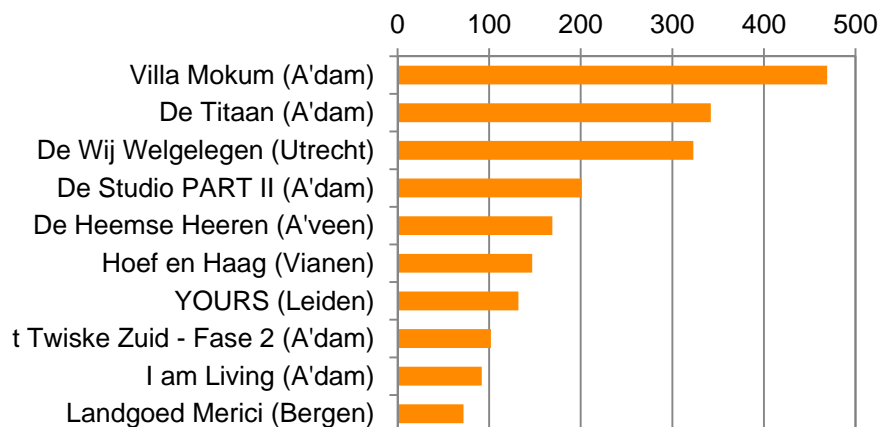


Leads

Top 10 leads januari 2015



Leads januari 2015

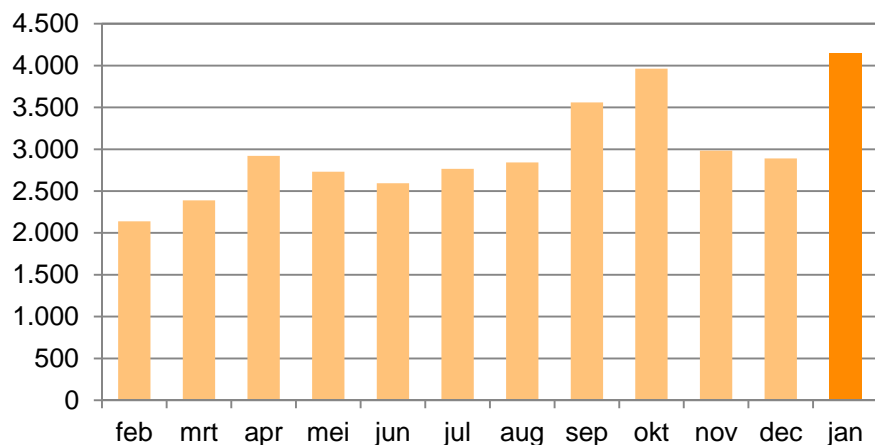
| | |
|----------------|-------|
| Totaal | 4.151 |
| Top 10 | 2.049 |
| Aandeel top 10 | 49% |

Colofon

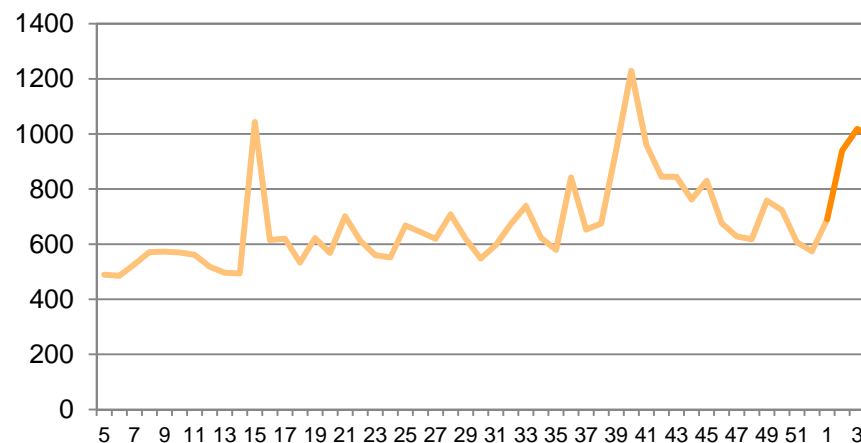
Samenstelling:
NEPROM
Meer informatie:
Margriet Schepman
070 387 9104
m.schepman@neprom.nl
data LNP d.d. 02-02-2015

NB Niet bij alle ontwikkelaars bestaat een koppeling tussen LNP en andere (project)sites. Het is mogelijk dat dergelijke projecten meer leads genereren, maar niet in de top 10 staan omdat niet alle leads via de LNP database lopen.

Leads per maand



Leads per week



Top 10 leads uitgelicht

1

Villa Mokum

Ontwikkelaar(s) AM Noordwest, BAM Woningbouw A'dam
 Stad, buurt Amsterdam, De Omval
 Programma 348 studio's
 Oppervlak 28 - 33 m²
 V.o.n.- Prijs € 81.563 - € 92.874
 Status In aanbouw
 In verkoop 1e kwartaal 2012
 Projectwebsite www.villamokum.nl

2

De Titaan

Ontwikkelaar(s) Eigen Haard
 Stad, buurt Amsterdam West, De Kolenkit
 Programma 56 appartementen
 Oppervlak Nog niet bekend
 Huurprijs € 850 - € 1.065
 Status Direct beschikbaar
 In verhuur 4e kwartaal 2014
 Projectwebsite www.hurenindetitaan.nl

3

De Wij Welgelegen

Ontwikkelaar(s) J.P. van Eesteren
 Stad, buurt Utrecht, Welgelegen, Den Hommel
 Programma 10 tweekappers
 Oppervlak Nog niet bekend
 V.o.n.- Prijs Nog niet bekend
 Status Nog niet in aanbouw
 In verkoop Verwacht: 1e kwartaal 2015
 Projectwebsite www.woneninwelgelegen.nl

4

De Studio PART II

Ontwikkelaar(s) AM Noordwest, Stadgenoot
 Stad, buurt Amsterdam West, De Kolenkit
 Programma 185 studio's/appartementen
 Oppervlak 28 - 47 m²
 V.o.n.- Prijs € 70.338 - € 131.658
 Status Nog niet in aanbouw
 In verkoop/-huur 4e kwartaal 2013
 Projectwebsite www.de-studio.nl

5

De Heemse Heeren

Ontwikkelaar(s) Eigen Haard
 Stad, buurt Amstelveen, Westwijk-West
 Programma 47 rij-/hoekwoningen
 Oppervlak 113 - 170 m²
 V.o.n.- Prijs € 260.000 - € 400.000
 Status Nog niet in aanbouw
 In verkoop Verwacht: 1e kwartaal 2015
 Projectwebsite Onbekend

6 t/m 10

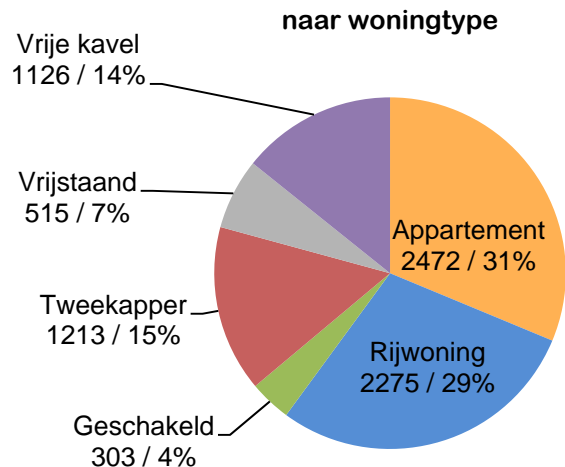
Website

Hoef en Haag www.hoefenhaag.nl
 YOURS Leiden www.hureninyours.nl/
't Twiske Zuid - Fase 2 www.wonenindetuinvanamsterdam.nl
 I am Living www.iamliving-amsterdam.nl
 Landgoed Merici www.mericibergeren.nl

NB: projecten in voorbereiding zijn cursief weergegeven

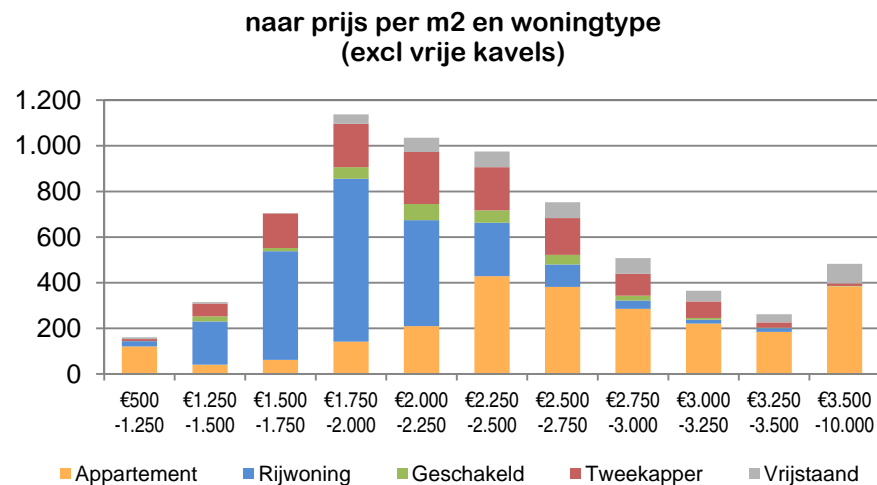
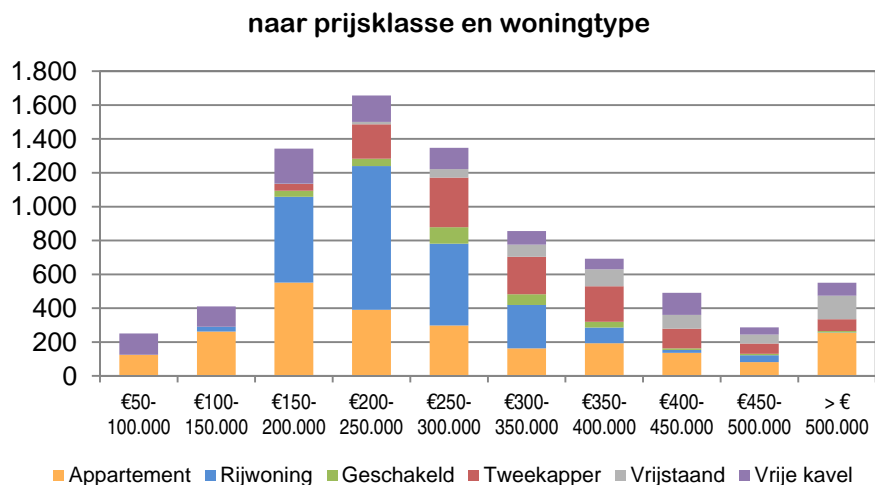


Aanbod koopwoningen



Aanbod eind januari 2015

| | Aantal | Duur > 24 maanden |
|--------|--------|-------------------|
| Koop | 7.904 | 40% |
| Huur | 802 | 24% |
| Totaal | 8.706 | 38% |



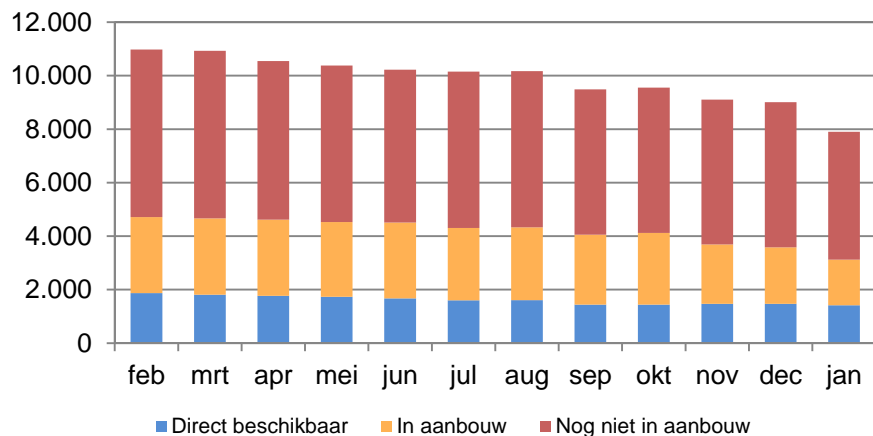


dashboard Inp-nieuwbouwcijfers

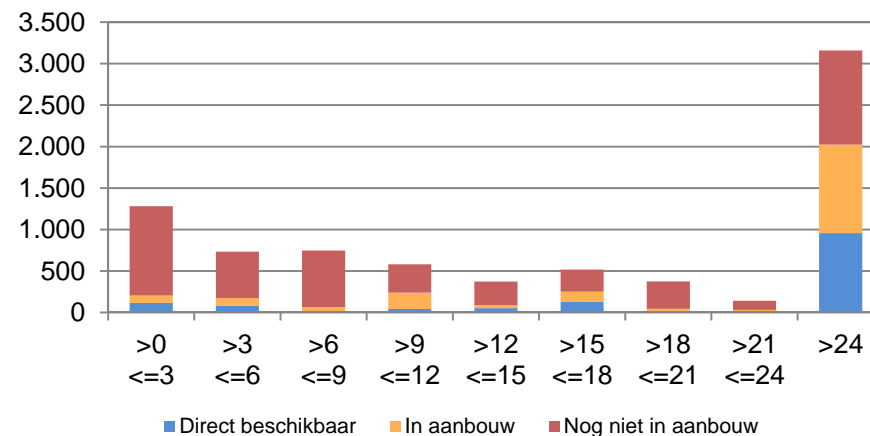
2015-01

Aanbod koopwoningen

naar bouwfase, eind van de maand

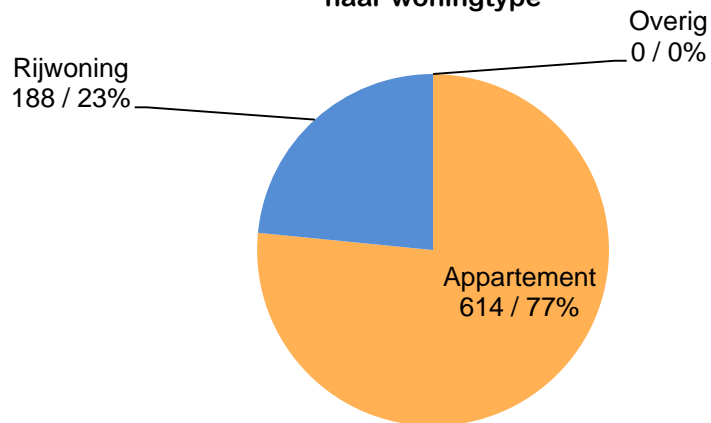


naar bouwfase en aantal maanden in aanbod



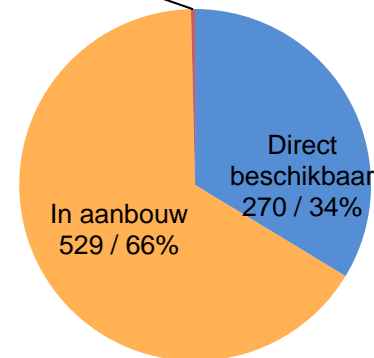
Aanbod huurwoningen

naar woningtype



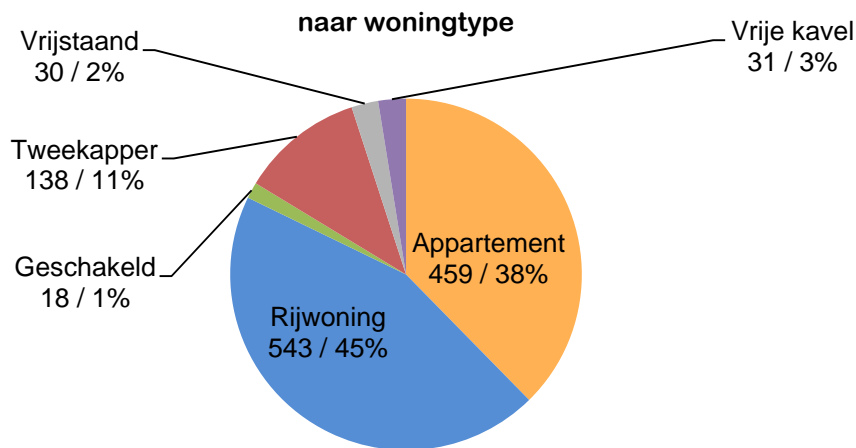
Nog niet in aanbouw

naar bouwfase





Afmeldingen koopwoningen

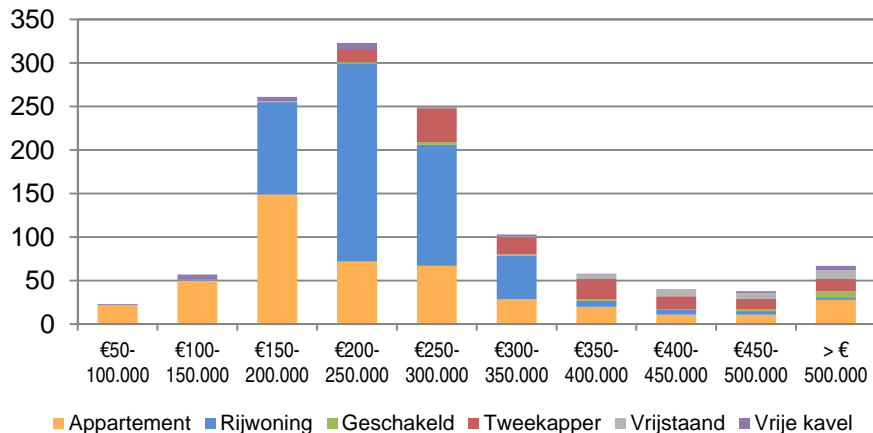


Afmeldingen in januari 2015

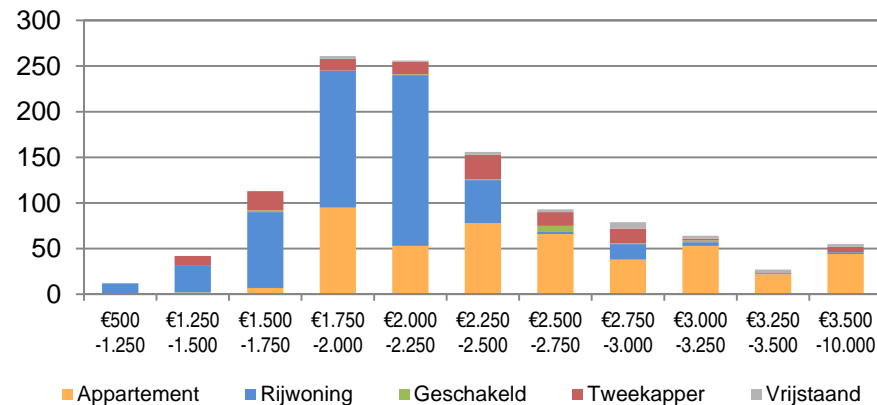
| | Aantal | Duur > 24 maanden |
|---------------------------|--------|-------------------|
| transactie voor 1 januari | 55 | 16% |
| transactie na 1 januari | 71 | 18% |
| transactiedatum onbekend | 1.093 | 36% |

NB voor zover van de afgemelde woningen transactiedatum en -prijs bekend zijn, zijn deze gebruikt in de grafieken. Bij de overige woningen is uitgegaan van de vraagprijs en afmelddatum.

naar prijsklasse en woningtype



naar prijs per m2 en woningtype (excl vrije kavels)



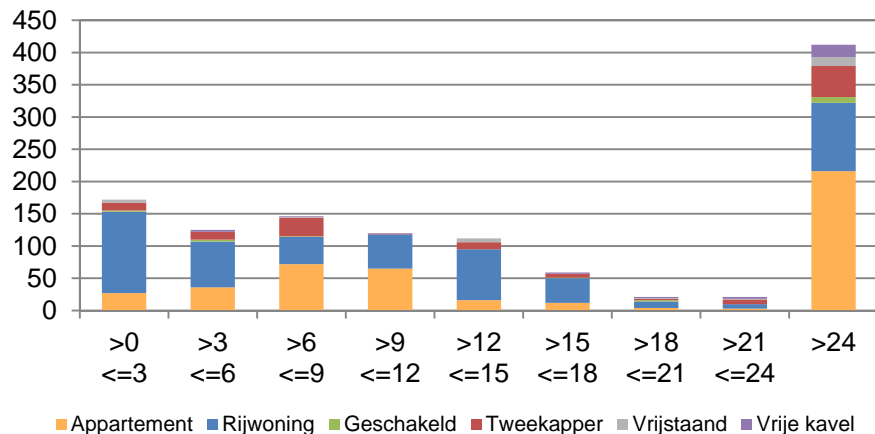


dashboard Inp-nieuwbouwcijfers

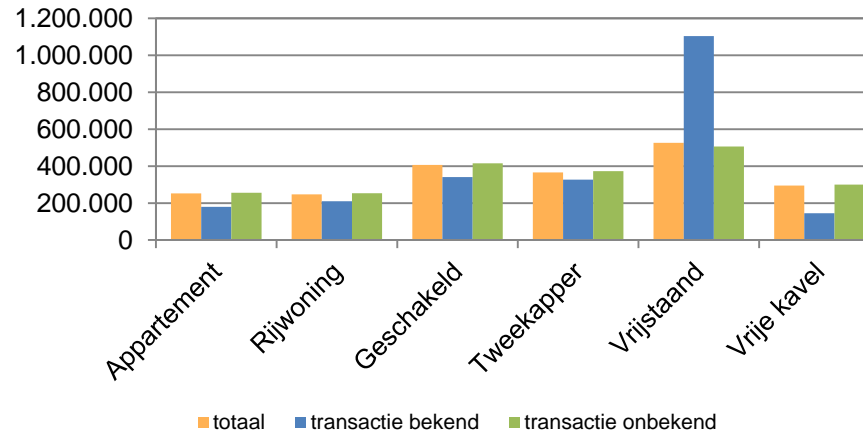
2015-01

Afmeldingen koopwoningen

naar woningtype en aantal maanden in aanbod

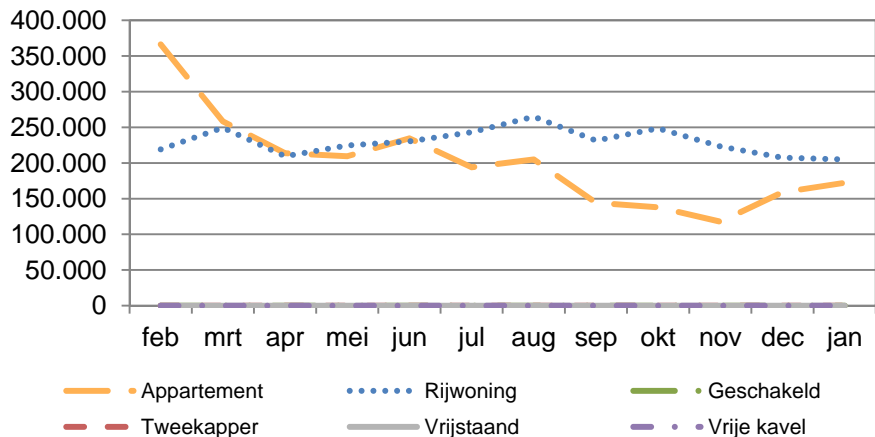


naar gemiddelde prijs en woningtype



Transacties koopwoningen (gemiddeld minstens 25 per maand)

naar prijs per woningtype



naar looptijd in dagen per woningtype

