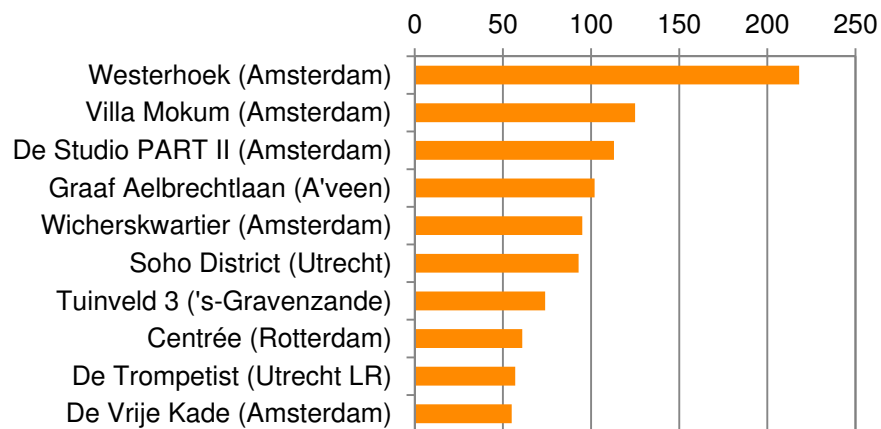


## Leads

Top 10 leads juni 2014



### Leads juni 2014

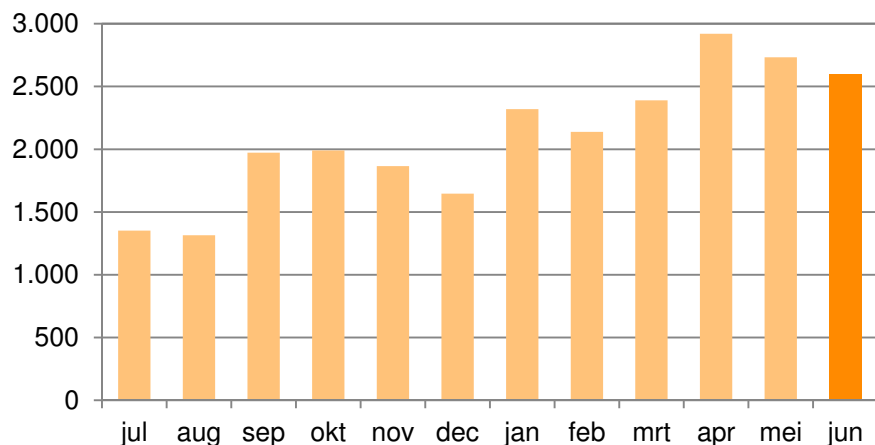
Totaal	2.594
Top 10	993
Aandeel top 10	38%

### Colofon

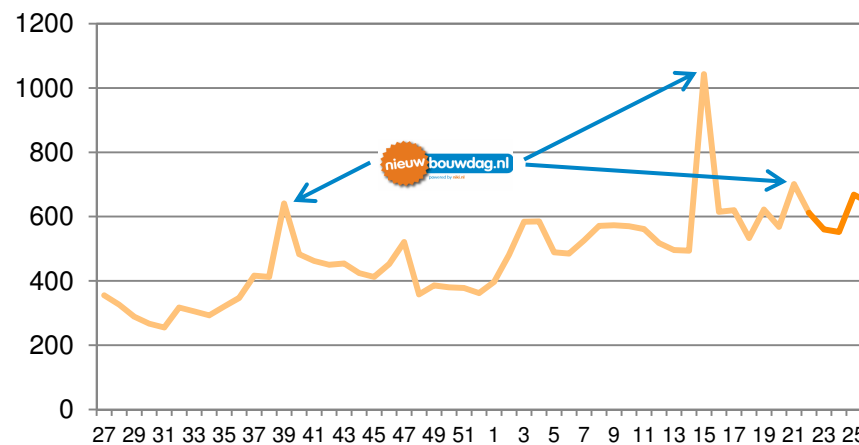
Samenstelling:  
NEPROM  
Meer informatie:  
Margriet Schepman  
070 387 9104  
m.schepman@neprom.nl  
data Niki d.d. 15-07-2014

*NB Niet bij alle ontwikkelaars bestaat een koppeling tussen Niki en andere (project)sites. Het is mogelijk dat dergelijke projecten meer leads genereren, maar niet in de top 10 staan omdat niet alle leads via Niki lopen.*

Leads per maand



Leads per week



## Top 10 leads uitgelicht

1

### Westerhoek

Ontwikkelaar(s)	Syntrus Achmea Real Estate & Finance
Stad, buurt	Amsterdam West, Sloterdijk
Programma	185 appartementen
Oppervlak	45 - 122 m <sup>2</sup>
Huurprijs	€ 675 - € 1.385
Status	In aanbouw
In verhuur	2e kwartaal 2014
Projectwebsite	www.hureninwesterhoek.nl

2

### Villa Mokum

Ontwikkelaar(s)	AM Noordwest, BAM Woningbouw A'dam
Stad, buurt	Amsterdam, De Omval
Programma	184 studio's
Oppervlak	28 - 33 m <sup>2</sup>
V.o.n.-prijs	€ 81.563 - € 92.874
Status	In aanbouw
In verkoop	1e kwartaal 2012
Projectwebsite	www.villamokum.nl

3

### De Studio PART II

Ontwikkelaar(s)	AM Noordwest, Stadgenoot
Stad, buurt	Amsterdam West, De Kolenkit
Programma	170 studio's/appartementen
Oppervlak	28 - 47 m <sup>2</sup>
V.o.n.-prijs	€ 70.142 - € 131.343
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	4e kwartaal 2013
Projectwebsite	www.de-studio.nl

4

### Graaf Aelbrechtlaan (project in voorbereiding)

Ontwikkelaar(s)	Eigen Haard
Stad, buurt	Amstelveen, Elsrijk-West
Programma	15 rij-/hoekwoningen
Oppervlak	130 m <sup>2</sup>
V.o.n.-prijs	Nog niet bekend
Status	Nog niet in aanbouw
In verkoop	Verwacht: 3e kwartaal 2014
Projectwebsite	www.graafaelbrechtlaan.nl

5

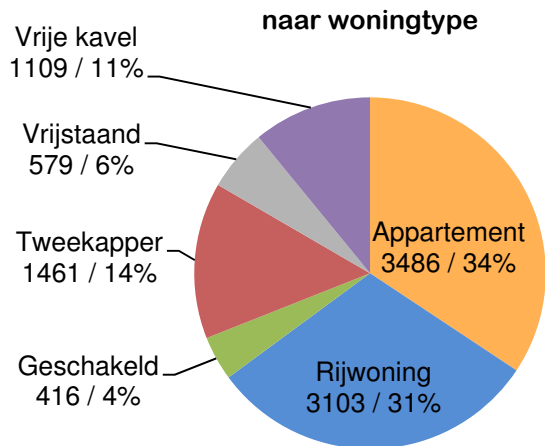
### Wicherskwartier

Ontwikkelaar(s)	a.s.r. vastgoed vermogensbeheer
Stad, buurt	Amsterdam West, Staatsliedenbuurt
Programma	135 appartementen
Oppervlak	63 - 148 m <sup>2</sup>
Huurprijs	€ 960 - € 1.880
Status	In aanbouw
In verhuur	1e kwartaal 2014
Projectwebsite	www.hureninwicherskwartier.nl

In de onderste helft van de top tien staan drie projecten die in aanbouw zijn, waarvan twee in Utrecht met appartementen van ongeveer 50 tot 135 m<sup>2</sup>. In Soho District zijn de appartementen te koop voor € 139.900 tot € 335.000, in De Trompeltist zijn ze te huur voor € 700 tot € 1.025. In Centrée in Rotterdam zijn appartementen te huur van 81 tot 116 m<sup>2</sup> voor € 780 tot € 999. De beide andere projecten zijn in voorbereiding. In tuinveld fase 3 in 's Gravenzande komen eengezinswoningen met een oppervlak van 126 tot 161 m<sup>2</sup> voor € 245.000 tot € 365.000. In de eerste fase van De Vrije Kade komen 23 woningen op de markt.

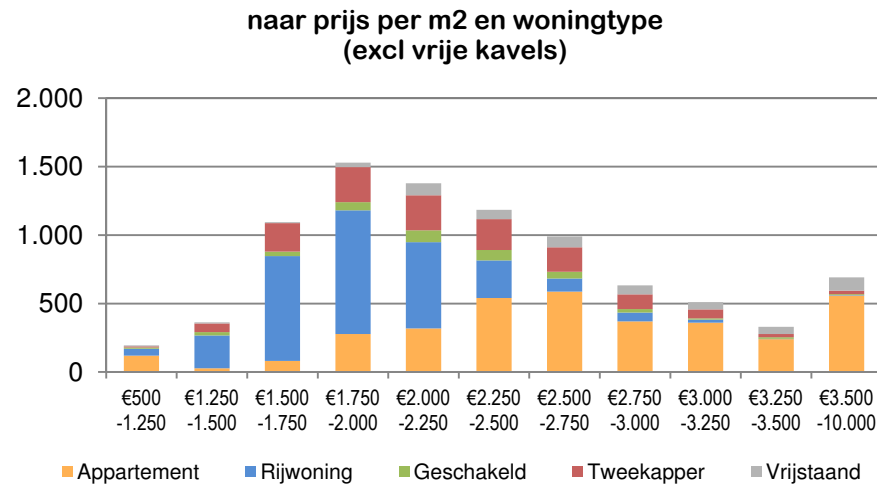
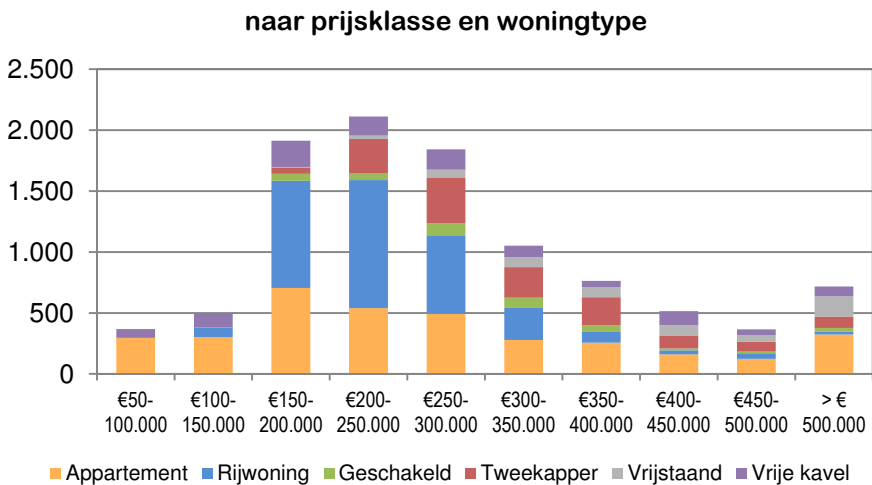


## Aanbod koopwoningen



Aanbod eind juni 2014

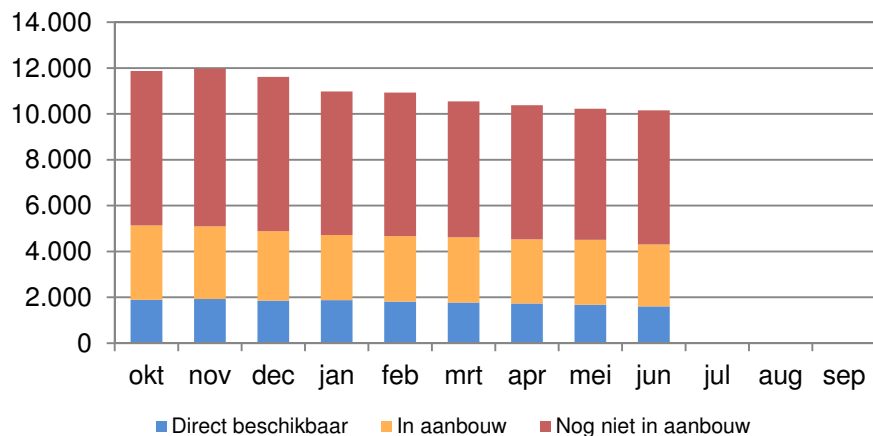
	Aantal	Duur > 24 maanden
Koop	10.154	41%
Huur	1.056	5%
Totaal	11.210	37%



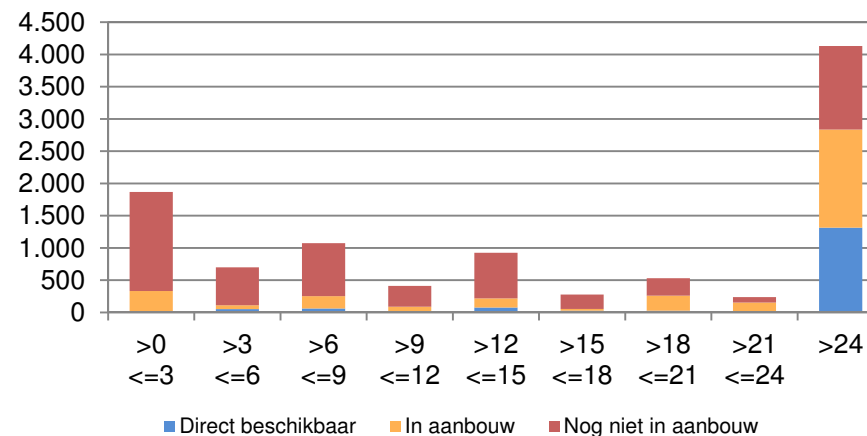


## Aanbod koopwoningen

naar bouwfase, eind van de maand

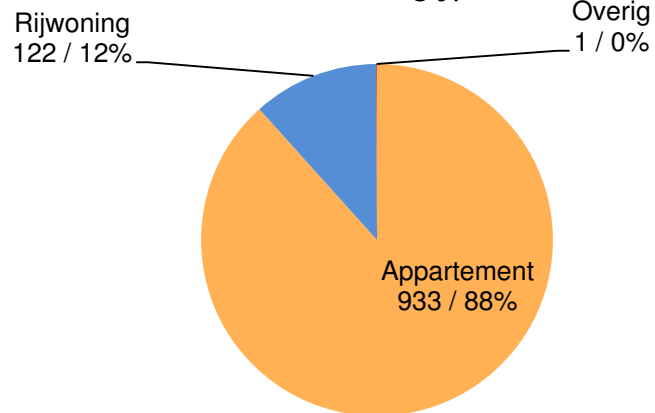


naar bouwfase en aantal maanden in aanbod



## Aanbod huurwoningen

naar woningtype



naar bouwfase

