 - € 1.140
Status	In aanbouw
In verhuur	1e kwartaal 2015
Projectwebsite	<a href="http://www.hureninmondriaan.nl">www.hureninmondriaan.nl</a>

4

### De Wij Welgelegen

Ontwikkelaar(s)	J.P. van Eesteren
Stad, buurt	Utrecht, Welgelegen, Den Hommel
Programma	10 tweekappers
Oppervlak	Nog niet bekend
V.o.n.-prijs	Nog niet bekend
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	1e kwartaal 2015
Projectwebsite	<a href="http://www.woneninwelgelegen.nl">www.woneninwelgelegen.nl</a>

5

### De Studio PART II

Ontwikkelaar(s)	AM Noordwest, Stadgenoot
Stad, buurt	Amsterdam West, De Kolenkit
Programma	185 studio's/appartementen
Oppervlak	28 - 47 m <sup>2</sup>
V.o.n.-prijs	€ 70.338 - € 131.65€
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	4e kwartaal 2013
Projectwebsite	<a href="http://www.de-studio.nl">www.de-studio.nl</a>

6 t/m 10

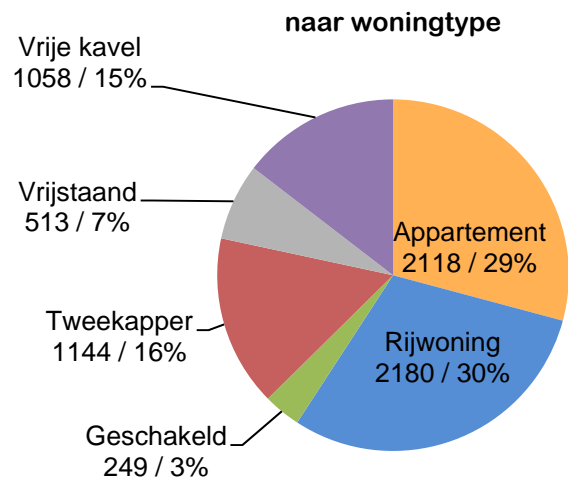
### Website

<i>Hoef en Haag</i>	<a href="http://www.hoefenhaag.nl">www.hoefenhaag.nl</a>
<i>Villa Mokum</i>	<a href="http://www.villamokum.nl">www.villamokum.nl</a>
<i>'t Twiske Zuid - Fase 2</i>	<a href="http://www.wonenindetuinvanamsterdam.nl">www.wonenindetuinvanamsterdam.nl</a>
<i>De Vrije Kade</i>	<a href="http://www.devrijekade.nl">www.devrijekade.nl</a>
<i>Duivenhorst</i>	Onbekend

NB: projecten in voorbereiding zijn cursief weergegeven

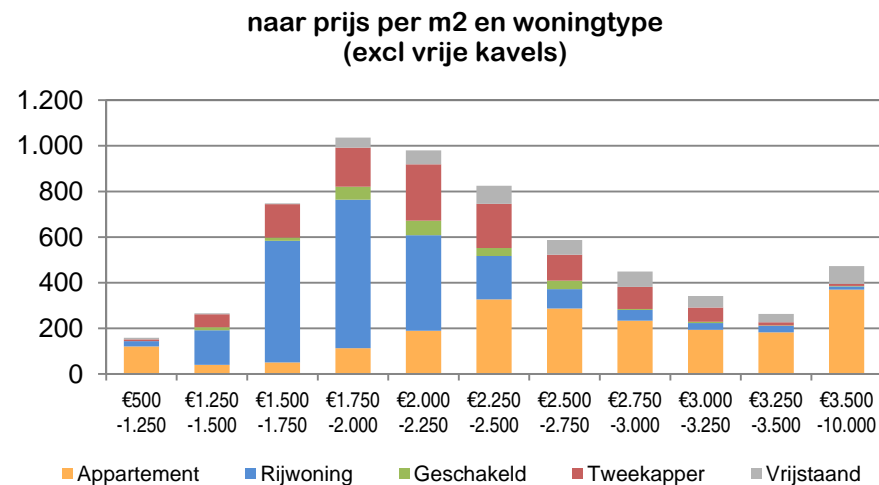
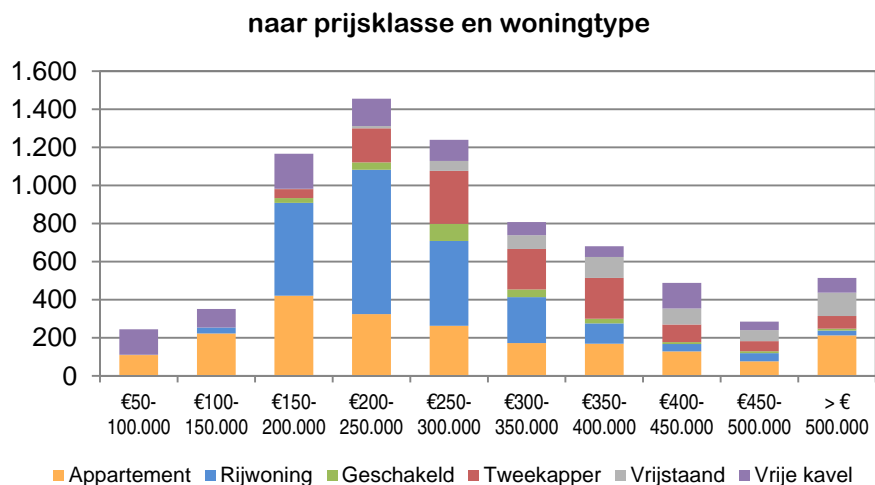


## Aanbod koopwoningen



**Aanbod eind maart 2015**

	Aantal	Duur > 24 maanden
Koop	7.262	38%
Huur	778	21%
Totaal	8.040	37%



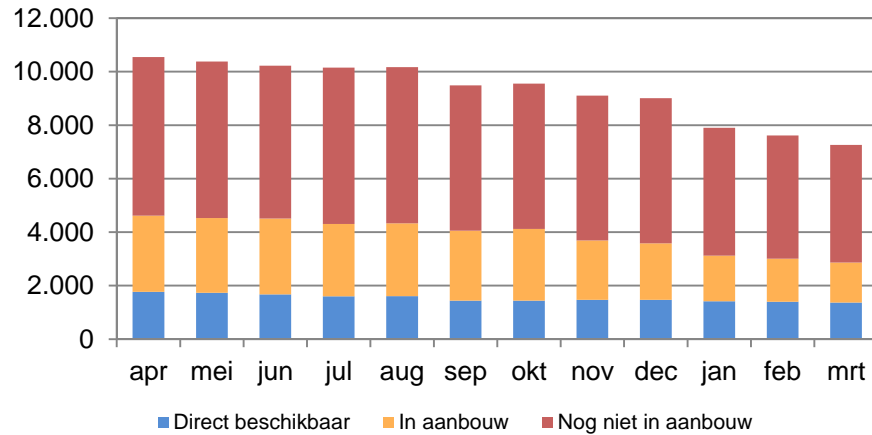


# dashboard Inp-nieuwbouwcijfers

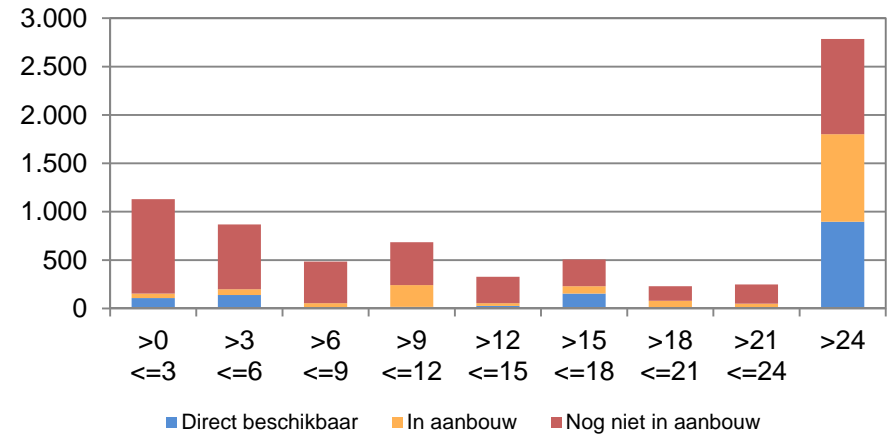
2015-03

## Aanbod koopwoningen

naar bouwfase, eind van de maand

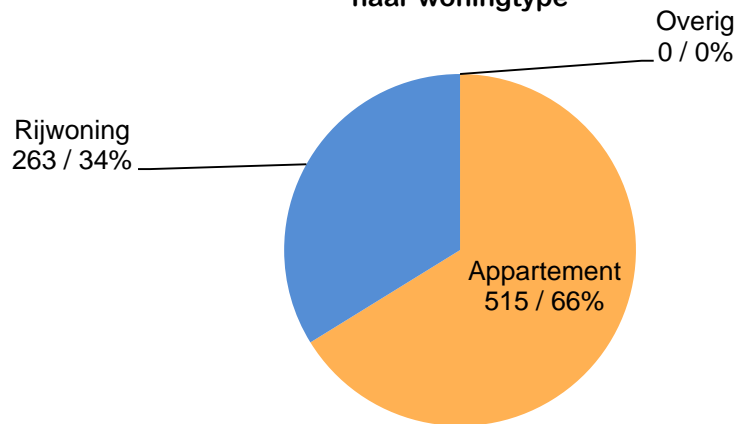


naar bouwfase en aantal maanden in aanbod

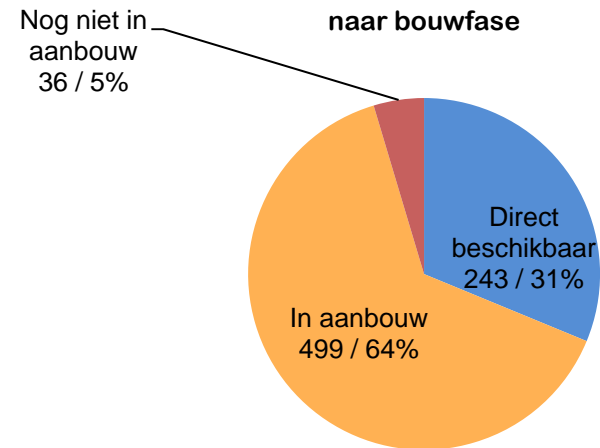


## Aanbod huurwoningen

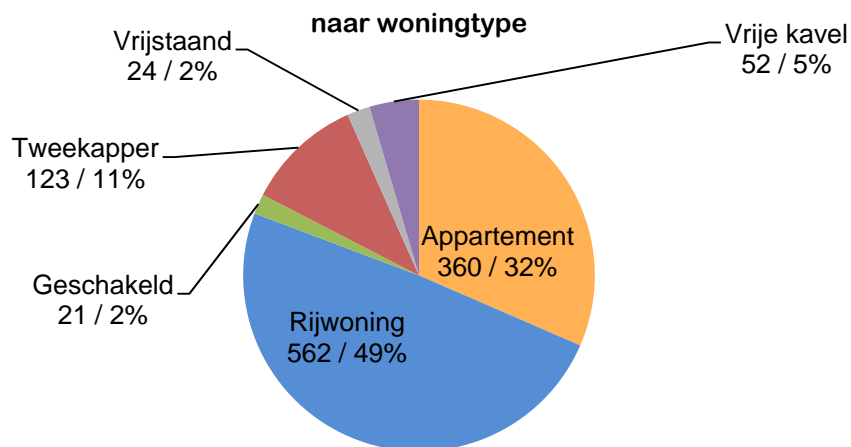
naar woningtype



naar bouwfase



## Afmeldingen koopwoningen

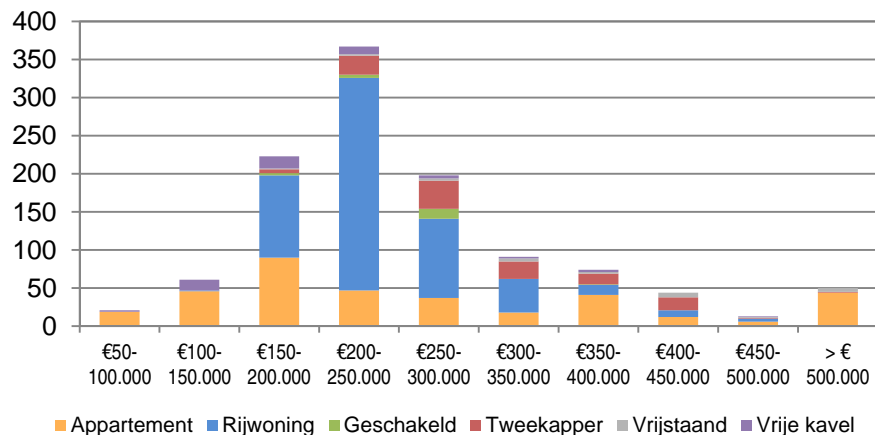


Afmeldingen in maart 2015

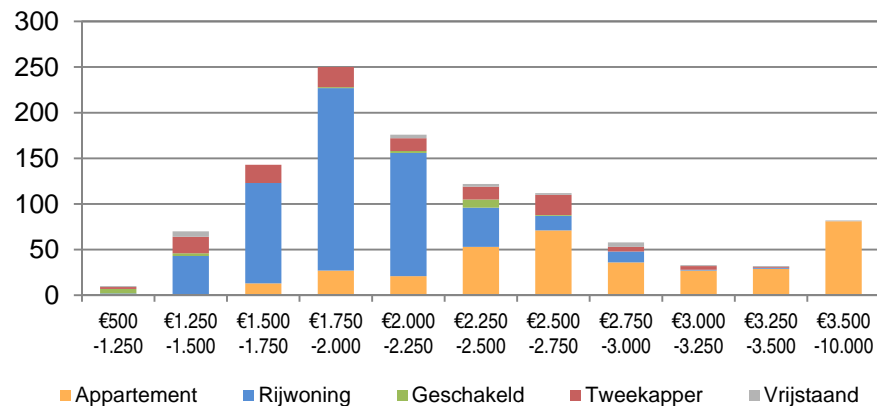
	Aantal	Duur > 24 maanden
transactie voor 1 maart	57	9%
transactie na 1 maart	105	17%
transactiedatum onbekend	980	27%

NB voor zover van de afgemelde woningen transactiedatum en -prijs bekend zijn, zijn deze gebruikt in de grafieken. Bij de overige woningen is uitgegaan van de vraagprijs en afmelddatum.

naar prijsklasse en woningtype



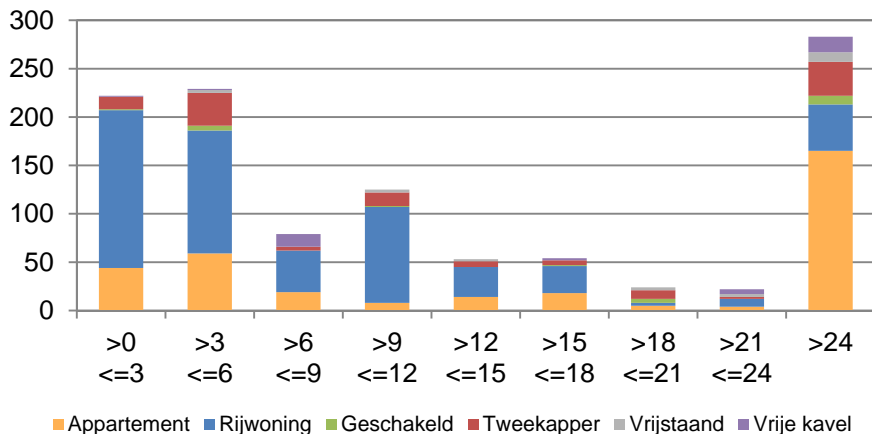
naar prijs per m2 en woningtype (excl vrije kavels)



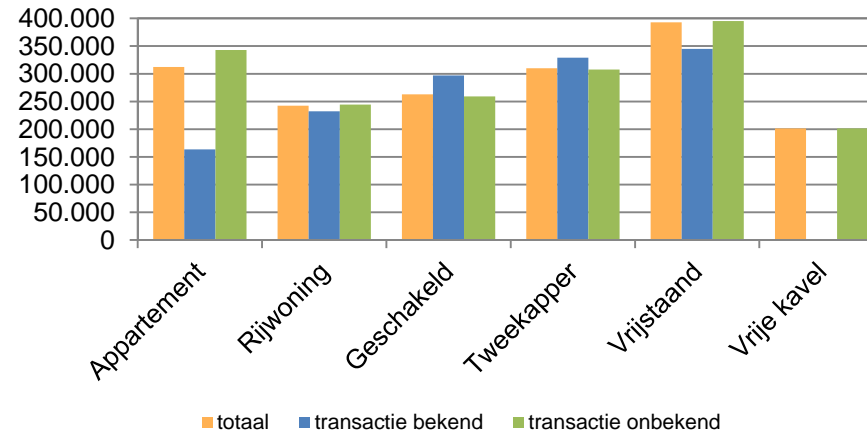


## Afmeldingen koopwoningen

naar woningtype en aantal maanden in aanbod

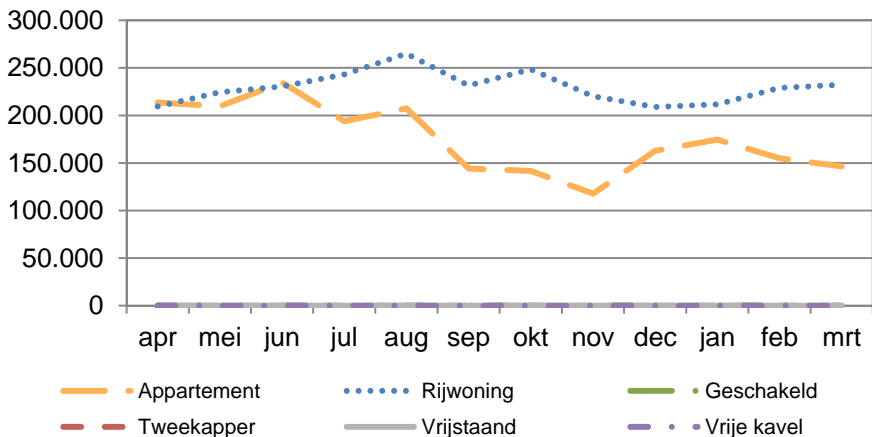


naar gemiddelde prijs en woningtype



## Transacties koopwoningen (gemiddeld minstens 25 per maand)

naar prijs per woningtype



naar looptijd in dagen per woningtype

