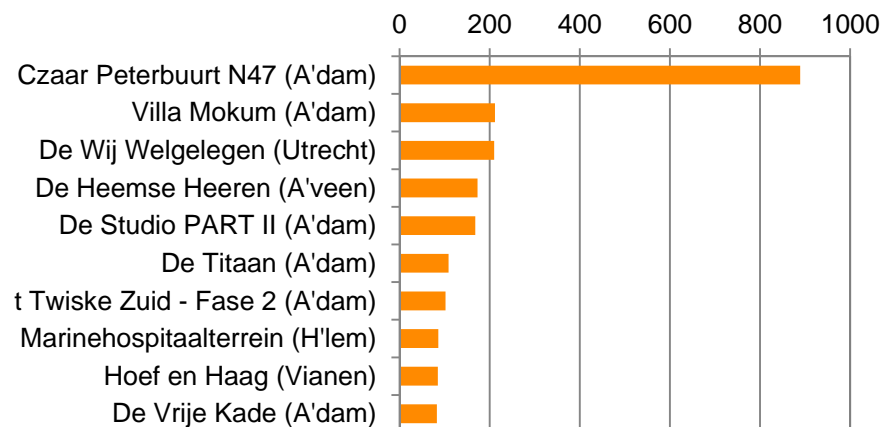


Leads

Top 10 leads februari 2015



Leads februari 2015

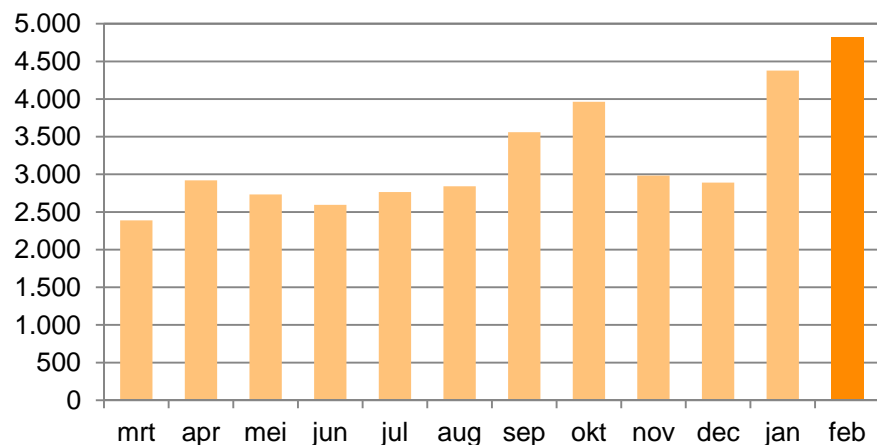
Totaal	4.819
Top 10	2.117
Aandeel top 10	44%

Colofon

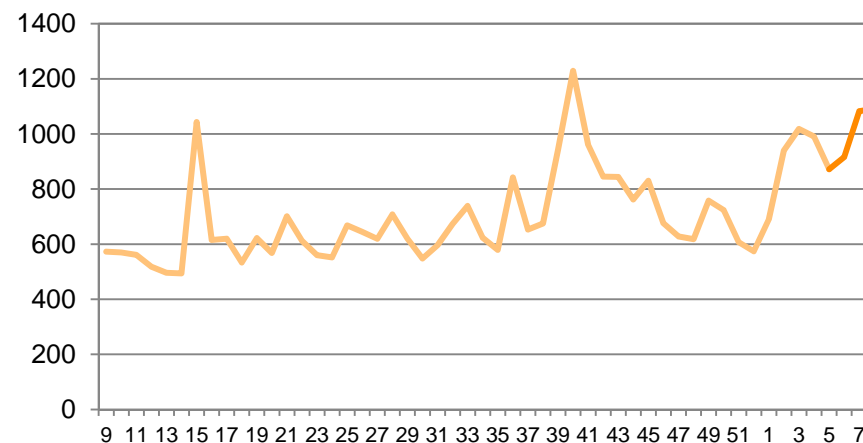
Samenstelling:
NEPROM
Meer informatie:
Margriet Schepman
070 387 9104
m.schepman@neprom.nl
data LNP d.d. 03-03-2015

NB Niet bij alle ontwikkelaars bestaat een koppeling tussen LNP en andere (project)sites. Het is mogelijk dat dergelijke projecten meer leads genereren, maar niet in de top 10 staan omdat niet alle leads via de LNP database lopen.

Leads per maand



Leads per week



Top 10 leads uitgelicht

1

Czaar Peterbuurt N47

Ontwikkelaar(s)	Eigen Haard
Stad, buurt	Amsterdam C., Oost. Eilanden/Kadijken
Programma	44 appartementen
Oppervlak	29 - 64 m ²
V.o.n.-	€ 110.000 - € 217.000
Status	Direct beschikbaar
In verkoop	1e kwartaal 2015
Projectwebsite	www.wonenindeczaarpeterbuurt.nl

2

Villa Mokum

Ontwikkelaar(s)	AM Noordwest, BAM Woningbouw A'dam
Stad, buurt	Amsterdam, De Omval
Programma	348 studio's
Oppervlak	28 - 33 m ²
V.o.n.-	€ 81.563 - € 92.874
Status	In aanbouw
In verkoop	1e kwartaal 2012
Projectwebsite	www.villamokum.nl

3

De Wij Welgelegen

Ontwikkelaar(s)	J.P. van Eesteren
Stad, buurt	Utrecht, Welgelegen, Den Hommel
Programma	10 tweekappers
Oppervlak	Nog niet bekend
V.o.n.- prijs	Nog niet bekend
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	1e kwartaal 2015
Projectwebsite	www.woneninwelgelegen.nl

4

De Heemse Heeren

Ontwikkelaar(s)	Eigen Haard
Stad, buurt	Amstelveen, Westwijk-West
Programma	47 rij-/hoekwoningen
Oppervlak	113 - 170 m ²
V.o.n.-prijs	€ 260.000 - € 400.000
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	1e kwartaal 2015
Projectwebsite	Onbekend

5

De Studio PART II

Ontwikkelaar(s)	AM Noordwest, Stadgenoot
Stad, buurt	Amsterdam West, De Kolenkit
Programma	185 studio's/appartementen
Oppervlak	28 - 47 m ²
V.o.n.-prijs	€ 70.338 - € 131.65€
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	4e kwartaal 2013
Projectwebsite	www.de-studio.nl

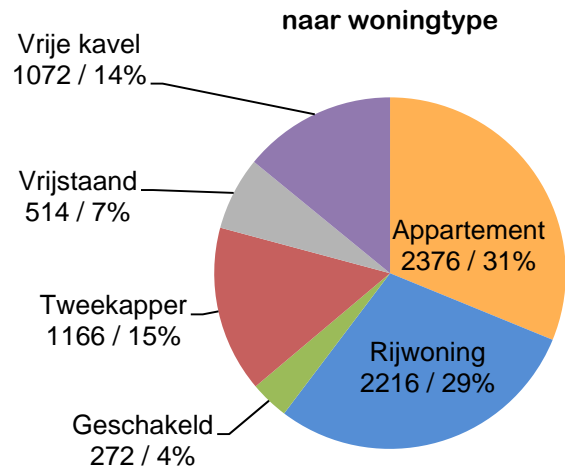
6 t/m 10

Website

De Titaan	www.hurenindetitaan.nl
't Twiske Zuid - Fase 2	www.woneninetuinvanamsterdam.nl
Marinehospitaalterrein	www.marinehospitaalterrein.nl
Hoef en Haag	www.hoefenhaag.nl
De Vrije Kade	www.devrijekade.nl

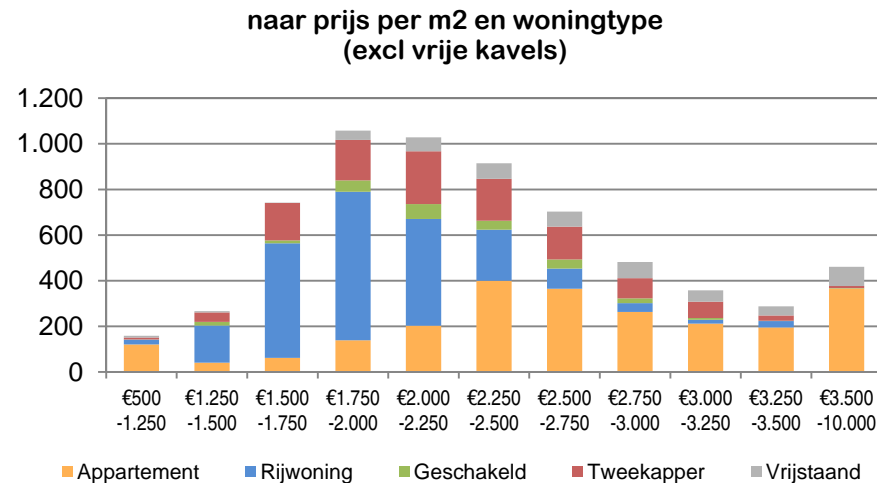
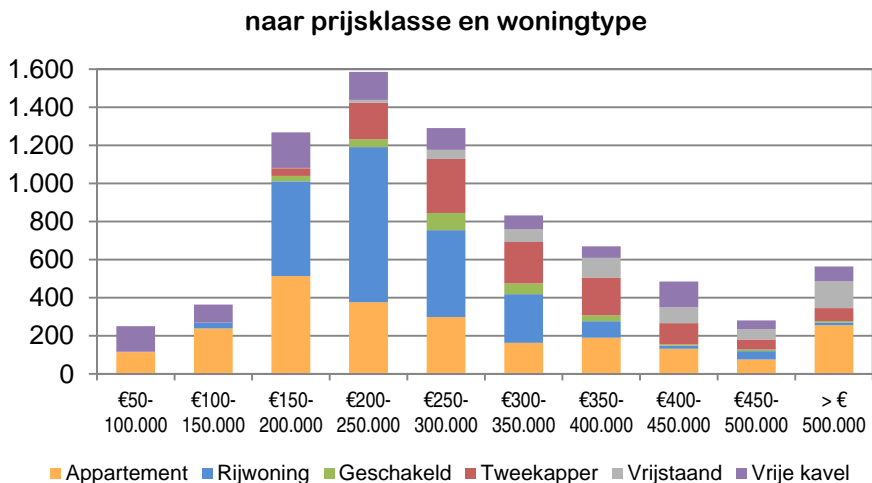


Aanbod koopwoningen



Aanbod eind februari 2015

	Aantal	Duur > 24 maanden
Koop	7.616	40%
Huur	670	28%
Totaal	8.286	39%



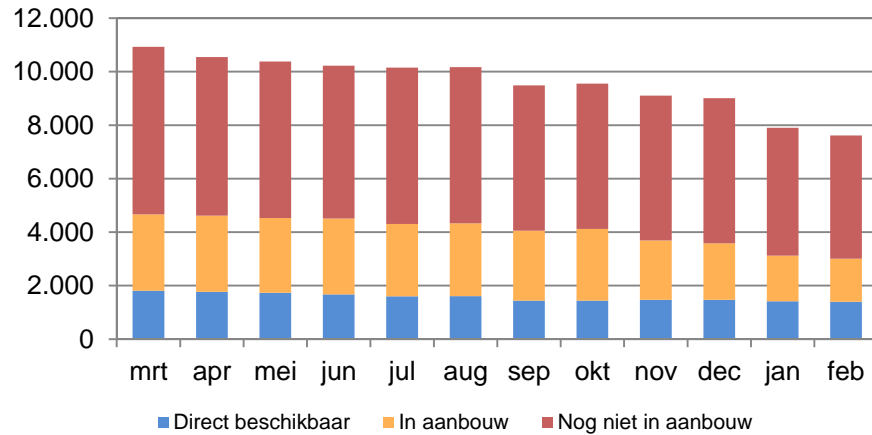


dashboard Inp-nieuwbouwcijfers

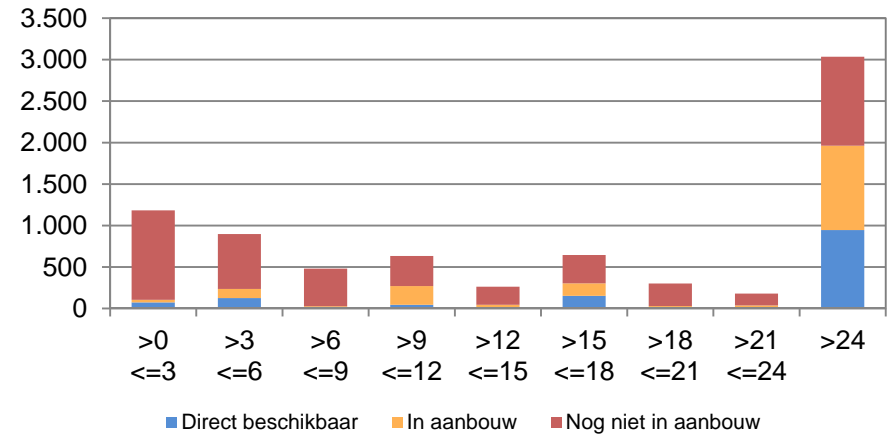
2015-02

Aanbod koopwoningen

naar bouwfase, eind van de maand

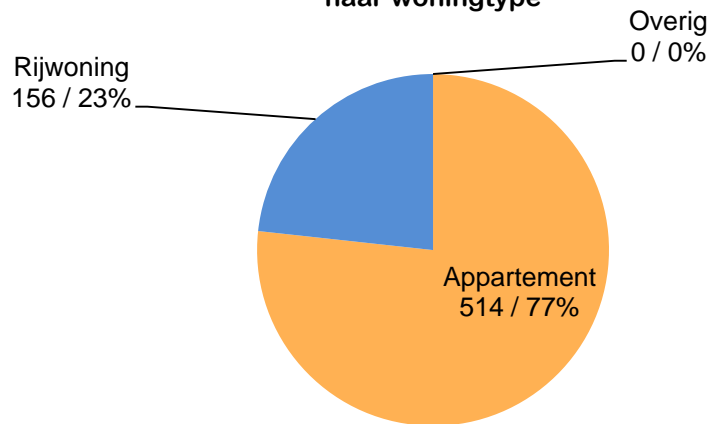


naar bouwfase en aantal maanden in aanbod



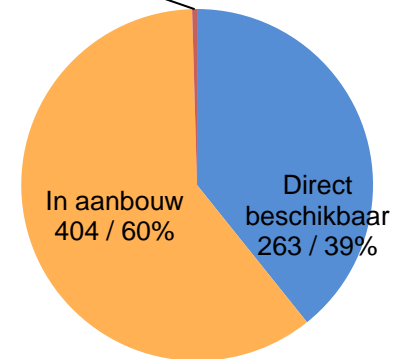
Aanbod huurwoningen

naar woningtype



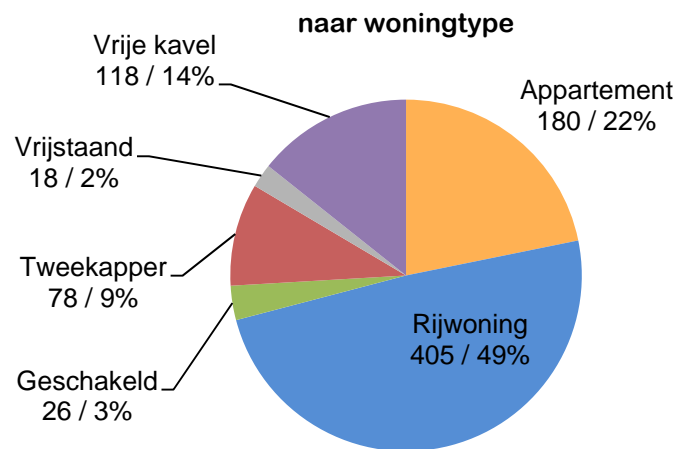
Nog niet in aanbouw

naar bouwfase





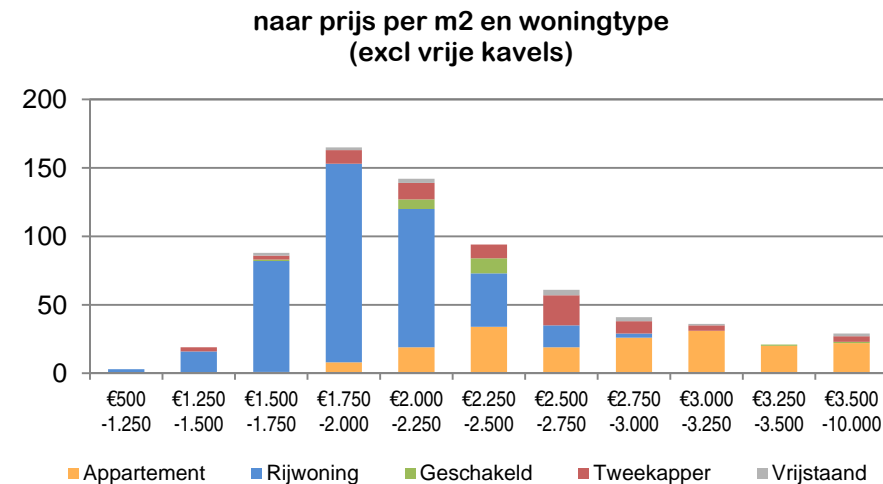
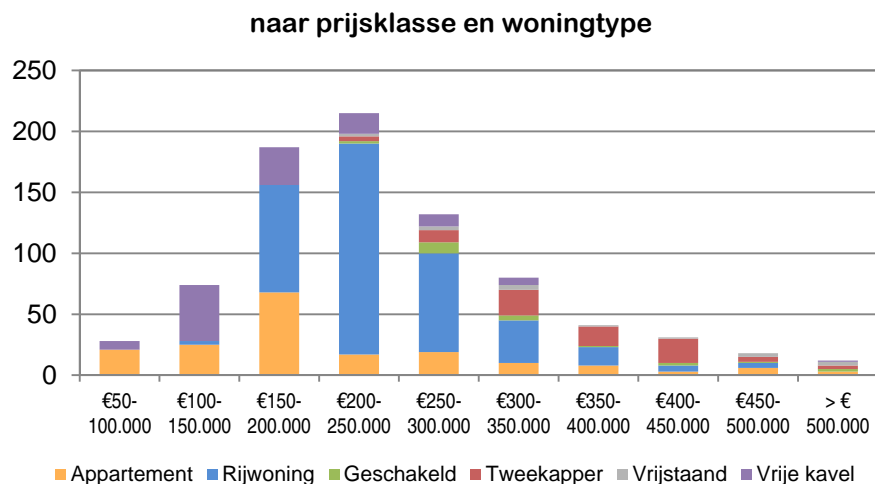
Afmeldingen koopwoningen



Afmeldingen in februari 2015

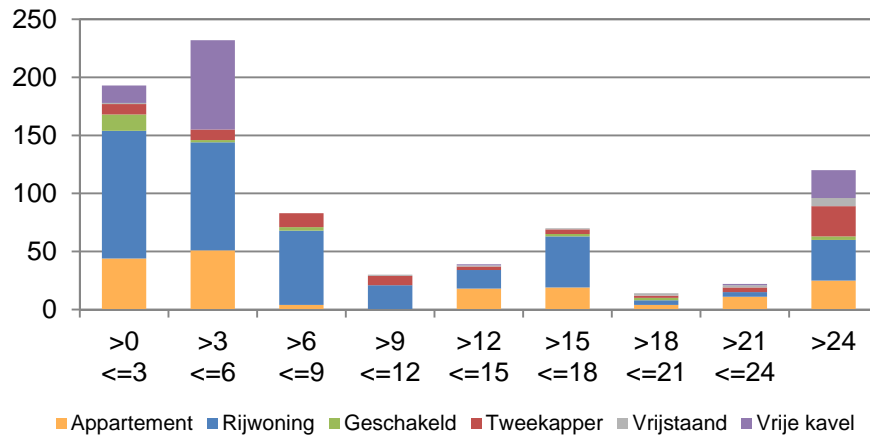
	Aantal	Duur > 24 maanden
transactie voor 1 februari	25	20%
transactie na 1 februari	55	20%
transactiedatum onbekend	745	14%

NB voor zover van de afgemelde woningen transactiedatum en -prijs bekend zijn, zijn deze gebruikt in de grafieken. Bij de overige woningen is uitgegaan van de vraagprijs en afmelddatum.

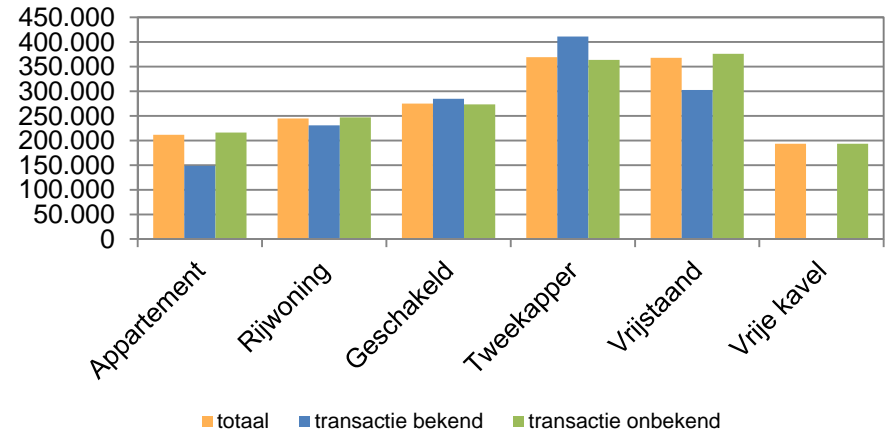


Afmeldingen koopwoningen

naar woningtype en aantal maanden in aanbod

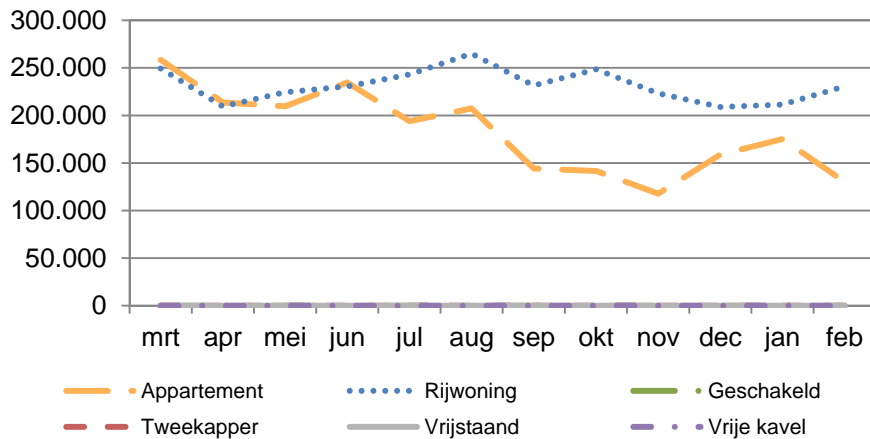


naar gemiddelde prijs en woningtype



Transacties koopwoningen (gemiddeld minstens 25 per maand)

naar prijs per woningtype



naar looptijd in dagen per woningtype

